

Årsredovisning och koncernredovisning

L G Engström Holding AB

Org.nr 556647-2238

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i L G Engström Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 30 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landvetter 30/5 -2024



Lars-Göran Engström

Årsredovisning och koncernredovisning L G Engström Holding AB

Org.nr 556647-2238

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för L G Engström Holding AB avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5
Kassaflödesanalys koncern	7
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Styrelsens säte: Härryda
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Landvetter Airport Hotel AB, org nr 556355-4814, Landvetter Airport Hotellfastighet AB, org nr 556281-2585 och Gårda Konferens AB, org nr 559060-3865.

Landvetter Airport Hotel AB bedriver hotellverksamhet i förhyrda lokaler som ägs av Landvetter Airport Hotellfastighet AB. Gårda Konferens AB bedriver restaurang och konferensverksamhet i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	74 106	60 394	37 804	33 726
Resultat efter finansiella poster	-7 149	-16 930	-10 220	-11 579
Balansomslutning	117 138	131 281	137 290	146 942
Soliditet (%)	8	13	25	29
Antal anställda	47	55	39	37

Moderbolaget	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	59	85	32	8
Balansomslutning	21 769	20 361	23 335	20 303
Soliditet (%)	78	93	84	93
Antal anställda	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Fond för utv.utgifter	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	59 602	33 566 540	-16 647 775	17 078 367
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning			-16 647 775	16 647 775	0
Effekt av rättelse av fel			-224 072		-224 072
Förskjutning mellan bundna och fria reserver		-48 312	48 312		0
Årets resultat				-7 091 012	-7 091 012
Belopp vid årets utgång	100 000	11 290	14 743 005	-7 091 012	7 763 283

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	18 191 516	0	18 291 516
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			-941 444	-941 444
Belopp vid årets utgång	100 000	16 191 516	-941 444	15 350 072

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 191 516
årets förlust	-941 444
	15 250 072
disponeras så att i ny räkning överföres	15 250 072
	15 250 072

2024060737758

Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		74 105 857	60 394 438
Övriga rörelseintäkter		751 242	-425 191
		74 857 099	59 969 247
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 764 622	-12 463 559
Övriga externa kostnader	1, 2	-24 401 916	-20 417 337
Personalkostnader	3	-31 645 278	-31 774 861
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 030 895	-8 252 477
Övriga rörelsekostnader		-7 763	-1 163
		-75 850 474	-72 909 397
Rörelseresultat		-993 375	-12 940 150
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		-1 268 115	-1 522 651
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		58 330	0
Ränteintäkter		754 767	180 160
Räntekostnader		-5 718 364	-2 647 539
		-6 173 382	-3 990 030
Resultat efter finansiella poster		-7 166 757	-16 930 180
Skatt på årets resultat	4	58 331	58 332
Årets resultat		-7 108 426	-16 871 848

Koncernens Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5	11 290	59 602
		11 290	59 602
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	69 091 773	74 246 396
Inventarier, verktyg och installationer	7	7 665 295	9 839 371
		76 757 068	84 085 767
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	8	1 799 161	3 367 277
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	7 591 686	14 095 276
Uppskjuten skattefordran	10	610 828	552 497
Andra långfristiga fordringar	11	1 435 786	1 515 786
		11 437 461	19 530 836
Summa anläggningstillgångar		88 205 819	103 676 205
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		426 163	419 041
		426 163	419 041
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 274 937	4 194 239
Aktuella skattefordringar		1 983 599	2 959 958
Övriga fordringar		1 236 451	526 018
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	2 858 121	2 808 471
		10 353 108	10 488 686
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		11 771 939	1 015 836
<i>Kassa och bank</i>			
		6 363 436	15 680 992
Summa omsättningstillgångar		28 914 646	27 604 555
SUMMA TILLGÅNGAR		117 120 465	131 280 760

2024060737759

Koncernens Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat		7 645 870	16 754 295
Summa eget kapital		7 745 870	16 854 295
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	96 096 000	98 096 000
		96 096 000	98 096 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	10 712
Leverantörsskulder		2 619 110	2 689 701
Övriga skulder		2 414 711	4 237 677
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	8 244 774	9 392 376
		13 278 595	16 330 466
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		117 120 465	131 280 761

2024060737760

Koncernens Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-7 166 757	-16 930 180
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		9 628 074	8 252 476
Betald skatt		976 359	-1 011 887
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		3 437 676	-9 689 591
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager		-7 122	-73 691
Förändring av kortfristiga fordringar		175 055	-3 559 625
Förändring leverantörsskulder		-70 591	-185 110
Förändring av kortfristiga skulder		-2 981 280	6 047 218
Kassaflöde från den löpande verksamheten		553 738	-7 460 799
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-682 945	-1 101 851
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-3 520 000	-13 290 867
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		10 103 590	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		5 900 645	-14 392 718
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		0	5 000 000
Amortering av lån		-2 000 000	0
Utbetald utdelning		-2 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-4 000 000	5 000 000
Årets kassaflöde		2 454 383	-16 853 517
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		16 696 828	33 550 345
Likvida medel vid årets slut		19 151 211	16 696 828

