

# Årsredovisning

för

## MW Fastighetsinvest AB

556934-8153

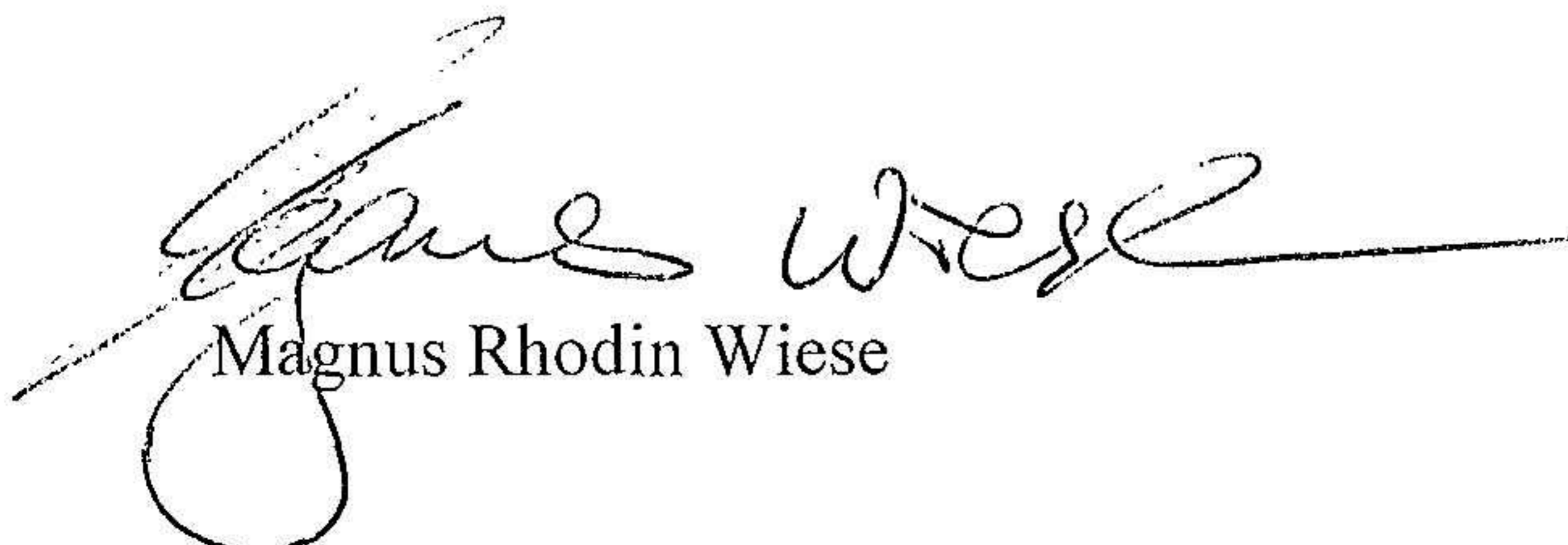
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MW Fastighetsinvest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 / 5 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Höör den 29 / 5 2023



Magnus Rhodin Wiese

Styrelsen för MW Fastighetsinvest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1	-1	-1	-5
Soliditet (%)	99	100	41	41

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	255 986	-1 023	<b>304 963</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 023	1 023	<b>0</b>
Årets resultat			1 330	<b>1 330</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>254 963</b>	<b>1 330</b>	<b>306 293</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	254 962
årets vinst	1 330
	<b>256 292</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	256 292
	<b>256 292</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 000	-569
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 000</b>	<b>-569</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 000</b>	<b>-569</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	5 330	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-454
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 330</b>	<b>-454</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 330</b>	<b>-1 023</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 330</b>	<b>-1 023</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 330</b>	<b>-1 023</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

