

ÅRSREDOVISNING

för

Dennirent AB

Org.nr. 559174-5491

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Andreas Österdahl, Styrelseledamot
2022-12-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är i Nyköping.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	538 596	525 232	387 152	64 400
Resultat efter finansiella poster	236 408	202 770	66 466	-117 840
Soliditet (%)	7,26	4,24	1,63	0,62

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	61 626	170 150	231 776
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		170 150	-170 150	0
Årets resultat			187 308	187 308
Belopp vid årets utgång	50 000	231 776	187 308	419 084

Aktieägartillskott har lämnats föregående räkenskaps år med 113 000 kr.

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	231 777
Årets resultat	187 308
	<u>419 085</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	419 085
	<u>419 085</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		538 596	525 232
Övriga rörelseintäkter		2 202	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>540 798</u>	<u>525 232</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-71 070	-84 464
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-118 848</u>	<u>-118 848</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-189 918</u>	<u>-203 312</u>
Rörelseresultat		350 880	321 920
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-114 472</u>	<u>-119 150</u>
Summa finansiella poster		<u>-114 472</u>	<u>-119 150</u>
Resultat efter finansiella poster		236 408	202 770
Resultat före skatt		236 408	202 770
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 100	-32 620
Årets resultat		<u>187 308</u>	<u>170 150</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>5 579 990</u>	<u>5 698 838</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		5 579 990	5 698 838
Summa anläggningstillgångar		5 579 990	5 698 838
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		41 543	74 736
Fordringar hos koncernföretag		613 301	593 301
Övriga fordringar		409	240
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>8 562</u>	<u>8 368</u>
Summa kortfristiga fordringar		663 815	676 645
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>214 909</u>	<u>111 991</u>
Summa kassa och bank		214 909	111 991
Summa omsättningstillgångar		878 724	788 636
SUMMA TILLGÅNGAR		6 458 714	6 487 474

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		231 777	61 626
Årets resultat		187 308	170 150
Summa fritt eget kapital		<u>419 085</u>	<u>231 776</u>
Summa eget kapital		469 085	281 776
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	3 636 060	3 853 560
Skulder till koncernföretag		1 828 879	1 818 786
Summa långfristiga skulder		<u>5 464 939</u>	<u>5 672 346</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		206 440	206 440
Leverantörsskulder		8 562	8 368
Skatteskulder		98 682	48 718
Övriga skulder		125 477	153 248
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 529	116 578
Summa kortfristiga skulder		<u>524 690</u>	<u>533 352</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 458 714	6 487 474

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>5 942 417</u>	<u>5 942 417</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>5 942 417</u>	<u>5 942 417</u>
	Årets avskrivningar	<u>-118 848</u>	<u>-118 848</u>
	Redovisat värde	5 579 990	5 698 838

Not 3	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	825 760	825 762
	Förfaller senare än 5 år	<u>2 810 300</u>	<u>3 027 798</u>
		3 636 060	3 853 560

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Dennifast Förvaltning AB, Org. nr 559091-3348, säte Nyköping.

Dennirent AB
Org.nr. 559174-5491

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nyköping

Andreas Österdahl
Andreas Österdahl

2022-11-20