

ÅRSREDOVISNING

för

Jansson Group Aktiebolag

Org.nr. 559052-9060

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Jansson Group Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 oktober 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Flen 2024-10-31



Robin Jansson

ÅRSREDOVISNING

för

Jansson Group Aktiebolag

Org.nr. 559052-9060

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper, äga och förvalta fastigheter, bedriva entreprenad- och konsultverksamhet inom byggbranschen.

Företagets säte är Flen.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
|-------------------------------|---------|-------|------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Res. efter finansiella poster | -10 372 | -141 | -689 | -210 | -11 445 |
| Soliditet (%) | -162,38 | 32,32 | 9,13 | 4,50 | 0,30 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till RJB Invest AB, org.nr 559177-0044.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Dotterbolaget Arnö 1:3 i Nyköping AB har avyttrats i januari 2024 för ca 4,2 Mkr.

Koncernbolaget Janssons Bygg i Bettna AB har försatts i konkurs på egen begäran i augusti 2024. I samband härmed beslutade styrelsen i Jansson Group AB att låta upprätta en kontrollbalansräkning och hänskjuta frågan om likvidation till en bolagsstämma den 26 augusti 2024. Stämman konstaterade att bolagets egna kapital var förbrukat och beslutade att hänskjuta frågan om likvidation till en ny bolagsstämma att avhållas inom åtta månader efter den första bolagsstämman.

Som en följd av nämnda konkurs har värdet på andelar i koncernbolag skrivits ned till 0 kronor i balansräkningen per 2023-12-31.

Bolaget står inför betydande osäkerhet avseende fortsatt drift pga att dotterbolaget dotterbolaget Janssons Bygg i Bettna AB försatts i konkurs efter balansdagen. Det finns en risk att bolaget inte kan fortsätta sin verksamhet om de koncerninterna skulderna drivs in, då bolaget saknar egen intjäningsförmåga.

Denna årsredovisning utgör även den första kontrollbalansräkningen.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt bundet eget kapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|----------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 0 | 1 654 091 | 3 109 490 | 4 763 581 |
| Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma: | | | 3 109 490 | -3 109 490 | 0 |
| Årets förlust | | | | -10 371 945 | -10 371 945 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | 4 763 581 | -10 371 945 | -5 608 364 |

Resultatdisposition**Förslag till behandling av bolagets förlust**

| | |
|---|--------------------|
| Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst | 4 763 582 |
| årets förlust | <u>-10 371 945</u> |
| | -5 608 363 |
| Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres | <u>-5 608 363</u> |
| | -5 608 363 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter m.m. | | | |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -27 033 | -27 118 |
| | | <u>-27 033</u> | <u>-27 118</u> |
| Rörelseresultat | | -27 033 | -27 118 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 2 | -10 199 045 | -900 000 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 0 | 999 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 3 037 | 27 037 |
| Övriga ränteintäkter från koncernföretag | | 162 359 | 93 755 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -57 292 |
| Räntekostnader till koncernföretag | | -311 263 | -275 892 |
| | | <u>-10 344 912</u> | <u>-113 392</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -10 371 945 | -140 510 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 3 650 000 |
| Lämnade koncernbidrag | | 0 | -400 000 |
| | | <u>0</u> | <u>3 250 000</u> |
| Resultat före skatt | | -10 371 945 | 3 109 490 |
| Årets resultat | | <u>-10 371 945</u> | <u>3 109 490</u> |

BALANSRÄKNING

| | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 2 740 000 | 8 105 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 5 | 0 | 4 626 745 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 682 650 | 682 650 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | <u>3 422 650</u> | <u>13 414 395</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 422 650 | 13 414 395 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 499 000 |
| Övriga fordringar | | 0 | 260 351 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>0</u> | <u>759 351</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 246 | 719 447 |
| Summa kassa och bank | | <u>246</u> | <u>719 447</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 246 | 1 478 798 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 422 896 | 14 893 193 |

