

Årsredovisning

South Gate AB

556681-1708

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Magnus Liljengren
2026-03-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet.
Företaget har sitt säte i Varberg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	589	1 564	2 360	2 144
Resultat efter finansiella poster	-528	9	896	634
Soliditet %	95	91	81	90

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att bostadsmarknadens generella läge inte har varit gynnsamt.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 729 077	2 907
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-350 000	
- Balanseras i ny räkning		2 907	-2 907
- Årets resultat			-150 664
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 381 984	-150 664

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 381 984
Årets resultat	-150 664
Summa	2 231 320

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 231 320
Summa	2 231 320

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	589 069	1 564 498
Övriga rörelseintäkter	26 400	26 632
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	615 469	1 591 130
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-324 145	-686 430
Personalkostnader	-818 578	-908 359
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 546	-7 643
Summa rörelsekostnader	-1 145 269	-1 602 432
Rörelseresultat	-529 800	-11 302
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 264	20 570
Räntekostnader och liknande resultatposter	-674	-247
Summa finansiella poster	1 590	20 323
Resultat efter finansiella poster	-528 210	9 021
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	375 000	0
Förändring av överavskrivningar	2 546	0
Summa bokslutsdispositioner	377 546	0
Resultat före skatt	-150 664	9 021
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-6 114
Årets resultat	-150 664	2 907

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 800	12 346
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		9 800	12 346
Summa anläggningstillgångar		9 800	12 346
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6	136 669
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		344 200	773 201
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		344 206	909 870
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 100 340	2 506 525
<i>Summa kassa och bank</i>		2 100 340	2 506 525
Summa omsättningstillgångar		2 444 546	3 416 395
SUMMA TILLGÅNGAR		2 454 346	3 428 741

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 381 984	2 729 077
Årets resultat	-150 664	2 907
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 231 320	2 731 984
Summa eget kapital	2 331 320	2 831 984
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	375 000
Ackumulerade överavskrivningar	0	2 546
Summa obeskattade reserver	0	377 546
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	3 992	3 832
Övriga skulder	89 233	40 752
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29 801	174 627
Summa kortfristiga skulder	123 026	219 211
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 454 346	3 428 741

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	48 013	48 013
-----------------------------	--------	--------

Utgående anskaffningsvärden	48 013	48 013
-----------------------------	--------	--------

Ingående avskrivningar	-35 667	-28 024
------------------------	---------	---------

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-2 546	-7 643
---------------------	--------	--------

Utgående avskrivningar	-38 213	-35 667
------------------------	---------	---------

Redovisat värde	9 800	12 346
-----------------	-------	--------

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-26

UNDERSKRIFTER

Varberg

Magnus Liljengren

Magnus Liljengren

2026-02-26