

Årsredovisning

för

Fastighets AB Färgaregatan 1

556983-1240

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Britt-Louise Andersson, Styrelseledamot
2023-07-03

Styrelsen för Fastighets AB Färgaregatan 1 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver inte längre någon egen verksamhet men är komplementär i Kommanditbolag Drottninggatan 26 Alingsås, 969713-7868.

Företaget är helägt dotterbolag till Fastighetsbolaget LLA AB, 556379-8387.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	672
Resultat efter finansiella poster	-82	-96	-127	9 693
Soliditet (%)	66	68	84	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 570 087	-96 452	1 523 635
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-96 452	96 452	0
Årets resultat			-82 028	-82 028
Belopp vid årets utgång	50 000	1 473 635	-82 028	1 441 607

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 000 kr (250 000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 473 635
årets förlust	-82 028
	1 391 607
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 391 607
	1 391 607

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 907	-45 074
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-41 118	-55 380
Summa rörelsekostnader		-82 025	-100 454
Rörelseresultat		-82 025	-100 454
Finansiella poster			
Ränteintäkter		0	4 002
Räntekostnader		-3	0
Summa finansiella poster		-3	4 002
Resultat efter finansiella poster		-82 028	-96 452
Resultat före skatt		-82 028	-96 452
Årets resultat		-82 028	-96 452

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

41 118

Summa materiella anläggningstillgångar

0

41 118

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

2 194 000

2 194 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 194 000

2 194 000

Summa anläggningstillgångar

2 194 000

2 235 118

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

70

70

Summa kortfristiga fordringar

70

70

Kassa och bank

Kassa och bank

0

415

Summa kassa och bank

0

415

Summa omsättningstillgångar

70

485

SUMMA TILLGÅNGAR

2 194 070

2 235 603

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 473 635

1 570 087

Årets resultat

-82 028

-96 452

Summa fritt eget kapital

1 391 607

1 473 635

Summa eget kapital

1 441 607

1 523 635

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

751 695

711 868

Summa långfristiga skulder

751 695

711 868

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

100

Övriga skulder

768

0

Summa kortfristiga skulder

768

100

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 194 070

2 235 603

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	276 900	276 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	276 900	276 900
Ingående avskrivningar	-235 782	-180 402
Årets avskrivningar	-41 118	-55 380
Utgående ackumulerade avskrivningar	-276 900	-235 782
Utgående redovisat värde	0	41 118

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 194 000	2 194 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 194 000	2 194 000
Utgående redovisat värde	2 194 000	2 194 000

Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	6 240 471	6 238 557
	6 240 471	6 238 557

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Alingsås 2023-06-30

Britt-Louise Andersson
Britt-Louise Andersson