

Årsredovisning
för
Mässans Gata AB
556570-3518
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma som hölls den 4 april 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Göteborg, 2024-04-10



Anders Tufvesson

Styrelseledamot, Tel: 031 708 8000

Styrelsen för Mässans Gata AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Mässans Gata AB är ett helägt dotterbolag till Svenska Mässan Stiftelse, org nr 857201-2444, med säte i Göteborg. Bolaget äger fastigheten Göteborg Heden 34:21, vilken ligger i anslutning till Korsvägen och Mässans huvudentré. Fastigheten omfattar i huvudsak kontorsyta som förvaltas av Svenska Mässan Stiftelse. Fastighetens avkastning skall täcka bolagets samtliga kostnader för fastigheten inklusive ränta och avskrivningar samt förvaltningskostnader.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att redovisa under året.

Resultat och ställning

Bolagets omsättning för år 2023 uppgick till 29,8 (27,3) Mkr. Rörelseresultatet uppgick till 9,1 (7,0) Mkr. Det finansiella nettot var -2,5 (-2,1) Mkr och resultatet efter finansiella poster utgjorde 6,6 (4,9) Mkr.

Investeringar

Bolagets investeringar uppgick till 0,8 (0,7) Mkr och avser hyresgästanpassning.

Framtida utveckling

Förädling och utveckling av bolagets fastighet sker enligt planer som fastställs av moderbolaget Svenska Mässan Stiftelse. Bolagets lokaler beräknas vara fullt uthyrda under 2024.

Risker och osäkerhetsfaktorer

För översikt över finansiella och operationella risker hänvisas till not 2.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2023	2022	2021	2020
Intäkter	29 820	27 347	24 312	23 003
Rörelseresultat	9 081	6 988	6 380	5 369
Resultat efter finansiella poster	6 578	4 860	3 959	2 596
Balansomslutning	148 212	152 947	157 378	161 847
Eget kapital	21 191	24 342	27 193	30 078
Soliditet (%)	14,3	15,9	17,3	18,7

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 241 896
årets förlust	-3 150 668
	21 091 228

disponeras så att	
i ny räkning överföres	21 091 228
	21 091 228

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	3	29 820	27 347
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	4, 5	-15 021	-14 588
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-5 718	-5 771
Summa rörelsekostnader		-20 739	-20 359
Rörelseresultat		9 081	6 988
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	1 589	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-4 092	-2 128
Summa resultat från finansiella poster		-2 503	-2 128
Resultat efter finansiella poster		6 578	4 860
Bokslutsdispositioner			
Lämnat koncernbidrag		-10 251	-8 250
Summa bokslutsdispositioner		-10 251	-8 250
Resultat före skatt		-3 673	-3 390
Skatt på årets resultat	9	522	539
Årets resultat		-3 151	-2 851

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

10

139 105

144 021

Byggnadsinventarier

11

1 843

1 844

Summa anläggningstillgångar

140 948

145 865

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

444

776

Övriga kortfristiga fordringar

6 686

6 119

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

125

179

Summa kortfristiga fordringar

7 255

7 074

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

9

8

7 264

7 082

SUMMA TILLGÅNGAR

148 212

152 947

Balansräkning

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

100

100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

24 242

27 093

Årets resultat

-3 151

-2 851

21 091

24 242

Summa eget kapital

21 191

24 342

Obeskattade reserver

12

62

62

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

13

7 089

7 611

Summa avsättningar

7 089

7 611

Långfristiga skulder

14

Skulder till kreditinstitut

100 000

100 000

Summa långfristiga skulder

100 000

100 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

11 076

13 098

Aktuell skatteskuld

309

224

Övriga skulder

1 308

1 207

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

7 177

6 403

Summa kortfristiga skulder

19 870

20 932

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

148 212

152 947

Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2021-12-31	100	29 978	-2 885	27 193
Överföring resultat föregående år		-2 885	2 885	0
Årets resultat			-2 851	-2 851
Eget kapital 2022-12-31	100	27 093	-2 851	24 342
Överföring resultat föregående år		-2 851	2 851	0
Årets resultat			-3 151	-3 151
Eget kapital 2023-12-31	100	24 242	-3 151	21 191

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas inflyta.

Redovisning av intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas utifrån utförd tjänst eller levererad vara. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras och att intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Hyresintäkterna aviseras i förskott och periodisering av hyror sker därför så att endast den del av hyrorna som belöper på perioden redovisas som intäkter.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt beräknas för balansdagens samtliga identifierade temporära skillnader mellan å ena sidan tillgångarnas eller skuldernas skattemässiga värden och å andra sidan deras redovisade värden. Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder beräknas med hjälp av de skattesatser som förväntas gälla för den period då fordringarna avräknas eller skulderna regleras, baserat på de skattesatser som föreligger på balansdagen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperiodier.

Följande avskrivningsplaner har tillämpats:

	Nyttjandeperiod (år)
Mark	Skrivs ej av
Stomme	100
Tak	30-100
Fasad	50-100
Installationer	20-30
Inre ytskikt	10-30
Byggnadsinventarier	10-20

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Svenska Mässan stiftelse, org nr 857201-2444, med säte i Göteborg. Koncernredovisning upprättas av Svenska Mässan Stiftelse.

Not 2 Risker och riskhantering

Finansiella risker

Svenska Mässan koncernens finanshantering är centraliserad till Svenska Mässan Stiftelses ekonomiavdelning, för att tillvarata stordriftsfördelar samt för att minimera hanteringsrisker. Svenska Mässan Stiftelse svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernbolagens finansiella transaktioner.

