

Årsredovisning för  
**Aktiebolaget Hebyhallen**  
556186-4850

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Hebyhallen intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-06-07. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition

Heby 2023-06-07



Niclas Runfeldt  
Styrelseledamot

Årsredovisning för

# **Aktiebolaget Hebyhallen**

556186-4850

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

2023060904431

### Förändring av eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>	<i>Summa</i>
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	918 412	1 098 412
Årets resultat			29 454	29 454
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>30 000</b>	<b>947 866</b>	<b>1 127 866</b>

2023060904432

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Hebyhallen, 556186-4850 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2022-01-01-2022-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror. Bolaget driver verksamheten i "ICA Supermarket Hebyhallen" i Heby. Bolaget har sitt säte i Uppsala Län, Heby kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet, främst i form av stigande energipriser, prisinflation och förändrade kundbeteenden. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 99,8% av Niclas Runfeldt.

### Framtida utveckling

Bolaget förväntas ha en förbättrad utveckling kommande räkenskapsår.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning i kr	77 779 746	76 105 155	72 569 566	68 688 995
Rörelsemarginal i %	0	2	5	3
Soliditet i %	12	13	20	28
Antal anställda	20	21	21	20

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

	Belopp i kr
Balanserade vinstmedel	918 412
Årets vinst	29 454
	<hr/>
	947 866

Styrelsen föreslår att vinstmedlen behandlas så att

i ny räkning överföres	<hr/>
	947 866
	<hr/>
	947 866

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		77 779 746	76 105 155
Kostnad för sålda varor		<u>-65 048 947</u>	<u>-62 256 413</u>
<b>Bruttoresultat</b>		12 730 799	13 848 742
Försäljningskostnader		-8 550 423	-7 932 375
Administrationskostnader		-4 816 863	-4 547 858
Övriga rörelseintäkter		766 471	508 671
Övriga rörelsekostnader		<u>-970</u>	<u>-312 336</u>
<b>Rörelseresultat</b>	1,2,3	129 014	1 564 844
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		39	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-299 600</u>	<u>-218 609</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-170 547	1 346 240
Bokslutsdispositioner		<u>200 000</u>	<u>-1 000 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		29 453	346 240
Skatt på årets resultat	4	<u>-</u>	<u>-76 125</u>
<b>Årets resultat</b>		29 453	270 115

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	7 336 877	7 429 551
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	3 345 408	2 955 117
		<u>10 682 285</u>	<u>10 384 668</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	7	13 300	13 300
		<u>13 300</u>	<u>13 300</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>10 695 585</u>	<u>10 397 968</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager mm</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		2 060 734	2 096 307
		<u>2 060 734</u>	<u>2 096 307</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		160 713	142 863
Aktuell skattefordran		109 170	11 548
Övriga fordringar		322 743	310 767
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		870 484	815 447
		<u>1 463 110</u>	<u>1 280 625</u>
<b>Kassa och bank</b>	8	126 920	808 353
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>3 650 764</u>	<u>4 185 285</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>14 346 349</u>	<u>14 583 253</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 500 aktier)		150 000	150 000
Reservfond		30 000	30 000
		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		918 412	648 298
Årets resultat		29 453	270 115
		<u>947 865</u>	<u>918 413</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 127 865</u>	<u>1 098 413</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Akkumulerade överavskrivningar		800 000	1 000 000
		<u>800 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till kreditinstitut	9	6 893 322	4 708 327
		<u>6 893 322</u>	<u>4 708 327</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till kreditinstitut		583 336	1 500 004
Leverantörsskulder		2 321 193	2 615 934
Övriga kortfristiga skulder		313 299	900 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 307 334	2 759 802
		<u>5 525 162</u>	<u>7 776 513</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>14 346 349</u>	<u>14 583 253</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### *Allmänna redovisningsprinciper*

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995: 1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

#### *Värderingsprinciper m m*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Anläggningstillgångar*

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	7
Förbättringsutgift på annans fastighet	20
Datainventarier	3-5
Bilar	5

#### *Varulager*

Varulagret har värderats till det lägsta av 97 % av det lägsta av anskaffningsvärdet och försäljningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### *Skatt*

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

#### *Leasing*

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden

### ***Intäktsredovisning***

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter. Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### ***Resultaträkning***

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

### ***Nyckeltalsdefinitioner***

#### ***Nettoomsättning***

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### ***Rörelsemarginal (%)***

