

Årsredovisning för  
**Borgholmstraktorn AB**

559169-8575

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jenny Adnanes  
Styrelseledamot

2024-07-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Borgholmstraktorn AB, 559169-8575, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borgholm registrerades år hösten 2018. Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	241 093	157 006	150 221	140 626
Resultat efter finansiella poster	-3	22 879	10 287	-103
Soliditet %	3,1	3,1	2,3	1,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 625	18 137
Balanseras i ny räkning		18 137	-18 137
Årets resultat			-3
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>19 762</b>	<b>-3</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	19 762
Årets resultat	-3
<b>Summa</b>	<b>19 759</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	19 759
<b>Summa</b>	<b>19 759</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		241 093	157 006
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>241 093</b>	<b>157 006</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-92 229	-23 956
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 400	-41 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-133 629</b>	<b>-65 356</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>107 464</b>	<b>91 650</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	45
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107 478	-68 816
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-107 467</b>	<b>-68 771</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3</b>	<b>22 879</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3</b>	<b>22 879</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-4 742
<b>Årets resultat</b>		<b>-3</b>	<b>18 137</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 098 129	2 139 529
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 098 129</b>	<b>2 139 529</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 098 129</b>	<b>2 139 529</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		8 660	0
Övriga fordringar		889	508
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		130 700	5 632
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>140 249</b>	<b>6 140</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		68	131 874
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>68</b>	<b>131 874</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>140 317</b>	<b>138 014</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 238 446</b>	<b>2 277 543</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		19 762	1 625
Årets resultat		-3	18 137
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>19 759</b>	<b>19 762</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>69 759</b>	<b>69 762</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 237 500	1 327 500
Övriga skulder		811 692	737 636
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 049 192</b>	<b>2 065 136</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 000	90 000
Skatteskulder		3 553	4 319
Övriga skulder		25 942	48 326
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>119 495</b>	<b>142 645</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 238 446</b>	<b>2 277 543</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 315 450	2 315 450
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 315 450</b>	<b>2 315 450</b>
Ingående avskrivningar	-175 921	-134 521
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-41 400	-41 400
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-217 321</b>	<b>-175 921</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 098 129</b>	<b>2 139 529</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	787 500	967 500

## Underskrifter

Borgholms

*Jenny Ådhanes*  
Jenny Ådhanes  
Styrelseledamot

2024-06-30  
Datum