

# ÅRSREDOVISNING

för

**K Hasslert AB**

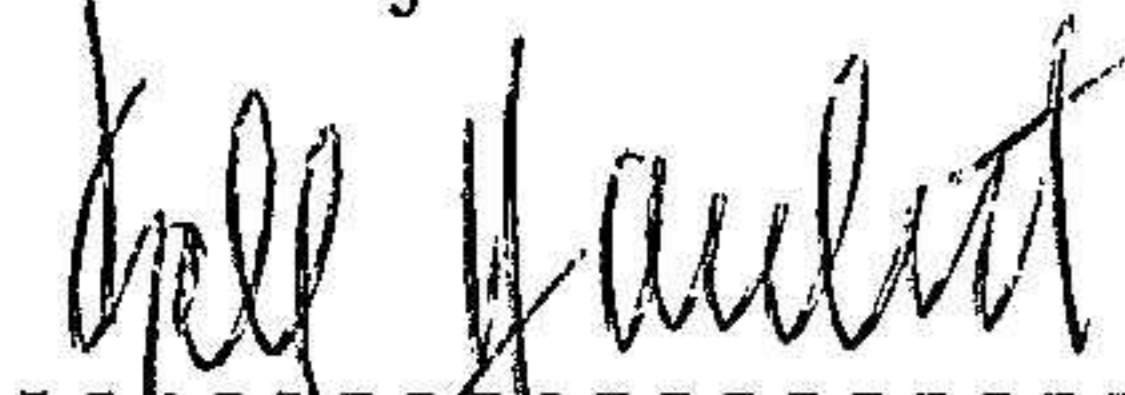
Org.nr. 556863-7457

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i K Hasslert AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Södertälje 2023-06-30

  
-----  
Kjell Hasslert

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva managementkonsultverksamhet samt äga och och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Södertälje

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 771 001	1 458 692	1 682 629	2 392 909
Resultat efter finansiella poster	76 785	22 824 385	2 948 037	2 885 441
Soliditet (%)	65,73	61,36	61,25	58,26

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	14 829 854	23 100 598	37 980 452
Balanseras i ny räkning		23 100 598	-23 100 598	0
Årets resultat			194 891	194 891
Belopp vid årets utgång	50 000	37 930 452	194 891	38 175 343

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	37 930 452
Årets resultat	194 891
	<u>38 125 343</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	38 125 343
	<u>38 125 343</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 771 001	1 458 692
Övriga rörelseintäkter		<u>257 269</u>	<u>61 155</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 028 270</b>	<b>1 519 847</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-308 499
Övriga externa kostnader		-598 549	-959 837
Personalkostnader	2	-32 595	-33 855
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-11 008</u>	<u>-39 357</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-642 152</b>	<b>-1 341 548</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 386 118</b>	<b>178 299</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		449 330	24 419 686
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-5 031 000	-1 651 687
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2 727 663</u>	<u>-121 913</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 309 333</b>	<b>22 646 086</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>76 785</b>	<b>22 824 385</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>477 000</u>	<u>430 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>477 000</b>	<b>430 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>553 785</b>	<b>23 254 385</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-358 894	-153 787
<b>Årets resultat</b>		<b>194 891</b>	<b>23 100 598</b>

2023080125525

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	3	20 171 718	19 689 743
Inventarier, verktyg och installationer	4	22 014	33 022
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 193 732</b>	<b>19 722 765</b>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	938 000	938 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		14 271 189	8 178 438
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 209 189</b>	<b>9 116 438</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 402 921</b>	<b>28 839 203</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		31 000	0
Övriga fordringar		4 468 309	3 518 344
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		378 000	671 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 877 309</b>	<b>4 189 344</b>

##### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		20 853 189	32 752 104
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>20 853 189</b>	<b>32 752 104</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		602 797	645 393
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>602 797</b>	<b>645 393</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 333 295</b>	<b>37 586 841</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>61 736 216</b>	<b>66 426 044</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023080125526