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

#### ***Soliditet (%)***

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

### ***Ersättning till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

## Not 2 Uppgifter om personal

### Könsfördelning i företagsledningen

	2022-12-31	2021-12-31
Andel kvinnor Styrelsen	0%	0%

### Medelantalet anställda

	2022	2021
Kvinnor	13	13
Män	7	8
<b>Totalt</b>	<b>20</b>	<b>21</b>

### Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:

	2022	2021
Samtliga anställda		
Löner och ersättningar	7 594 039	7 627 348
Pensionskostnader	637 475	584 780
Övriga sociala kostnader	2 078 904	2 124 500
<b>Summa</b>	<b>10 310 418</b>	<b>10 336 628</b>

## Not 3 Av- och nedskrivningarnas fördelning per funktion

	2022	2021
Kostnad sålda varor	724 383	685 345
Försäljningskostnader	1 086 575	1 028 019
	<b>1 810 958</b>	<b>1 713 364</b>

## Not 4 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Aktuell skatt	-	76 125
	-	<b>76 125</b>

## Not 5 Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	2022-12-31	2021-12-31
-Ingående anskaffningsvärde	10 452 588	15 446 323
-Inköp	1 517 170	735 118
-Avyttringar och utrangeringar	-18 274	-5 728 853
Utgående anskaffningsvärde	11 951 484	10 452 588
-Ingående avskrivningar	-3 023 037	-6 880 540
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	15 228	5 353 693
-Årets avskrivningar	-1 606 797	-1 496 190
Utåtgående ackumulerade avskrivningar	-4 614 606	-3 023 037
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>7 336 878</b>	<b>7 429 551</b>

**Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	4 088 740	3 871 613
-Nyanskaffningar	594 450	217 127
Vid årets slut	4 683 190	4 088 740
 <i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 133 623	-958 593
-Årets avskrivning	-204 160	-175 030
Vid årets slut	-1 337 783	-1 133 623
 <b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 345 407</b>	<b>2 955 117</b>

**Not 7 Finansiella anläggningstillgångar**

<i>Andra långfristiga fordringar</i>	2022-12-31	2021-12-31
Depositioner tidningar	13 300	13 300
	13 300	13 300
 Ingående anskaffningsvärde	13 300	13 300
Utgående anskaffningsvärde	13 300	13 300

**Not 8 Checkräkningskredit**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit	1 800 000	1 000 000

**Not 9 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Skulder som förfaller mellan 2 och 5 år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	562 486	4 000 000
	562 486	4 000 000
 <b>Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 500 000	1 208 331
	<b>6 062 486</b>	<b>5 208 331</b>

**Not 10 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ställda säkerheter för egna skulder till kreditinstitut</b>		
Företagsinteckning - Checkräkning	6 000 000	6 000 000
Företagsinteckning - ICA Butiksfinans	4 100 000	4 100 000
 <b>Säkerheter ställda för annat</b>		
Deposition för tidningsleverans	13 300	13 300
	<b>10 113 300</b>	<b>10 113 300</b>

