

ÅRSREDOVISNING

för

Granbergshus AB

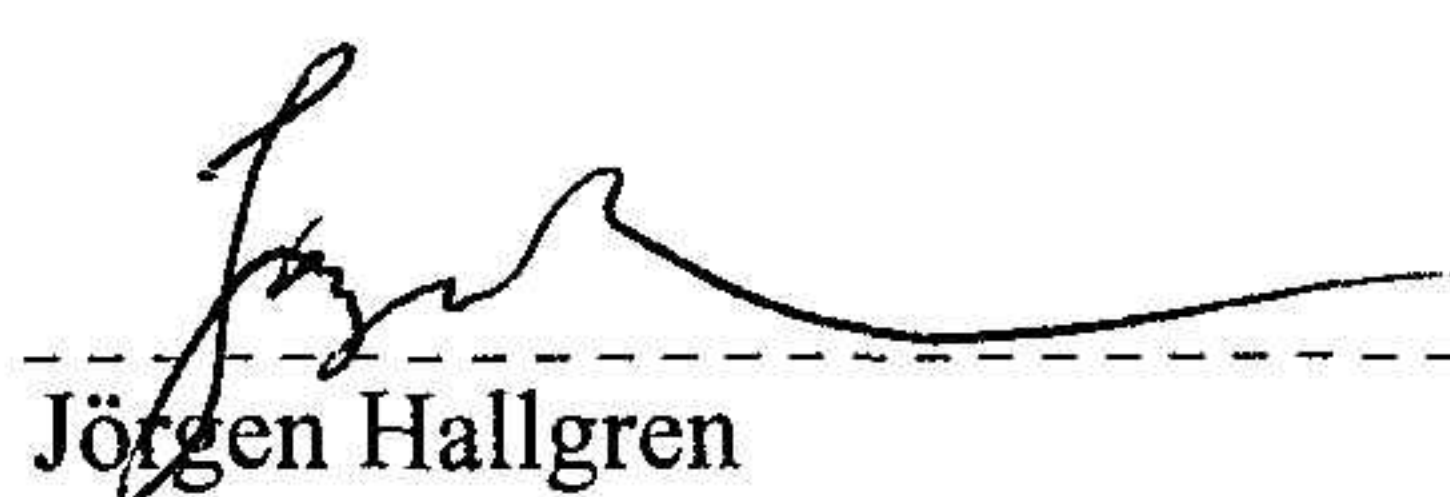
Org.nr. 559159-2919

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Granbergshus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 28 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bollnäs 2023-04-28



Jörgen Hallgren

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Bollnäs.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27 017	-26 635	-26 821	-23 472
Soliditet (%)	18,97	14,93	11,33	8,17

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	17 145	14 573	31 718
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		14 573	-14 573	0
Årets resultat			14 259	14 259
Belopp vid årets utgång	50 000	31 718	14 259	45 977

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	31 718
Årets resultat	14 259
	<u>45 977</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	45 977
	<u>45 977</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Granbergshus AB

Org.nr. 559159-2919

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 457	-8 110
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 505	-18 505
Summa rörelsekostnader		-26 962	-26 615
Rörelseresultat		-26 962	-26 615
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56	-20
Summa finansiella poster		-55	-20
Resultat efter finansiella poster		-27 017	-26 635
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		50 000	50 000
Förändring av periodiseringsfonder		-5 000	-5 000
Summa bokslutsdispositioner		45 000	45 000
Resultat före skatt		17 983	18 365
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 724	-3 792
Årets resultat		14 259	14 573

2023050401457

Granbergshus AB

Org.nr. 559159-2919

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

481 744

500 249

Summa materiella anläggningstillgångar

481 744

500 249

Summa anläggningstillgångar

481 744

500 249

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

548

385

Summa kortfristiga fordringar

548

385

Kassa och bank

Kassa och bank

86 198

99 782

Summa kassa och bank

86 198

99 782

Summa omsättningstillgångar

86 746

100 167

SUMMA TILLGÅNGAR**568 490****600 416**

2023050401468

Granbergshus AB

Org.nr. 559159-2919

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31 718

17 145

Årets resultat

14 259

14 573

Summa fritt eget kapital

45 977

31 718

Summa eget kapital

95 977

81 718

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

15 000

10 000

Summa obeskattade reserver

15 000

10 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

450 439

495 093

Summa långfristiga skulder

450 439

495 093

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 074

8 605

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

7 074

13 605

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

568 490

600 416

2023050401469

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper**Materiella anläggningstillgångar****Tillämpade avskrivningstider:**

Byggnader och mark

Antal år

20-50

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

547 488

547 488

Utgående anskaffningsvärden

547 488

547 488

Ingående avskrivningar

-47 239

-28 734

Årets avskrivningar

-18 505

-18 505

Utgående avskrivningar

-65 744

-47 239

Redovisat värde

481 744

500 249

Taxeringsvärden

Mark

88 000

74 000

Byggnader

175 000

162 000

263 000

236 000

Övriga noter**Not 3 Ställda säkerheter****2022-12-31****2021-12-31**

Fastighetsinteckningar

255 000

255 000

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till JT Måleri Invest AB, Org. nr 556298-2503, med säte i Bollnäs.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

2023050401471

Bollnäs
2023-04-28



Jörgen Hallgren



Tomas Zetterqvist