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

37 930 452

14 829 854

Årets resultat

194 891

23 100 598

**Summa fritt eget kapital**

38 125 343

37 930 452

**Summa eget kapital**

38 175 343

37 980 452

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

3 029 000

3 506 000

**Summa obeskattade reserver**

3 029 000

3 506 000

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

4 695 653

11 000 416

Skulder till koncernföretag

13 387 500

13 477 500

**Summa långfristiga skulder**

18 083 153

24 477 916

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

42 427

0

Övriga skulder

2 276 969

388 176

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

129 324

73 500

**Summa kortfristiga skulder**

2 448 720

461 676

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**61 736 216**

**66 426 044**

2023080125527

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Ingen avskrivning har gjorts på Byggnader och mark

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

19 689 743

0

Inköp

481 975

19 689 743

Utgående anskaffningsvärden

20 171 718

19 689 743

Redovisat värde

20 171 718

19 689 743

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

196 788

196 788

Utgående anskaffningsvärden

196 788

196 788

Ingående avskrivningar

-163 766

-124 409

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

-11 008

-11 007

Årets avskrivningar

0

-28 350

Utgående avskrivningar

-174 774

-163 766

Redovisat värde

22 014

33 022

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

2021-12-31

Företag

Antal  
/Kapital-  
andel %

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer

Säte

värde

värde

Sjusärledes AB

500

938 000

938 000

556911-9596

Vaxholm

100,00%

938 000

938 000

## NOTER

Sjusärledes AB		
Ingående anskaffningsvärden	938 000	938 000
Utgående anskaffningsvärden	938 000	938 000
Redovisat värde	938 000	938 000

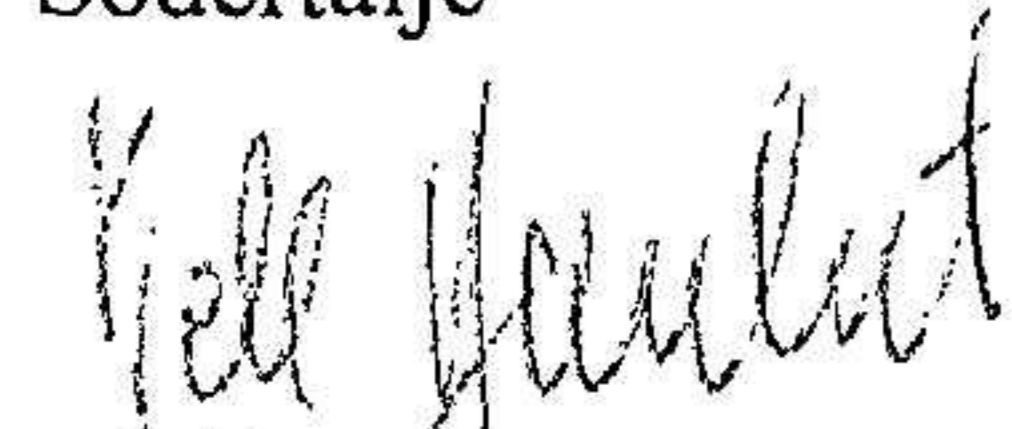
## Övriga noter

<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	9 450 000	9 450 000
	Belånade fordringar	5 000 000	5 000 000
	Kruus Mark- och Expoatering AB avser 15 % av bolaget Sjusärledes AB avser 100 %.		
<b>Not 7</b>	<b>Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut</b>		
	Bolaget har inte påverkats nämnvärt av Covid-19 eller av kriget i Ukraina.		
<b>Not 8</b>	<b>Koncernförhållanden</b>		
	Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.		
<b>Not 9</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>		
	Soliditet Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

**NOTER**

2023080125530

Södertälje



Kjell-Inge Hasslert  
Verkställande direktör  
2023-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.



Magnus Robrandt  
Godkänd revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i K Hasslert AB  
Org.nr. 556863-7457

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för K Hasslert AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K Hasslert ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till K Hasslert AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för K Hasslert AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till K Hasslert AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Vaxholm den 30 juni 2023



Magnus Robrandt  
Godkänd revisor