

Årsredovisning

för

Jato B9 AB

559371-4461

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Thorén, Styrelseledamot
2024-02-20

Styrelsen för Jato B9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	666	432
Resultat efter finansiella poster	-36	42
Soliditet (%)	0,2	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 491	50 491
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		25 491	-25 491	0
Årets resultat			-26 203	-26 203
Belopp vid årets utgång	25 000	25 491	-26 203	24 288

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	25 491
årets förlust	-26 203
	-712
behandlas så att i ny räkning överföres	-712
	-712

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-03-21
-2022-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	665 984	431 742
Övriga rörelseintäkter	7 843	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	673 827	431 742

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-319 240	-126 024
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-189 243	-128 078
Summa rörelsekostnader	-508 483	-254 102
Rörelseresultat	165 344	177 640

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	661	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-202 208	-135 537
Summa finansiella poster	-201 547	-135 537
Resultat efter finansiella poster	-36 203	42 103

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	10 000	-10 000
Summa bokslutsdispositioner	10 000	-10 000
Resultat före skatt	-26 203	32 103

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-6 612
Årets resultat	-26 203	25 491

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

12 661 613

12 850 856

Summa materiella anläggningstillgångar

12 661 613

12 850 856

Summa anläggningstillgångar

12 661 613

12 850 856

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

51 311

36 000

Summa kortfristiga fordringar

51 311

36 000

Kassa och bank

Kassa och bank

98 626

165 382

Summa kassa och bank

98 626

165 382

Summa omsättningstillgångar

149 937

201 382

SUMMA TILLGÅNGAR

12 811 550

13 052 238

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 491	0
Årets resultat		-26 203	25 491
Summa fritt eget kapital		-712	25 491
Summa eget kapital		24 288	50 491
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	10 000
Summa obeskattade reserver		0	10 000
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 582 810	6 699 686
Skulder till koncernföretag		5 990 000	6 090 000
Summa långfristiga skulder		12 572 810	12 789 686
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		116 876	116 876
Skatteskulder		17 735	6 612
Övriga skulder		4 994	1 168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		74 847	77 405
Summa kortfristiga skulder		214 452	202 061
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 811 550	13 052 238

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 978 934	0
Inköp	0	12 978 934
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 978 934	12 978 934
Ingående avskrivningar	-128 078	0
Årets avskrivningar	-189 243	-128 078
Utgående ackumulerade avskrivningar	-317 321	-128 078
Utgående redovisat värde	12 661 613	12 850 856

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 115 306	6 232 182
	6 115 306	6 232 182

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	6 875 000	6 875 000
	6 875 000	6 875 000

Växjö 2024-02-20

Jan Thorén

Jan Thorén