

Årsredovisning

för

Allmags Förvaltning AB

556407-6304

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Petersson, Verkställande direktör
2023-07-15

Styrelsen och verkställande direktören för Allmags Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta skog och jordbruk, byggnadsverksamhet samt markexploatering.

Företaget har sitt säte i Orust Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 274	3 090	2 550	4 623
Resultat efter finansiella poster	1 680	7 497	12 021	151
Soliditet (%)	69,4	83,8	87,3	6,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	20 000	12 196 727	7 497 024	20 213 751
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			7 497 024	-7 497 024	0
Årets resultat				1 680 285	1 680 285
Belopp vid årets utgång	500 000	20 000	19 693 751	1 680 285	21 894 036

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 693 750
årets vinst	1 680 285
	21 374 035
disponeras så att	
i ny räkning överföres	21 374 035
	21 374 035

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 273 709	3 089 963
Övriga rörelseintäkter		0	148 420
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 273 709	3 238 383
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-319 573	-123 755
Övriga externa kostnader		-3 637 186	-3 336 699
Personalkostnader	2	-948 263	-653 875
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 061 092	-926 389
Övriga rörelsekostnader		-2 321	0
Summa rörelsekostnader		-5 968 435	-5 040 718
Rörelseresultat		-2 694 726	-1 802 335
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 375 000	9 300 000
Ränteintäkter		113	51
Räntekostnader		-102	-692
Summa finansiella poster		4 375 011	9 299 359
Resultat efter finansiella poster		1 680 285	7 497 024
Resultat före skatt		1 680 285	7 497 024
Årets resultat		1 680 285	7 497 024

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 010 790	11 445 136
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 362 157	998 771
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 681 943	1 653 271
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		6 817 791	0
Summa materiella anläggningstillgångar		24 872 681	14 097 178
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	6	132 456	132 456
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	3 375 000	4 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 507 456	4 132 456
Summa anläggningstillgångar		28 380 137	18 229 634
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 291 255	1 236 168
Övriga fordringar		303 117	215 413
Förutbetalda kostnader		141 257	120 765
Summa kortfristiga fordringar		1 735 629	1 572 346
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 450 320	4 313 309
Summa kassa och bank		1 450 320	4 313 309
Summa omsättningstillgångar		3 185 949	5 885 655
SUMMA TILLGÅNGAR		31 566 086	24 115 289

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		520 000	520 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 693 750	12 196 727
Årets resultat		1 680 285	7 497 024
Summa fritt eget kapital		21 374 035	19 693 751
Summa eget kapital		21 894 035	20 213 751
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		5 897 277	1 387 303
Summa långfristiga skulder		5 897 277	1 387 303
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		709 494	561 466
Övriga skulder		463 563	413 929
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 601 717	1 538 840
Summa kortfristiga skulder		3 774 774	2 514 235
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 566 086	24 115 289

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 689 637	6 978 558
Inköp	3 864 680	5 711 079
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 554 317	12 689 637
Ingående avskrivningar	-1 244 501	-989 961
Omklassificeringar	0	-10 000
Årets avskrivningar	-299 026	-244 540
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 543 527	-1 244 501
Utgående redovisat värde	15 010 790	11 445 136

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 234 434	167 500
Inköp	608 479	1 066 934
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 842 913	1 234 434
Ingående avskrivningar	-235 663	-48 611
Årets avskrivningar	-245 093	-187 052
Utgående ackumulerade avskrivningar	-480 756	-235 663
Utgående redovisat värde	1 362 157	998 771

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 847 811	2 922 811
Inköp	545 645	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 393 456	2 847 811
Ingående avskrivningar	-1 194 540	-786 262
Försäljningar/utrangeringar	0	76 519
Omklassificeringar	0	10 000
Årets avskrivningar	-516 973	-494 797
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 711 513	-1 194 540
Utgående redovisat värde	1 681 943	1 653 271

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	132 456	132 456
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	132 456	132 456
Utgående redovisat värde	132 456	132 456

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Tillkommande fordringar	4 375 000	0
Avgående fordringar	-5 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 375 000	4 000 000
Utgående redovisat värde	3 375 000	4 000 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	4 217 530	4 217 530
	4 217 530	4 217 530

Kungälv den 2023-06-20

Björn Peterson
Björn Peterson
Verkställande direktör