

ÅRSREDOVISNING

för

Strandtorps Golf och Fritid AB

Org.nr. 556557-6039

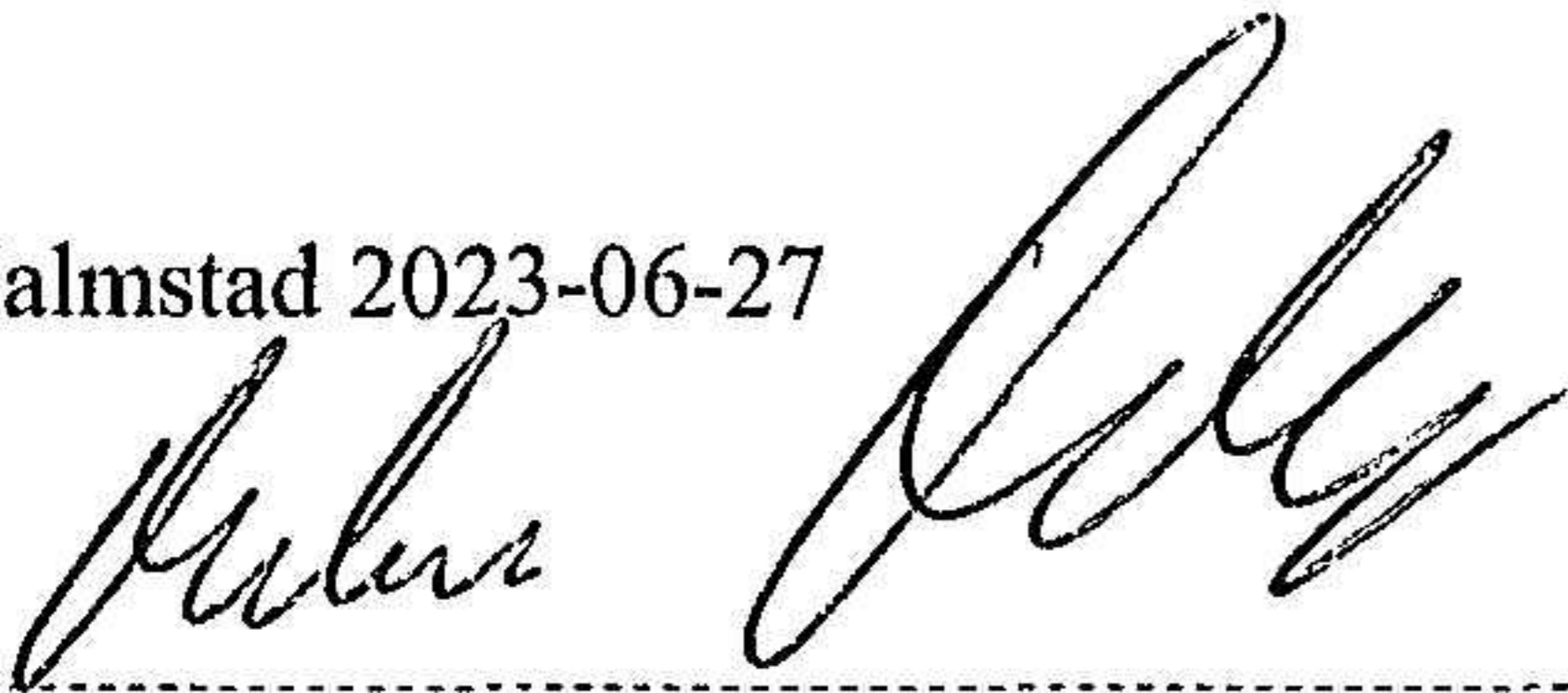
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Strandtorps Golf och Fritid AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2023.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad 2023-06-27



Andreas Alexandersson

Strandtorps Golf och Fritid AB

Org.nr. 556557-6039

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver golfanläggningen Strandtorp Golf. 2003 invigdes 9-hålsbanan på Östra Stranden i Halmstad. Banan har ritats av Per Jacobsson och är utmanande och rolig både för erfarna golfare som nybörjare.

Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 532 545	3 760 452	3 603 753	2 541 058
Resultat efter finansiella poster	732 909	593 646	803 173	118 912
Soliditet (%)	78,75	89,94	81,65	58,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	3 112 329	593 646	3 705 975
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		593 646	-593 646	0
Utdelning till aktieägare		-300 000		-300 000
Årets resultat			125 675	125 675
Belopp vid årets utgång	200 000	3 405 975	125 675	3 531 650

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 405 974
Årets resultat	125 675
	<u>3 531 649</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 531 649</u>
	3 531 649

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Strandtorps Golf och Fritid AB

Org.nr. 556557-6039

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 532 545	3 760 452
Övriga rörelseintäkter		81 243	1 590
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 613 788</u>	<u>3 762 042</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-502 720	-490 248
Övriga externa kostnader		-1 150 585	-1 328 815
Personalkostnader	2	-1 041 617	-1 183 982
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-180 441	-160 282
Summa rörelsekostnader		<u>-2 875 363</u>	<u>-3 163 327</u>
Rörelseresultat		738 425	598 715
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 552	-5 069
Summa finansiella poster		<u>-5 516</u>	<u>-5 069</u>
Resultat efter finansiella poster		732 909	593 646
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-600 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-600 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		132 909	593 646
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 234	0
Årets resultat		<u>125 675</u>	<u>593 646</u>

2023070531123

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 489 335	3 617 020
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	243 297	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	119 842	63 560
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 852 474</u>	<u>3 680 580</u>

Summa anläggningstillgångar

3 852 474

3 680 580

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		8 475	6 110
Övriga fordringar		93 735	77 244
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	96 555
Summa kortfristiga fordringar		<u>102 210</u>	<u>179 909</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		783 511	482 166
Summa kassa och bank		<u>783 511</u>	<u>482 166</u>

Summa omsättningstillgångar

885 721

662 075

SUMMA TILLGÅNGAR

4 738 195

4 342 655

202307053124

Strandtorps Golf och Fritid AB

Org.nr. 556557-6039

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 405 974

3 112 329

Årets resultat

125 675

593 646

Summa fritt eget kapital

3 531 649

3 705 975

Summa eget kapital

3 731 649

3 905 975

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

8 767

29 279

Summa långfristiga skulder

8 767

29 279

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

17 736

17 736

Leverantörsskulder

25 290

119 007

Skulder till koncernföretag

913 377

13 377

Skatteskulder

7 234

0

Övriga skulder

34 142

257 281

Summa kortfristiga skulder

997 779

407 401

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 738 195

4 342 655

2023070531125

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Bananläggning	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Markanläggningar	20

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda** **2022** **2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 2,00 2,00

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark** **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	5 154 753	5 154 753
Utgående anskaffningsvärden	5 154 753	5 154 753
Ingående avskrivningar	-1 537 733	-1 410 048
Årets avskrivningar	-127 685	-127 685
Utgående avskrivningar	-1 665 418	-1 537 733
Redovisat värde	3 489 335	3 617 020

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar **2022-12-31** **2021-12-31**

Inköp	270 660	0
Utgående anskaffningsvärden	270 660	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-27 363	0
Utgående avskrivningar	-27 363	0
Redovisat värde	243 297	0

NOTER

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	889 006	889 006
Inköp	81 675	0
Utgående anskaffningsvärden	970 681	889 006
Ingående avskrivningar	-825 446	-792 849
Årets avskrivningar	-25 393	-32 597
Utgående avskrivningar	-850 839	-825 446
Redovisat värde	119 842	63 560

