

Årsredovisning för
Tre SSS Fastigheter AB

559040-7937

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Persson
Verkställande direktör

2025-07-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tre SSS Fastigheter AB, 559040-7937, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	65 706	63 316	61 188	59 866
Resultat efter finansiella poster	26 927	-70 354	48 078	1 790
Soliditet %	23,1	23,7	24,2	24,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 543 357	98 485
Balanseras i ny räkning		98 485	-98 485
Årets resultat			19 779
Belopp vid årets utgång	50 000	1 641 842	19 779

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 641 842
Årets resultat	19 779
Summa	1 661 621
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 661 621
Summa	1 661 621

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		65 706	63 316
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		65 706	63 316
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 000	0
Övriga externa kostnader		0	-2 702
Personalkostnader		-94 620	-106 620
Summa rörelsekostnader		-103 620	-109 322
Rörelseresultat		-37 914	-46 006
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		400 000	260 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 441	4 123
Räntekostnader och liknande resultatposter		-337 600	-288 471
Summa finansiella poster		64 841	-24 348
Resultat efter finansiella poster		26 927	-70 354
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	200 000
Summa bokslutsdispositioner		0	200 000
Resultat före skatt		26 927	129 646
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 148	-31 161
Årets resultat		19 779	98 485

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		8 130 600	8 130 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 130 600	8 130 600
Summa anläggningstillgångar		8 130 600	8 130 600
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		426 428	133 533
Övriga fordringar		170 746	163 506
Summa kortfristiga fordringar		597 174	297 039
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 091	6 282
Summa kassa och bank		7 091	6 282
Summa omsättningstillgångar		604 265	303 321
SUMMA TILLGÅNGAR		8 734 865	8 433 921

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 641 842	1 543 357
Årets resultat		19 779	98 485
Summa fritt eget kapital		1 661 621	1 641 842
Summa eget kapital		1 711 621	1 691 842
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		390 000	390 000
Summa obeskattade reserver		390 000	390 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 621 506	5 530 006
Övriga skulder		1 007 853	818 188
Summa långfristiga skulder		6 629 359	6 348 194
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		3 885	3 885
Summa kortfristiga skulder		3 885	3 885
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 734 865	8 433 921

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Linköping

Christer Persson 2025-07-08
Christer Persson Datum
Verkställande direktör

Sara Widman 2025-07-08
Sara Widman Datum
Styrelseledamot

Sofie Widman 2025-07-08
Sofie Widman Datum
Styrelseledamot

Sandra Linden 2025-07-08
Sandra Linden Datum
Styrelseledamot