Å R S R E D O V I S N I N G

för

Grunnebo 2:3 AB

Org.nr. 556882-2984

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01--2025-02-28

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Kerstin Aderum, Styrelseledamot
2025-03-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Företagets verksamhet består av att hyra ut lokaler.

Företagets säte är i Västra Götalands län, Vänersborgs kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	336 000	240 000	240 000	120 000
Resultat efter finansiella poster	305 551	203 811	209 850	89 610
Soliditet (%)	59,00	55,14	51,73	46,26

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	507 713	161 378	719 091
Balanseras i ny räkning		161 378	-161 378	0
Årets resultat			186 464	186 464
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**669 091**	**186 464**	**905 555**

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	669 091
Årets resultat	186 464
	855 555
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	855 555
	855 555

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2024-03-01 2025-02-28	2023-03-01 2024-02-29
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		336 000	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		336 000	240 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 614	-14 403
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 540	-21 540
Summa rörelsekostnader		-29 154	-35 943
Rörelseresultat		306 846	204 057
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31	80
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 326	-326
Summa finansiella poster		-1 295	-246
Resultat efter finansiella poster		305 551	203 811
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-70 000	0
Resultat före skatt		235 551	203 811
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 087	-42 433
Årets resultat		**186 464**	**161 378**

BALANSRÄKNING	Not	2025-02-28	2024-02-29
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	430 561	452 101
Summa materiella anläggningstillgångar		430 561	452 101
Summa anläggningstillgångar		430 561	452 101
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 701	694
Summa kortfristiga fordringar		3 701	694
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 294 121	957 650
Summa kassa och bank		1 294 121	957 650
Summa omsättningstillgångar		1 297 822	958 344
SUMMA TILLGÅNGAR		**1 728 383**	**1 410 445**

BALANSRÄKNING	Not	2025-02-28	2024-02-29
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		669 091	507 713
Årets resultat		186 464	161 378
Summa fritt eget kapital		855 555	669 091
Summa eget kapital		905 555	719 091
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		74 000	74 000
Övriga obeskattade reserver		70 000	0
Summa obeskattade reserver		144 000	74 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		573 138	533 138
Summa långfristiga skulder		573 138	533 138
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		97 690	81 216
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		105 690	84 216
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**1 728 383**	**1 410 445**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	**2025-02-28**	**2024-02-29**
Ingående anskaffningsvärden	699 350	699 350
Utgående anskaffningsvärden	699 350	699 350
Ingående avskrivningar	-247 249	-225 709
Årets avskrivningar	-21 540	-21 540
Utgående avskrivningar	-268 789	-247 249
Redovisat värde	430 561	452 101
Taxeringsvärden		
Byggnader	617 000	0
	617 000	0

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vänersborg

Kerstin Aderum
Kerstin Aderum
2025-03-14