50 000

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

236 045

230 716

Övriga fordringar

1

1

**Summa kortfristiga fordringar**

**236 046**

**230 717**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

23 746

24 246

**Summa kassa och bank**

**23 746**

**24 246**

**Summa omsättningstillgångar**

**259 792**

**254 963**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**309 792**

**304 963**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

254 962

255 986

Årets resultat

1 330

-1 023

**Summa fritt eget kapital**

**256 292**

**254 963**

**Summa eget kapital**

**306 292**

**304 963**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 500

0

**Summa kortfristiga skulder**

**3 500**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**309 792**

**304 963**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

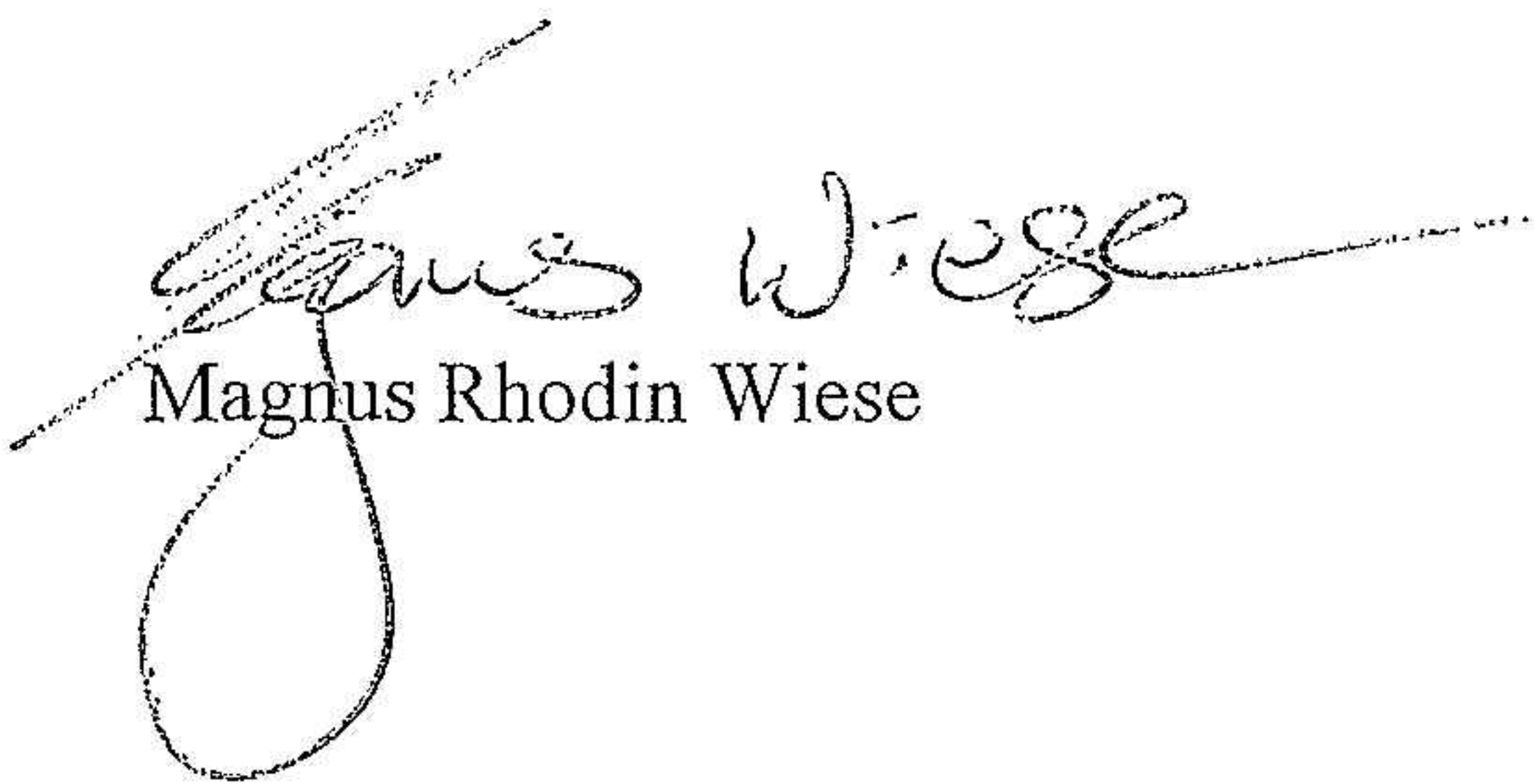
### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Koncernräntor	5 330	0
	<b>5 330</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Utgående redovisat värde	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Höör den 29/5 2023

  
Magnus Rhodin Wiese