202406073776

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-625	-550
Rörelseresultat	15	-625	-550
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	16	58 330	85 394
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		851	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-52
		59 181	85 342
Resultat efter finansiella poster		58 556	84 792
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		-1 000 000	-84 792
Resultat före skatt		-941 444	0
Skatt på årets resultat	4	0	0
Årets resultat		-941 444	0

Moderbolagets Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital
Bundet eget kapital
Aktiekapital

Not
20

2023-12-31	2022-12-31
100 000	100 000
100 000	100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat
Årets resultat

16 191 516	18 191 516
-941 444	0
15 250 072	18 191 516

Summa eget kapital

15 350 072	18 291 516
-------------------	-------------------

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

21

6 408 987	2 058 987
6 408 987	2 058 987

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14

10 000	10 000
10 000	10 000

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 769 059	20 360 503
-------------------	-------------------

2024060737764

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20 %
Koncessioner, patent, licenser, varumärken	20 %
Goodwill	20 %

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	1-4 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 19 187 871 kronor

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023-01-01	2022-01-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Inom ett år	14 543 976	9 997 580
Senare än ett år men inom fem år	28 180 231	3 131 195
	42 724 207	13 128 775

Not 2 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Frejs Revisorer AB		
Revisionsuppdrag	165 675	151 551
Skatterådgivning	8 850	66 809
Övriga tjänster	10 950	6 295
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	9 750	77 700
	195 225	302 355
Moderbolaget		
	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Frejs Revisorer AB		
Revisionsuppdrag	22 725	28 525
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	6 825	925
Skatterådgivning	0	4 100
Övriga tjänster	3 900	5 065
	33 450	38 615

2024060737769

Not 3 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	28	32
Män	19	23
	47	55
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 760 000	2 360 000
Övriga anställda	20 748 165	20 295 085
	22 508 165	22 655 085
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	25 000	75 000
Pensionskostnader för övriga anställda	1 408 234	1 529 602
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 601 508	7 418 642
	9 034 742	9 023 244
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	31 542 907	31 678 329
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	50 %	25 %
Andel män i styrelsen	50 %	75 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

2024060737770

**Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	-58 331	-58 332
Totalt redovisad skatt	-58 331	-58 332

Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01 -2023-12-31		2022-01-01 -2022-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-16 647 775		-16 647 775
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	3 429 442	20,60	3 429 442
Ej avdragsgilla kostnader	-0,95	-158 285	-0,61	-101 926
Ej skattepliktiga intäkter	0,08	13 630	0,00	1
Koncernmässig avskrivning byggnad	-0,12	-20 379	-0,12	-20 379
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-19,26	-3 206 077	-19,51	-3 248 806
Redovisad effektiv skatt	0,35	58 331	0,35	58 332

Moderbolaget

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Totalt redovisad skatt	0	0

Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01 -2023-12-31		2022-01-01 -2022-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-941 444		0
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	193 937	20,60	0
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	13		
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	-20,60	-193 950		0
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,00	0

202406073777

**Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	736 110	736 110
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	736 110	736 110
Ingående avskrivningar	-676 508	-529 286
Årets avskrivningar	-48 312	-147 222
Utgående ackumulerade avskrivningar	-724 820	-676 508
Utgående redovisat värde	11 290	59 602

**Not 6 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	152 004 458	151 893 467
Inköp	64 500	110 991
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	152 068 958	152 004 458
Ingående avskrivningar	-77 758 062	-72 551 738
Årets avskrivningar	-5 219 123	-5 206 324
Utgående ackumulerade avskrivningar	-82 977 185	-77 758 062
Utgående redovisat värde	69 091 773	74 246 396

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 740 714	19 749 856
Inköp	618 447	990 860
Försäljningar/utrangeringar	-29 063	-2
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 330 098	20 740 714
Ingående avskrivningar	-10 902 343	-8 004 415
Försäljningar/utrangeringar	1 000	2
Årets avskrivningar	-2 763 460	-2 897 930
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 664 803	-10 902 343
Utgående redovisat värde	7 665 295	9 838 371

202406073772

**Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 367 277	0
Inköp		4 889 928
Omklassificeringar	-300 001	0
Andel i resultat	-1 268 115	-1 522 651
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 799 161	3 367 277
Utgående redovisat värde	1 799 161	3 367 277

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 889 928	0
Inköp	0	4 889 928
Omklassificeringar	-300 001	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 589 927	4 889 928
Utgående redovisat värde	4 589 927	4 889 928

**Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 095 276	4 071 686
Inköp	3 520 000	10 023 590
Försäljningar	-10 023 590	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 591 686	14 095 276
Utgående redovisat värde	7 591 686	14 095 276

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 040 686	4 040 686
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 040 686	4 040 686
Utgående redovisat värde	4 040 686	4 040 686

202406073773

**Not 10 Övriga fordringar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skattefordran	610 828	552 497
	610 828	552 497

