

# Årsredovisning

## Bygg Säkert i Öresund AB

556925-1761

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-05-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Helsingborg 2022-05-25

André Varga



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsrörelse och har komplett kompetens inom till- och ombyggnation i den egna organisationen och genom samarbeten med närstående bolag. Företaget har sitt säte i Helsingborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	42 778	35 254	26 832	19 263
Resultat efter finansiella poster	2 407	707	624	213
Soliditet %	29	19	16	15

Företagets expansion har fortsatt genom god kundtillströmning främst tack vare den allmänna utvecklingen på marknaden, bolagets vidare kompetensutveckling och framgångsrika nyanställningar.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	814 634	388 449
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		388 449	-388 449
Årets resultat			1 425 868
Belopp vid årets utgång	50 000	1 203 084	1 425 868

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 203 084
Årets resultat	1 425 868
<i>Summa</i>	<i>2 628 952</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	1 628 952
<i>Summa</i>	<i>2 628 952</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	42 778 029	35 253 906
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-8 000	-2 467 220
Övriga rörelseintäkter	68 695	108 574
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>42 838 724</b>	<b>32 895 260</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-24 592 677	-17 692 677
Övriga externa kostnader	-3 621 828	-3 645 157
Personalkostnader	-12 150 130	-10 779 678
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-23 996	-21 413
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-40 388 631</b>	<b>-32 138 925</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2 450 093</b>	<b>756 335</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-42 677	-48 852
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-42 677</b>	<b>-48 852</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 407 416</b>	<b>707 483</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-586 000	-185 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-586 000</b>	<b>-185 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 821 416</b>	<b>522 483</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-395 548	-134 034
<b>Årets resultat</b>	<b>1 425 868</b>	<b>388 449</b>

2022062718476

Penneo dokumenttryckel: XKAZY-M00VI-W0BUE-KMKNVY-7KIEV-03XN4

## BALANSRÄKNING

1

		2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	119 746	63 742
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		119 746	63 742
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>119 746</b>	<b>63 742</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		18 000	26 000
Pågående arbete för annans räkning	4	576 743	561 421
<i>Summa varulager m.m.</i>		594 743	587 421
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 340 257	2 852 169
Fordringar hos koncernföretag		750 450	59 442
Övriga fordringar		17 696	3 952
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 351 727	121 168
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		267 183	201 663
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		8 727 313	3 238 394
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	5	3 287 284	5 581 844
<i>Summa kassa och bank</i>		3 287 284	5 581 844
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 609 340</b>	<b>9 407 659</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 729 086</b>	<b>9 471 401</b>

2022062718477

Penneo dokumentnyckel: XKA2Y-M00VI-W0BUE-KMKNV-7KIEV-03XN4

2022062718478

	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 203 084	814 634
Årets resultat	1 425 868	388 449
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 628 952	1 203 083
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 678 952</b>	<b>1 253 083</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 282 000	696 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 282 000</b>	<b>696 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 719 869	2 172 246
Skatteskulder	294 852	201 703
Övriga skulder	3 193 285	2 989 122
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 560 128	2 159 247
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>8 768 134</b>	<b>7 522 318</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>12 729 086</b>	<b>9 471 401</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till löpande räkning redovisas enligt huvudregeln. Arbete till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2	Medelantalet anställda	2021	2020
	Medelantalet anställda	21	19

  

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	113 336	88 336
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	80 000	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	193 336	113 336
	Ingående avskrivningar	-49 594	-28 181
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-23 996	-21 413
	Utgående avskrivningar	-73 590	-49 594
	<b>Redovisat värde</b>	<b>119 746</b>	<b>63 742</b>

  

Not 4	Pågående arbete för annans räkning	2021-12-31	2020-12-31
	<i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i>		
	Aktiverade nedlagda utgifter	6 603 720	4 142 082
	Fakturerat belopp	-6 026 977	-3 580 661
	<b>Redovisat värde</b>	<b>576 743</b>	<b>561 421</b>

  

Not 5	Checkräkningskredit	2021-12-31	2020-12-31
	Avtalad kredit	2 000 000	2 000 000

Not 6	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 8	Eventualförpliktelser	2021-12-31	2020-12-31
	Eventualförpliktelser	0	0

Not 9 Uppllysning om moderföretag

Plusgruppen AB, org nr 556898-7290, är moderbolag till Bygg Säkert i Öresund AB och har sitt säte i Helsingborg.

## UNDERSKRIFTER

Helsingborg

André Varga  
2022-

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-

Andreas Brodström  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identiteter har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**ANDRÉ VARGA**

Styrelseledamot

Serienummer: 19810326xxxx

IP: 37.250.xxx.xxx

2022-05-25 15:13:19 UTC



**Andreas Henrik Alexander Brodström**

Revisor

På uppdrag av: MAZARS AB

Serienummer: 19730930xxxx

IP: 213.113.xxx.xxx

2022-05-25 16:17:31 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

20220527 16481

Penneo dokumentnyckel: XKA2Y-M00V1-W0BUE-IGMKVV-7KIEV-03XV4

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bygg och Säkerhet Öresund AB  
Org. nr 556925-1761

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg och Säkerhet Öresund AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg och Säkerhet Öresund AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg och Säkerhet Öresund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygg och Säkerhet Öresund AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg och Säkerhet Öresund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2022-05-25

  
Andreas Brodström  
Auktoriserad revisor