

Årsredovisning för  
**RDLKP Fastigheter AB**

559279-1270

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Patrik Åkelrund  
Styrelseledamot

2023-12-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RDLKP Fastigheter AB, 559279-1270, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Söråker registrerades år 2020 och ingår i en koncern där man är moderbolag. Bolagets verksamhet att äga och hyra ut fastigheter bedrivs genom dotterbolagen Villa Lyckan AB, Villa Solkusten AB samt Villa Påängen AB.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Soliditet %	33,3	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	75 000		
Minskning av aktiekapital	-50 000		
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

#### Kommentar till dispositioner

Det finns ingen vinst eller förlust att disponera.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	75 000	75 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	75 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		50 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

## Underskrifter

Söråker

*Patrik Åkelrund*  
Patrik Åkelrund  
Styrelseledamot

2023-12-18  
Datum