

# Årsredovisning

för

## Hotell Högland AB

556463-3294

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Hotell Högland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nässjö 2025-10-28

Torgny Gunnarsson

Styrelsen och verkställande direktören för Hotell Högland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB Blomberg i Nässjö, org.nr 556078-4562, med säte i Nässjö vilket i sin tur ingår i den koncern där Brandel Förvaltning AB, org.nr 559042-6655, med säte i Göteborg är moderbolag.

Bolaget bedriver hotell- och restaurangrörelse i Nässjö. Fastigheten där verksamheten bedrivs ägs av moderbolaget.

Företaget har sitt säte i Nässjö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	40 921	40 434	41 032	31 901
Resultat efter finansiella poster	1 708	958	4 506	3 282
Soliditet (%)	47,7	46,0	45,8	44,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	750 000	150 000	8 311 828	326 791	<b>9 538 619</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			326 791	-326 791	<b>0</b>
Årets resultat				116 815	<b>116 815</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>750 000</b>	<b>150 000</b>	<b>8 638 619</b>	<b>116 815</b>	<b>9 655 434</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 638 619
årets vinst	116 815
	<b>8 755 434</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 755 434
	<b>8 755 434</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		40 920 663	40 434 024
Övriga rörelseintäkter	2	375 022	586 194
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>41 295 685</b>	<b>41 020 218</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 150 510	-5 897 128
Övriga externa kostnader		-14 914 584	-16 116 136
Personalkostnader	3	-18 217 887	-17 837 558
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-586 761	-596 264
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-39 869 742</b>	<b>-40 447 086</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 425 943</b>	<b>573 132</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		296 386	402 891
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 425	-17 658
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>281 961</b>	<b>385 233</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 707 904</b>	<b>958 365</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 500 000	-500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 500 000</b>	<b>-500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>207 904</b>	<b>458 365</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-91 089	-131 574
<b>Årets resultat</b>		<b>116 815</b>	<b>326 791</b>

h

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 303 761

1 803 434

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

397 611

430 068

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 701 372**

**2 233 502**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

4 000

4 000

Andra långfristiga fordringar

7

1 200

1 200

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 200**

**5 200**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 706 572**

**2 238 702**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

614 061

739 709

**Summa varulager**

**614 061**

**739 709**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 958 730

2 248 270

Fordringar hos koncernföretag

8 352 201

2 634 863

Övriga fordringar

285 845

215 024

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

326 823

609 857

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 923 599**

**5 708 014**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

5 482

6 571

**Summa kortfristiga placeringar**

**5 482**

**6 571**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

6 972 443

12 049 156

**Summa kassa och bank**

**6 972 443**

**12 049 156**

**Summa omsättningstillgångar**

**18 515 585**

**18 503 450**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**20 222 157**

**20 742 152**

W

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

750 000

750 000

Reservfond

150 000

150 000

**Summa bundet eget kapital**

**900 000**

**900 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 638 619

8 311 828

Årets resultat

116 815

326 791

**Summa fritt eget kapital**

**8 755 434**

**8 638 619**

**Summa eget kapital**

**9 655 434**

**9 538 619**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 909 463

3 909 463

**Summa långfristiga skulder**

**3 909 463**

**3 909 463**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 163 289

2 561 517

Skulder till koncernföretag

325 000

0

Övriga skulder

759 259

781 844

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 409 712

3 950 709

**Summa kortfristiga skulder**

**6 657 260**

**7 294 070**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 222 157**

**20 742 152**

W

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag samt (BFNAR 2020:1) det allmänna rådet om vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Lönebidrag	375 022	385 212
Övriga rörelseintäkter	0	4 144
Vinst försäljning bil	0	196 838
	<b>375 022</b>	<b>586 194</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	32	32

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 471 775	9 057 310
Inköp	54 629	414 465
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 526 404</b>	<b>9 471 775</b>
Ingående avskrivningar	-7 668 341	-7 104 534
Årets avskrivningar	-554 303	-563 807
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 222 644</b>	<b>-7 668 341</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 303 760</b>	<b>1 803 434</b>

W

2025110307384

**Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	671 490	671 490
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>671 490</b>	<b>671 490</b>
Ingående avskrivningar	-241 422	-208 965
Årets avskrivningar	-32 457	-32 457
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-273 879</b>	<b>-241 422</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>397 611</b>	<b>430 068</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 000	4 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 200	1 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 200</b>	<b>1 200</b>

W

**Not 8 Ställda säkerheter**


	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.


Nässjö 2025-10- 28



Torgny Gunnarsson  
Verkställande direktör



Maria Brandel



Charles Brandel



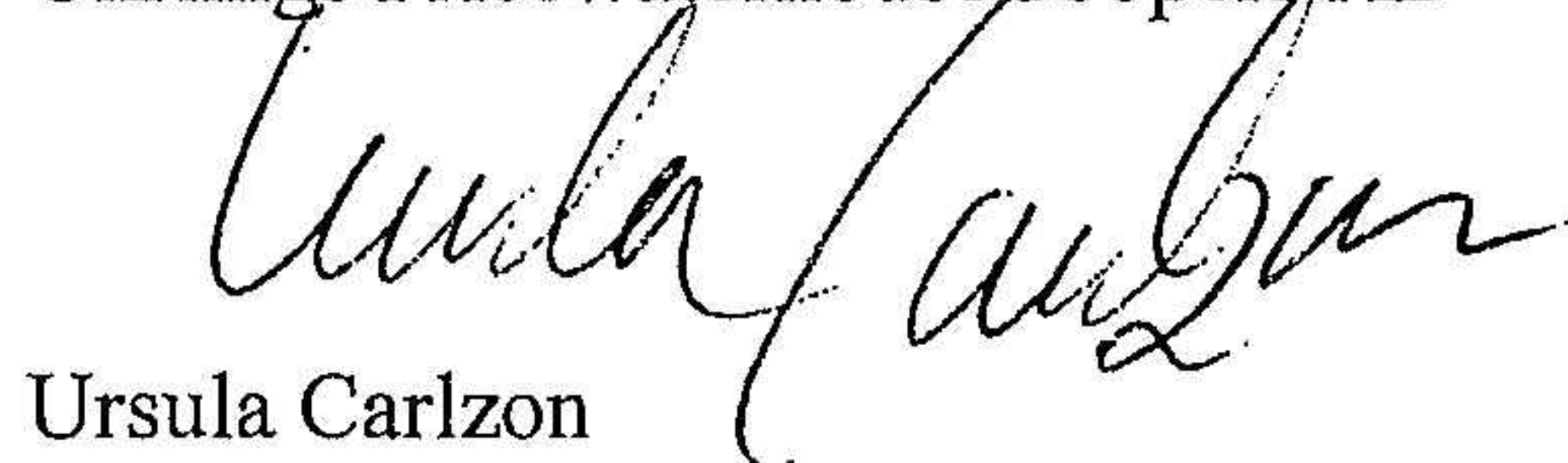
Charlotta Skagemark Brandel



Carl-Henrik Brandel  
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10- 28

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ursula Carlzon  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Högland AB, org.nr 556463-3294

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Högland AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Högland ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hotell Högland AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Högland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotell Högland AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Högland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 28 oktober 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ursula Carlzon  
Auktoriserad revisor