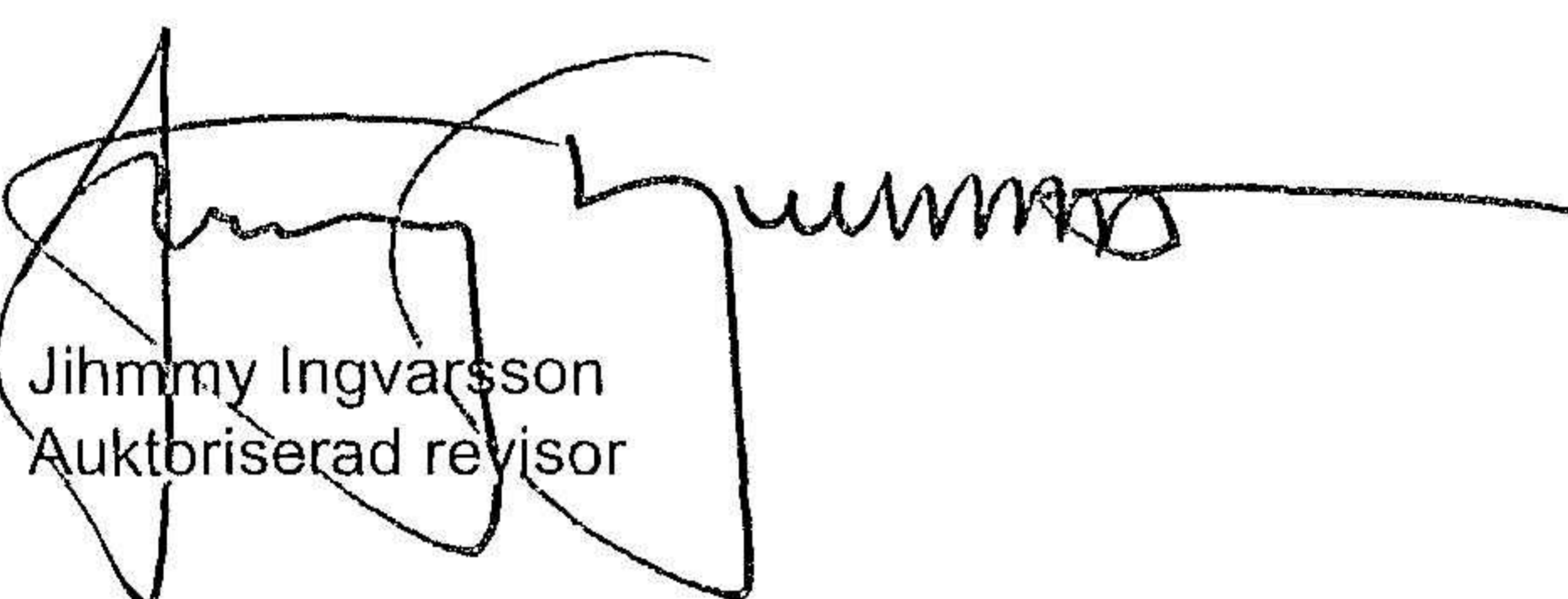
## Underskrifter

Heby 2023-06-07

Niclas Runfeldt



Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-07



Jihmmy Ingvarsson  
Auktoriserad revisor

2023060904441



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Hebyhallen

Org.nr 556186-4850

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Hebyhallen för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Hebyhallens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Hebyhallen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Hebyhallen för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Hebyhallen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

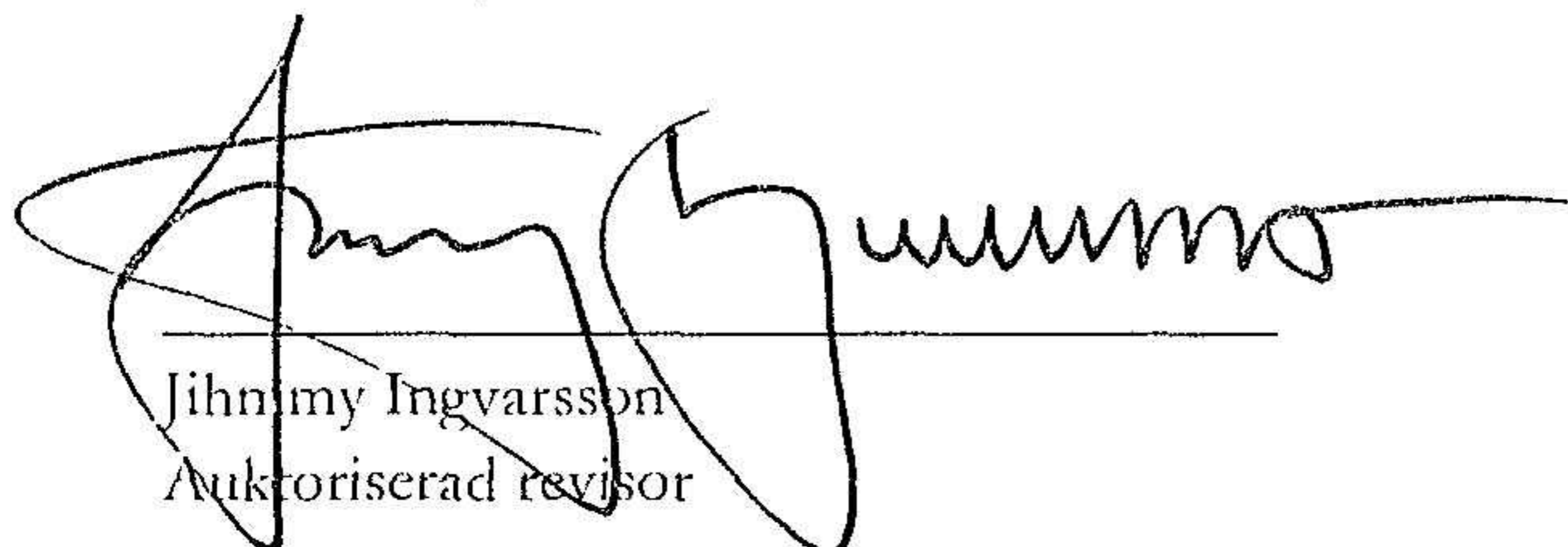
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Heby den 7 juni 2023



Johnny Ingvarsson  
Auktoriserad revisor