

East Beach Förvaltning AB
Org nr 556705-0314

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 juli 2023 – 30 juni 2024

| <u>Innehåll:</u> | <u>sida</u> |
|-------------------------------|--------------------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3,4 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 22 december 2024. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2024-12-22


Styrelseledamot
Gaston Solar

Förvaltningsberättelse

Verksamhetsberättelse

Företaget har sålt fastigheten under verksamhetsåret och har inte bedrivit någon verksamhet efter det.

Denna årsredovisning omfattar räkenskapsperioden 2023-07-01 - - 2024-06-30

Fleårsjämförelser

Belopp i kr om inget annat anges

| | 2023-07-01 2024-06-30 | 2022-07-01 2023-06-30 | 2021-07-01 2022-06-30 | 2020-07-01 2021-06-30 |
|----------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Tkr | | | | |
| Nettomställning | 50 | 112 | 101 | 111 |
| Resultat efter finansnetto | -2 | -76 | -48 | -68 |
| Balansomslutning | 874 | 3 241 | 3 307 | 3 442 |
| Soliditet | 50% | 13% | 13% | 17% |

| Eget kapital | Aktiekapital | Bal vinst | Årets resultat |
|---------------------------------------|--------------|-----------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 416 032 | -76 162 |
| Omföring utav föregående års resultat | | -76 162 | 76 162 |
| Årets resultat | | | -1 812 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 339 870 | -1 812 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|----------------|
| balanserat resultat | 339 870 |
| årets resultat | -1 812 |
| | 338 058 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | <u>338 058</u> |
| | 338 058 |

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2023-07-01 2024-06-30 | 2022-07-01 2023-06-30 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 50 000 | 111 800 |
| Övrig omsättning | | 0 | 0 |
| Övriga externa intäkter | | 26 138 | 0 |
| Summa rörelsens intäkter | | 76 138 | 111 800 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Driftskostnader | | -5 899 | -7 404 |
| Övriga externa kostnader | | 0 | -1 430 |
| Övriga kostnader | | 0 | 0 |
| Fastighetsskatt | | 0 | -13 412 |
| RÖRELSERESULTAT | | 70 239 | 89 554 |
| Avskrivningar | | | |
| Avskrivning fastighet | | 0 | -47 509 |
| Avskrivning inventarier | | 0 | 0 |
| Summa avskrivningar | | 0 | -47 509 |
| Resultat före finanssiella poster | | 70 239 | 42 045 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande intäkter | | 0 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -72 051 | -118 207 |
| RESULTAT EFTER FINANSNETTO | | -1 812 | -76 162 |
| Bokslutsdispositioner | | 0 | 0 |
| RESULTAT FÖRE SKATT | | -1 812 | -76 162 |
| Skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | -1 812 | -76 162 |

2025012902197

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|-----|----------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Mark och byggnader | | 0 | 3 173 862 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | | 0 | 0 |
| | | 0 | 3 173 862 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Lån till moderbolag | | 50 187 | 38 049 |
| | | 50 187 | 38 049 |
| Summa anläggningstillgångar | | 50 187 | 3 211 911 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | 0 |
| Förskott till leverantörer | | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| Fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 0 |
| Övriga fordringar | | 818 164 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 0 |
| | | 818 164 | 0 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Skattefordran | | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| Kassa och bank | | 5 959 | 28 686 |
| Summa omsättningstillgångar | | 824 123 | 28 686 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 874 310 | 3 240 597 |

2025012902198

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|-----|----------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 339 870 | 416 032 |
| Årets resultat | | -1 812 | -76 162 |
| Summa fritt kapital | | 338 058 | 339 870 |
| Summa eget kapital | | 438 058 | 439 870 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 84 160 | 84 160 |
| Akkumulerade avskrivningar utöver plan | | 0 | 0 |
| | | 84 160 | 84 160 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 0 | 2 379 017 |
| | | 0 | 2 379 017 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 87 650 | 87 650 |
| Skatteskulder | | 1 014 | 15 301 |
| Övriga skulder | | 263 428 | 224 599 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 0 | 10 000 |
| | | 352 092 | 337 550 |
| Summa skulder | | 436 252 | 2 800 727 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 874 310 | 3 240 597 |

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

| Belopp i kr | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---------------------------|------------|------------|
| Ställda säkerheter | Inga | Inga |

Underskrift

Halmstad 2024-12-22


Gaston Solar
Styrelseledamot