

# Årsredovisning

för

**Blockvalvet AB**

Org.nr. 556883-4229

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Neil Bourguiba, Styrelseledamot

2026-03-13

Styrelsen för Blockvalvet AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med fast egendom samt värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva konsultverksamhet inom fastighetsutveckling och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023
Resultat efter finansiella poster	-35 779	-7 798	-7 801
Soliditet (%)	43,01	88,59	100,00

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 256	-7 798	50 458
Balanseras i ny räkning	0	-7 798	7 798	0
Minskning av aktiekapital	-25 000	25 000		0
Årets resultat	0	0	-35 779	-35 779
Belopp vid årets utgång	25 000	25 458	-35 779	-14 679

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	25 458
Årets resultat	-35 779
<b>Summa</b>	<b>-10 321</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-10 321</b>
<b>Summa</b>	<b>-10 321</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 779	-7 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 779</b>	<b>-7 800</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 779</b>	<b>-7 800</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-25 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-25 000</b>	<b>2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-35 779</b>	<b>-7 798</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-35 779</b>	<b>-7 798</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-35 779</b>	<b>-7 798</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		0	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 629	4
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 629</b>	<b>4</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		32 500	6 954
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>32 500</b>	<b>6 954</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 129</b>	<b>6 958</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>34 129</b>	<b>56 958</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		25 458	8 256
Årets resultat		-35 779	-7 798
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>-10 321</strong>	<strong>458</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>14 679</strong>	<strong>50 458</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		19 450	6 500
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>19 450</strong>	<strong>6 500</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>34 129</strong>	<strong>56 958</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-13.

Stockholm2026-03-13

---

Neil Paul Habib Hayder Bourguiba  
Styrelseledamot