

Årsredovisning för
Bylunds Förvaltning AB

559370-9669

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Bylund
Styrelseledamot

2026-04-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bylunds Förvaltning AB, 559370-9669, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler, fastighetsförvaltning, reparationer av bilar och entreprenadmaskiner.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	42 130	93 435	340 795
Resultat efter finansiella poster	6 069	131	-110 618
Soliditet %	2,4	2,1	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	33 160	131
Balanseras i ny räkning		131	-131
Årets resultat			6 069
Belopp vid årets utgång	25 000	33 291	6 069

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	33 291
Årets resultat	6 069
Summa	39 360
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	39 360
Summa	39 360

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		42 130	93 435
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-25 000	-5 000
Övriga rörelseintäkter		480 000	545 190
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		497 130	633 625
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-29 590	-45 180
Övriga externa kostnader		-133 319	-242 410
Personalkostnader		-78 037	-116 556
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-184 102	-138 204
Summa rörelsekostnader		-425 048	-542 350
Rörelseresultat		72 082	91 275
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 026	-91 169
Summa finansiella poster		-66 013	-91 144
Resultat efter finansiella poster		6 069	131
Resultat före skatt		6 069	131
Årets resultat		6 069	131

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 084 420	2 153 624
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	115 999	192 499
Inventarier, verktyg och installationer	4	163 726	202 124
Summa materiella anläggningstillgångar		2 364 145	2 548 247
Summa anläggningstillgångar		2 364 145	2 548 247
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		150 000	175 000
Summa varulager m.m.		150 000	175 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		51 250	22 500
Övriga fordringar		25 388	14 874
Summa kortfristiga fordringar		76 638	37 374
Kassa och bank			
Kassa och bank		40 493	44 938
Summa kassa och bank		40 493	44 938
Summa omsättningstillgångar		267 131	257 312
SUMMA TILLGÅNGAR		2 631 276	2 805 559

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		33 291	33 160
Årets resultat		6 069	131
Summa fritt eget kapital		39 360	33 291
Summa eget kapital		64 360	58 291
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 033 974	1 121 982
Övriga skulder		1 377 000	1 377 000
Summa långfristiga skulder		2 410 974	2 498 982
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 528	14 727
Skatteskulder		3 855	3 040
Övriga skulder		145 880	222 368
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		679	8 151
Summa kortfristiga skulder		155 942	248 286
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 631 276	2 805 559

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 315 100	2 315 100
Utgående anskaffningsvärden	2 315 100	2 315 100
Ingående avskrivningar	-161 476	-92 272
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-69 204	-69 204
Utgående avskrivningar	-230 680	-161 476
Redovisat värde	2 084 420	2 153 624

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	283 165	340 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-56 835
Utgående anskaffningsvärden	283 165	283 165
Ingående avskrivningar	-90 666	-56 666
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-76 500	-34 000
Utgående avskrivningar	-167 166	-90 666
Redovisat värde	115 999	192 499

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	252 080	252 080
Utgående anskaffningsvärden	252 080	252 080
Ingående avskrivningar	-49 956	-34 956
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 398	-15 000
Utgående avskrivningar	-88 354	-49 956
Redovisat värde	163 726	202 124

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	791 934	879 942

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	1 320 000	1 320 000
Summa ställda säkerheter	1 320 000	1 320 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-10

Fritsla

Jonas Bylund
Jonas Bylund
Styrelseledamot

2026-04-10
Datum