BALANSRÄKNING

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 4 763 582 | 1 654 091 |
| Årets resultat | | -10 371 945 | 3 109 490 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>-5 608 363</u> | <u>4 763 581</u> |
| Summa eget kapital | | <u>-5 558 363</u> | <u>4 813 581</u> |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | 7 | 5 207 851 | 8 391 204 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>5 207 851</u> | <u>8 391 204</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 3 773 408 | 1 688 408 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>3 773 408</u> | <u>1 688 408</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 422 896 | 14 893 193 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

| | | | | | |
|--------------|---|-------------|--------------------|------------------------|------------------------|
| Not 2 | Resultat från andelar i koncernföretag | | 2023 | | 2022 |
| | Nedskrivningar | | -10 199 045 | | -900 000 |
| | | | <u>-10 199 045</u> | | <u>-900 000</u> |
| Not 3 | Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 2023 | | 2022 |
| | Utdelning | | 0 | | 999 000 |
| | | | <u>0</u> | | <u>999 000</u> |
| Not 4 | Andelar i koncernföretag | | 2023-12-31 | | 2022-12-31 |
| | Företag | | Antal/Kap. | | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | Säte | andel % | Redovisat värde | Redovisat värde |
| | Janssons Bygg i Bettna AB | | 500 | 0 | 5 365 000 |
| | 556769-6587 | Flen | 100,00% | | |
| | Arnö 1:3 i Nyköping Aktiebolag | | 500 | 2 740 000 | 2 740 000 |
| | 559037-7973 | Flen | 100,00% | | |
| | | | | <u>2 740 000</u> | <u>8 105 000</u> |
| Not 5 | Fordringar hos koncernföretag | | 2023-12-31 | | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärde | | 4 626 745 | | 5 886 990 |
| | Tillkommande | | 207 300 | | 129 755 |
| | Avgående | | 0 | | -1 390 000 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | | <u>4 834 045</u> | | <u>4 626 745</u> |
| | Årets nedskrivningar | | -4 834 045 | | 0 |
| | Utgående ackumulerade nedskrivningar | | <u>-4 834 045</u> | | <u>0</u> |
| | Utgående redovisat värde | | 0 | | 4 626 745 |
| Not 6 | Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 2023-12-31 | | 2022-12-31 |
| | Företag | | Antal/Kap. | | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | Säte | andel % | Redovisat värde | Redovisat värde |
| | KWD Jansson Invest AB | | 333 | 682 650 | 682 650 |
| | 559218-9905 | Nyköping | 33,30% | | |
| | | | | <u>682 650</u> | <u>682 650</u> |
| Not 7 | Långfristiga skulder | | 2023-12-31 | | 2022-12-31 |
| | Amortering efter 5 år | | 5 207 851 | | 8 391 204 |

NOTER

| Not 8 | Ställda säkerheter | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| | Pantsatta aktier i dotterbolag | 0 | 5 365 000 |
| Not 9 | Eventualförpliktelser | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Borgensåtaganden till förmån för dotterbolag | 9 044 043 | 12 220 151 |
| | | <u>9 044 043</u> | <u>12 220 151</u> |

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till RJB Invest AB, Org.nr. 559177-0044.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Flen 2024-10-17



Robin Jansson

Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31/10-2024.

Grant Thornton Sweden AB



Magnus Hallberg

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jansson Group Aktieföretag

Org.nr. 559052 - 9060

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen, vars balansräkning också utgör kontrollbalansräkning, för Jansson Group Aktieföretag för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jansson Group Aktieföretags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jansson Group Aktieföretag enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Vi vill fästa uppmärksamheten på förvaltningsberättelsen, som anger att bolaget redovisar en förlust på ZZZ kronor för det år som slutade den 31 december 2023 och att bolagets kortfristiga skulder per detta datum översteg dess totala tillgångar med ZZZ kronor. Dessa förhållanden tyder, tillsammans med de övriga omständigheter som nämns i förvaltningsberättelsen, på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet. Vi har inte modifierat våra uttalanden på grund av detta.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen

om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jansson Group Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jansson Group Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt aktiebolagslagen 7 kap 10 §, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Nyköping 2024 - 10 - 31
Grant Thornton Sweden AB


Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor