

**Årsredovisning**  
för  
**Persöfjärdens Lantbruks AB**  
556480-0265

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Persöfjärdens Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2023-01-27



Linnea Larsson

# Årsredovisning

för

## Persöfjärdens Lantbruks AB

556480-0265

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Persöfjärdens Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruksverksamhet med mjölk- och köttproduktion på arrenderad fastighet. Bolaget är kvalitetscertifierat enligt Norrmejeriers program, Norrgården.

Företaget har sitt säte i Luleå.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> | <b>2019/20</b> | <b>2018/19</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 6 062          | 5 591          | 5 404          | 5 278          |
| Resultat efter finansiella poster | 655            | -125           | 87             | 384            |
| Soliditet (%)                     | 55             | 54             | 51             | 48             |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 20 000                  | 2 635 688                      | 267 321                   | 3 023 009        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 267 321                        | -267 321                  | 0                |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | 366 236                   | 366 236          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>20 000</b>           | <b>2 903 009</b>               | <b>366 236</b>            | <b>3 389 245</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 2 903 009        |
| årets vinst                                 | 366 236          |
|   | <b>3 269 245</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 3 269 245        |
|   | <b>3 269 245</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2021-09-01<br>-2022-08-31 | 2020-09-01<br>-2021-08-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>   |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 6 061 640                 | 5 590 845                 |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning |     | -17 900                   | 53 000                    |
| Aktiverat arbete för egen räkning   |     | 304 000                   | 221 200                   |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 421 390                   | 456 588                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>  |     | <b>6 769 130</b>          | <b>6 321 633</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter   |     | -2 810 542                | -2 497 767                |
| Övriga externa kostnader  |     | -1 373 466                | -1 988 924                |
| Personalkostnader   | 2   | -1 304 411                | -1 469 498                |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar                     |     | -662 277                  | -661 912                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-6 150 696</b>         | <b>-6 618 101</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>618 434</b>            | <b>-296 468</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar  |     | 73 518                    | 208 889                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  |     | 50 060                    | 39 983                    |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar                |     | -1 249                    | 199                       |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  |     | -85 732                   | -77 590                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>36 597</b>             | <b>171 481</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |     | <b>655 031</b>            | <b>-124 987</b>           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| Förändring av överavskrivningar   |     | -200 000                  | 382 050                   |
| Övriga bokslutsdispositioner  |     | 2 730                     | 11 439                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <b>-197 270</b>           | <b>393 489</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>457 761</b>            | <b>268 502</b>            |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -91 525                   | -1 181                    |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>366 236</b>            | <b>267 321</b>            |

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| Byggnader och mark   | 3, 4 | 263 865          | 306 036          |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5    | 1 623 916        | 1 528 482        |
| Övriga materiella anläggningstillgångar  | 6    | 551 852          | 503 560          |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar |      | 221 404          | 210 605          |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                  |      | <b>2 661 037</b> | <b>2 548 683</b> |

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         |   | 10 000           | 10 000           |
| Ägarintressen i övriga företag                 | 7 | 1 709 287        | 1 318 727        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>1 719 287</b> | <b>1 328 727</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>4 380 324</b> | <b>3 877 410</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

|                                |  |                  |                  |
|--------------------------------|--|------------------|------------------|
| Råvaror och förnödenheter      |  | 277 411          | 204 661          |
| Djurbestånd                    |  | 312 340          | 330 540          |
| Färdiga varor och handelsvaror |  | 1 276 800        | 1 276 500        |
| <b>Summa varulager</b>         |  | <b>1 866 551</b> | <b>1 811 701</b> |

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |                  |                |
|--|--|------------------|----------------|
| Kundfordringar   |  | 119 700          | 0              |
| Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i |  | 665 775          | 655 349        |
| Övriga fordringar  |  | 95 830           | 165 833        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                   |  | 120 717          | 90 466         |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                           |  | <b>1 002 022</b> | <b>911 648</b> |

##### *Kortfristiga placeringar*

|                                       |  |              |              |
|---------------------------------------|--|--------------|--------------|
| Övriga kortfristiga placeringar       |  | 1 708        | 2 957        |
| <b>Summa kortfristiga placeringar</b> |  | <b>1 708</b> | <b>2 957</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                  |                  |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank                     |  | 442 782          | 354 336          |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>442 782</b>   | <b>354 336</b>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>3 313 063</b> | <b>3 080 642</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 693 387 6 958 052

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 903 009

2 635 688

Årets resultat

366 236

267 321

**Summa fritt eget kapital**

**3 269 245**

**2 903 009**

**Summa eget kapital**

**3 389 245**

**3 023 009**

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

1 050 000

850 000

Övriga obeskattade reserver

46 851

49 581

**Summa obeskattade reserver**

**1 096 851**

**899 581**

#### Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

1 137 312

951 760

Övriga skulder

1 324 665

1 413 067

**Summa långfristiga skulder**

**2 461 977**

**2 364 827**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

266 248

219 748

Leverantörsskulder

133 257

176 973

Skulder till övr företag som det finns ett ägarintresse i

180 403

152 625

Skatteskulder

50 689

7 448

Övriga skulder

56 459

63 071

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 258

50 770

**Summa kortfristiga skulder**

**745 314**

**670 635**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 693 387**

**6 958 052**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|   |          |
|---|----------|
| Byggnader                               | 25 år    |
| Markanläggningar                        | 10-20 år |
| Anläggningsdjur                         | 3 år     |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-20 år  |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2021-09-01<br>-2022-08-31 | 2020-09-01<br>-2021-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 3                         | 3                         |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2022-08-31      | 2021-08-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 380 075         | 380 075         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>380 075</b>  | <b>380 075</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -344 601        | -329 398        |
| Årets avskrivningar                             | -15 203         | -15 203         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-359 804</b> | <b>-344 601</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>20 271</b>   | <b>35 474</b>   |

2023013108204

#### Not 4 Markanläggningar och täckdiken

|   | 2022-08-31        | 2021-08-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 323 997         | 1 323 997         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 323 997</b>  | <b>1 323 997</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 053 435        | -1 026 469        |
| Årets avskrivningar                             | -26 968           | -26 966           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 080 403</b> | <b>-1 053 435</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>243 594</b>    | <b>270 562</b>    |

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2022-08-31        | 2021-08-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 6 194 877         | 6 259 366         |
| Inköp   | 574 044           | 54 511            |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -62 500           | -119 000          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>6 706 421</b>  | <b>6 194 877</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -4 666 395        | -4 304 039        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 62 500            | 119 000           |
| Årets avskrivningar                             | -478 610          | -481 356          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-5 082 505</b> | <b>-4 666 395</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 623 916</b>  | <b>1 528 482</b>  |

#### Not 6 Anläggningsdjur

|   | 2022-08-31      | 2021-08-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 759 760         | 835 510         |
| Inköp   | 304 000         | 221 200         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -250 270        | -296 950        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>813 490</b>  | <b>759 760</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -256 200        | -275 895        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 136 058         | 158 082         |
| Årets avskrivningar                             | -141 496        | -138 387        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-261 638</b> | <b>-256 200</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>551 852</b>  | <b>503 560</b>  |

**Not 7 Insatser**

|   | 2022-08-31       | 2021-08-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 318 727        | 1 108 709        |
| Inköp   | 390 560          | 210 018          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 709 287</b> | <b>1 318 727</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 709 287</b> | <b>1 318 727</b> |

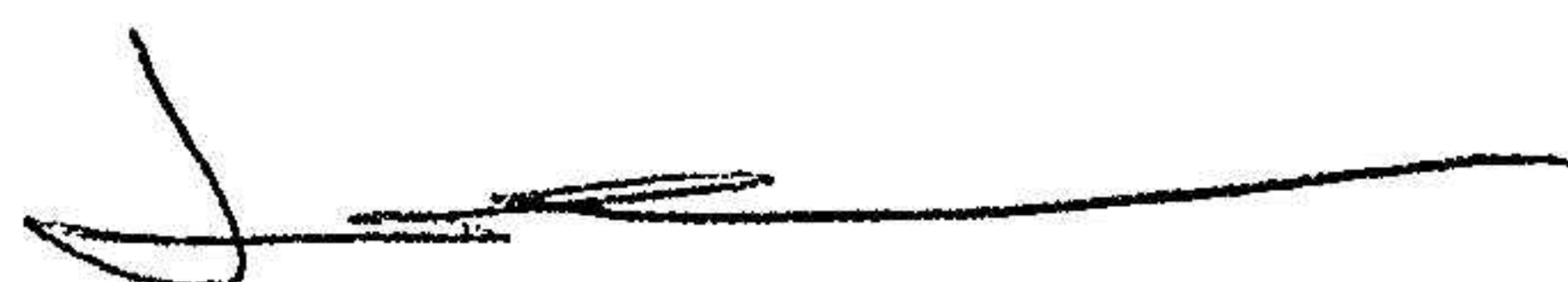
**Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut**

|   | 2022-08-31     | 2021-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | 150 000        | 227 625        |
|   | <b>150 000</b> | <b>227 625</b> |

**Not 9 Ställda säkerheter**

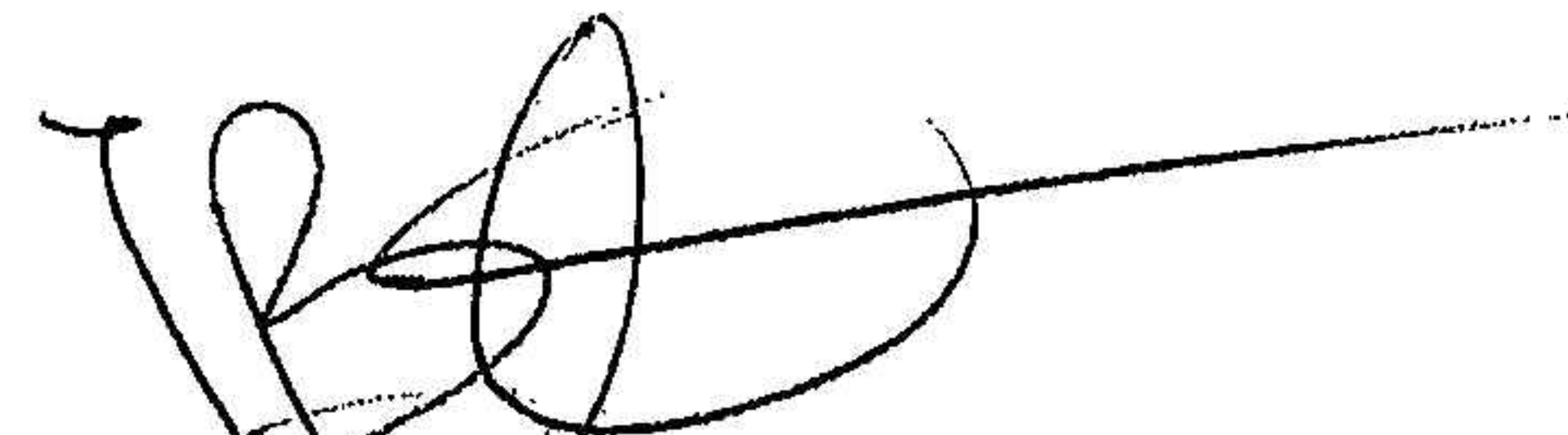
|                                     | 2022-08-31       | 2021-08-31       |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning                  | 300 000          | 300 000          |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 998 226          | 819 400          |
|                                     | <b>1 298 226</b> | <b>1 119 400</b> |

Luleå 2023-01-25



Linnea Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-01-27



Joel Brännström  
Auktoriserad revisor  
Bright Norr AB



2023013108206

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Persöfjärdens Lantbruks AB  
Org.nr 556480-0265

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Persöfjärdens Lantbruks AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Persöfjärdens Lantbruks ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Persöfjärdens Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Persöfjärdens Lantbruks AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Persöfjärdens Lantbruks AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2023-01-27

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Joel Brännström", written over a horizontal line.

Joel Brännström  
Auktoriserad revisor