Svenska Mässans strategi är att minimera de risker som uppstår i affärsverksamheten genom tydliga riktlinjer för finanshanteringen. Målsättningen är att aktivt hantera riskerna i skuldportföljen i enlighet med koncernens policy för finansiella risker. Svenska Mässan bedriver ett kontinuerligt arbete att identifiera finansiella risker som koncernen kan bli exponerad för. Koncernens finansiella risker sammanställs kontinuerligt och följs upp för att säkerställa att finanspolicyn efterlevs. Portföljen är väl diversifierad med olika räntebindningar och finansieringar tagna vid olika tillfällen.

Operationella risker

Mässans Gata ABs tillgångar är till största delen investerade i anläggningen. Skador på anläggningen, förorsakade av t ex brand, kan få stora negativa konsekvenser dels i form av direkta skador på egendom dels i form av avbrott som försvårar eller omöjliggör att leva upp till åtaganden mot kunderna. För att minska denna risk pågår ett kontinuerligt arbete för att förbättra skadeförebyggande åtgärder och rutiner för säkerhet. Mässans Gata AB har ett fullgott försäkringsskydd mot såväl avbrott som egendomsskador.

Not 3 Leasingavtal

Årets intäktsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 29 539 (27 342)

Framtida minimileaseintäkter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:

	2023	2022
Ska erhållas inom 1 år	22 251	21 208
Ska erhållas inom 1-5 år	31 101	38 393
	53 352	59 601

Samtliga leaseintäkter avser uthyrning av kontorslokaler inom fastighet Heden 34:21.

Not 4 Övriga externa kostnader

	2023	2022
Förvaltararvode	-12 929	-12 503
Fastighetsskatt	-1 880	-1 880
Övrigt	-212	-205
	-15 021	-14 588

Not 5 Personalkostnader

Bolaget har ingen anställd personal. Några löner eller liknande ersättningar har ej utbetalats.

Not 6 Avskrivning av materiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Avskrivningar enligt plan fördelar sig enligt följande:		
Byggnader och markanläggningar	-5 517	-5 578
Byggnadsinventarier	-201	-193
	-5 718	-5 771

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	1 587	0
Övriga ränteintäkter	1	0
	1 589	0

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till kreditinstitut	-4 092	-1 164
Räntekostnader till koncernföretag	0	-964
	-4 092	-2 128

Not 9 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Aktuell skatt	0	11
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	522	528
	522	539

Not 10 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	224 966	224 570
Inköp	601	396
Försäljningar/utrangeringar	-1 414	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	224 153	224 966
Ingående avskrivningar	-80 945	-75 367
Försäljningar/utrangeringar	1 414	0
Årets avskrivningar	-5 517	-5 578
Utgående ackumulerade avskrivningar	-85 048	-80 945
Utgående redovisat värde	139 105	144 021

Uppgifter om förvaltningsfastigheter:

Bolaget äger fastighet Heden 34:21 i Göteborgs kommun. I oktober 2022 utfördes en extern fastighetsvärdering och marknadsvärdet uppgick till 406 Mkr. Redovisat värde på fastigheten uppgår till 139 Mkr (144).

Not 11 Byggnadsinventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 492	34 175
Inköp	200	317
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 692	34 492
Ingående avskrivningar	-32 648	-32 455
Årets avskrivningar	-201	-193
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 849	-32 648
Utgående redovisat värde	1 843	1 844

Not 12 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan:		
Ackumulerade överavskrivningar byggnadsinventarier	62	62
	62	62

Not 13 Uppskjutna skatteskulder

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatt avser:		
Temporära skillnad mellan skattemässigt och bokfört värde på byggnader	7 109	7 631
Outnyttjade underskottsavdrag	-20	-20
	7 089	7 611

Not 14 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder med förfallotidpunkt 1-5 år	100 000	100 000
	100 000	100 000

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	6 559	6 113
Upplupna räntekostnader kreditinstitut	619	290
	7 178	6 403

Not 16 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	100 000	100 000

Not 17 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Göteborg det datum som framgår av elektronisk underskrift

Carin Kindbom
Ordförande

Anders Tufvesson
Styrelseledamot

Anna Wikströmer Sundgren
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Andreas Mast
Aukoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Per Anders Tufvesson (SSN-validerad)

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19610523xxxx

IP: 93.94.xxx.xxx

2024-03-27 09:26:57 UTC



Carin Johanna Kindbom (SSN-validerad)

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19680621xxxx

IP: 93.94.xxx.xxx

2024-03-27 14:41:47 UTC



Anna Runa Karin Wikströmer Sundgren (SSN-validerad)

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19650127xxxx

IP: 93.94.xxx.xxx

2024-03-28 08:36:41 UTC



ANDREAS MAST (SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19790117xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-28 09:28:44 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

2024041204968

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mässans Gata AB, org.nr 556570-3518

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mässans Gata AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mässans Gata ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mässans Gata AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mässans Gata AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mässans Gata AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg det datum som framgår av elektronisk underskrift

Ernst & Young AB

Andreas Mast
Auktoriserad revisor

2024041204969

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANDREAS MAST (SSN-validerad)

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19790117xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-28 09:29:40 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 4OMSE-21DYJ-8KTAM-WDYEK-KCSEI-EP2DI