Not 6 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	8 767	29 279

Övriga noter

Not 7 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	35 466	50 466

Not 8 Definition av nyckeltal

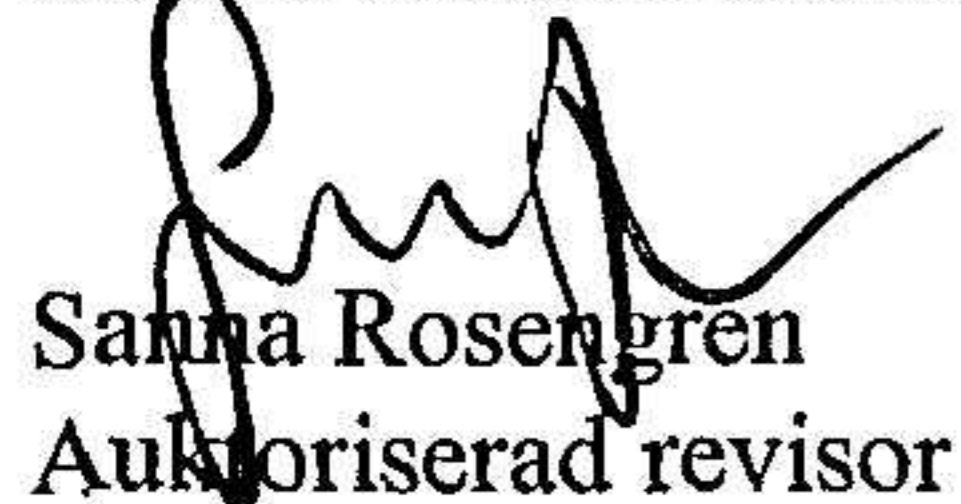
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad



Andreas Alexandersson
Verkställande direktör
2023-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2023.



Samma Rosengren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strandtorps Golf och Fritid AB
Org.nr 556557-6039

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Strandtorps Golf och Fritid AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strandtorps Golf och Fritid ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strandtorps Golf och Fritid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Strandtorps Golf och Fritid AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Strandtorps Golf och Fritid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

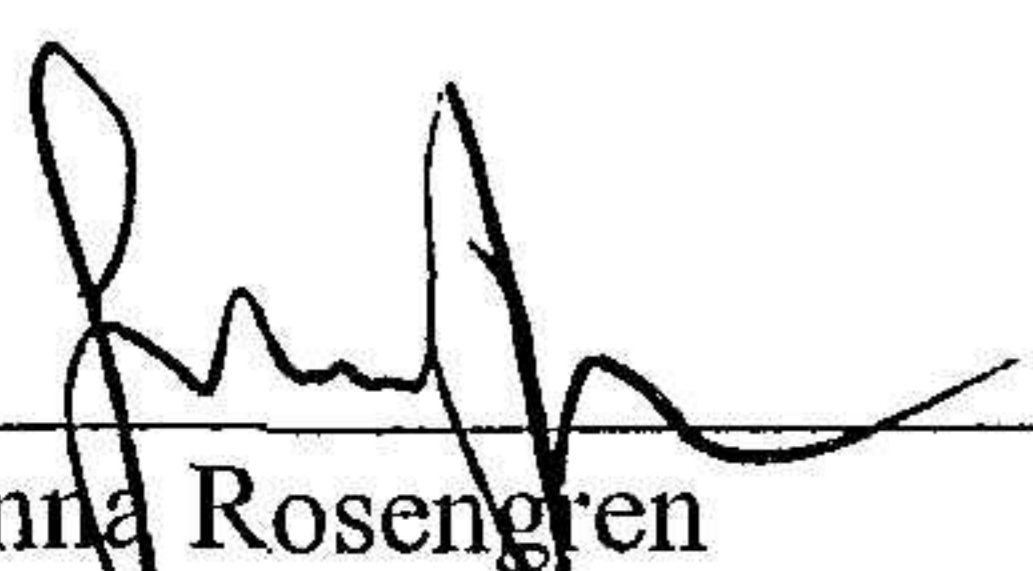
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad 2023-06-27


Sanna Rosengren
Auktoriserad revisor