Å R S R E D O V I S N I N G

för

Pemer Fastigheter AB

Org.nr. 559200-6018

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	**Sida**
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sofia Berg Pemer, Styrelseledamot
2023-01-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företagets säte är Sollefteå Västernorrlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en fastighet köpts in.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-54 761	-349	-1 375
Soliditet (%)	94,8	97,23	97,25

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 375	-349	-1 724
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-349	349	0
Årets resultat			-54 761	-54 761
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**298 276**	**-54 761**	**243 515**

	2022-06-30	2021-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	300 000	0

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	298 276
Årets resultat	-54 761
	243 515
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	243 515
	243 515

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 337	-349
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 424	0
Summa rörelsekostnader		-54 761	-349
Rörelseresultat		-54 761	-349
Resultat efter finansiella poster		-54 761	-349
Resultat före skatt		-54 761	-349
Årets resultat		**-54 761**	**-349**

Pemer Fastigheter AB
Org.nr. 559200-6018

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	206 901	0
Summa materiella anläggningstillgångar		206 901	0
Summa anläggningstillgångar		206 901	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		102 685	49 651
Summa kassa och bank		102 685	49 651
Summa omsättningstillgångar		102 685	49 651
SUMMA TILLGÅNGAR		**309 586**	**49 651**
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		298 276	-1 375
Årets resultat		-54 761	-349
Summa fritt eget kapital		243 515	-1 724
Summa eget kapital		293 515	48 276
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 410	0
Övriga skulder		8 661	1 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	0
Summa kortfristiga skulder		16 071	1 375
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**309 586**	**49 651**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	209 325	0
Utgående anskaffningsvärden	209 325	0
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-2 424	0
Utgående avskrivningar	-2 424	0
Redovisat värde	206 901	0

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sollefteå

Sofia Berg Pemer
Sofia Berg Pemer

2023-01-22