**Not 11 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 515 786	1 615 786
Tillkommande fordringar	20 000	0
Omklassificeringar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 435 786	1 515 786
Utgående redovisat värde	1 435 786	1 515 786

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 515 786	1 615 786
Omklassificeringar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 415 786	1 515 786
Utgående redovisat värde	1 415 786	1 515 786

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringskostnader	248 069	182 075
Övriga interimfordringar	316 044	486 499
Förutbetalda hyreskostnader	1 178 229	1 179 484
Upplupen intäkt	1 057 449	908 000
Upplupen ränteintäkt	58 330	52 413
	2 858 121	2 808 471

Not 13 Skulder till kreditinstitut Koncernen

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
Handelsbanken	96 096 000	98 096 000
	96 096 000	98 096 000

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna personalkostnader	4 994 708	5 364 971
Upplupen ränta	191 533	125 290
Upplupen fasighetsskatt	970 000	1 950 004
Övriga interimsskulder	2 088 533	1 774 118
	8 244 774	9 214 383

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga interimsskulder	10 000	10 000
	10 000	10 000

Not 15 Inköp och försäljning mellan koncernföretag Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 16 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar Moderbolaget

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntor	58 330	85 394
	58 330	85 394

202406073775

Not 17 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 050 000	6 050 000
Lämnat aktieägartillskott	3 600 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 650 000	6 050 000
Utgående redovisat värde	9 650 000	6 050 000

Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Gårda Konferens AB	100 %	100%	500	4 050 000
Landvetter Airport Hotel AB	100%	100%	1 000	0
Landvetter Airport Hotellfastighet AB	100%	100%	10 000	5 600 000
				9 650 000

	Org.nr	Säte
Gårda Konferens AB	559060-3865	Göteborg
Landvetter Airport Hotel AB	556355-4814	Göteborg
Landvetter Airport Hotellfastighet AB	556281-2585	Göteborg

Not 19 Fordringar hos koncernföretag Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 087 134	11 144 704
Avgående fordringar	-2 000 000	-8 057 570
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 087 134	3 087 134
Utgående redovisat värde	1 087 134	3 087 134

2024060737776

**Not 20 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 000	100

**Not 21 Skulder till koncernbolag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder koncernbolag	6 408 987	2 058 987
	6 408 987	2 058 987

**Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen
Moderbolaget**

Bolaget har i maj 2024 ställt ut kapitaltäckningsgaranti till dotterbolag som är beloppsbegränsade till totalt 4 000 000 kr och som är tidsbegränsade till 2024-12-31.

**Not 23 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
Pantsatt arrendeavtal	96 096 000	98 096 000
	99 096 000	101 096 000

**Not 24 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Generellt borgensåtagande	96 096 000	98 096 000
	96 096 000	98 096 000
(varav till förmån för koncernbolag)	96 096 000	98 096 000

**Not 25 Rapport om årsredovisningen med koncernredovisningen
Moderbolaget**

Rapport om årsredovisningen med koncernredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kirsten Uspor Rosenquist, Modern Ekonomi Sverige AB

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Lars-Göran Engström
Verkställande direktör/Ordförande

Linda Engström

Charlotte Ulfsdotter Nordén

Henrik Billger

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Frejs Revisorer AB

Jonas Hann
Auktoriserad revisor

Verification appendix

RESLY

202406073778

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 665469d00566d6ab49a47686

Finalized at: 2024-05-29 14:16:59 CEST

Title: Årsredovisning L G Engström Holding AB 230101-231231.pdf

Digest: DiSk9Nhc/WLILsDPHNAyJiEVZW7kwKsv+kITeQvUWvc=

Initiated by: jhn@frejs.se (jhn@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Charlotte Nordén signed at 2024-05-29 08:25:34 CEST with Swedish BankID (19660510-XXXX)
- Karl Jonas Lennart Hann signed at 2024-05-29 14:16:58 CEST with Swedish BankID (19810601-XXXX)
- Linda Sofie Engström signed at 2024-05-28 09:16:34 CEST with Swedish BankID (19740407-XXXX)
- Henrik Billger signed at 2024-05-28 14:37:54 CEST with Swedish BankID (19600811-XXXX)
- Lars Göran Axel Engström signed at 2024-05-29 09:37:20 CEST with Swedish BankID (19700820-XXXX)

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i L G Engström Holding AB
Org.nr 556647-2238

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för L G Engström Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för L G Engström Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Frejs Revisorer AB

Jonas Hann
Auktoriserad revisor

Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 665469d00566d6ab49a47686

Finalized at: 2024-05-29 14:17:10 CEST

Title: Revisionsberättelse LG Engström.pdf

Digest: 8LirEzDKXozVA2UvffF4Qnt0oL0fPyUwDqj9N9+JiJ6Y=

Initiated by: jhn@frejs.se (jhn@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Karl Jonas Lennart Hann signed at 2024-05-29 14:16:58 CEST with Swedish BankID (19810601-XXXX)