

# Årsredovisning

för

## Dommerstalandets fastighetsbolag AB

556869-9077

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Dommerstalandets fastighetsbolag AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *27 15* -2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Pålsboda *27 15* -2024



Peter Larsson

# Årsredovisning

för

## Dommerstalandets fastighetsbolag AB

556869-9077

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Dommerstalandets fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet omfattar ägande och förvaltning av fastigheter och värdepapper samt konsultverksamhet inom mekanisk industri.

Företaget har sitt säte i Hallsberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	866	851	618	498
Resultat efter finansiella poster	349	122	30	78
Soliditet (%)	30,7	19,3	14,0	11,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	329 430	122 411	501 841
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		122 411	-122 411	0
Årets resultat			348 979	348 979
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>451 841</b>	<b>348 979</b>	<b>850 820</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 835 000 (2 835 000) kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	451 841
årets vinst	348 979
	<b>800 820</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	800 820
	<b>800 820</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

866 283

850 572

Övriga rörelseintäkter

91 875

0

**Summa rörelseintäkter**

**958 158**

**850 572**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-515 750

-619 940

Personalkostnader

0

-200

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-93 411

-107 909

**Summa rörelsekostnader**

**-609 161**

**-728 049**

**Rörelseresultat**

**348 997**

**122 523**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

90

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-108

-112

**Summa finansiella poster**

**-18**

**-112**

**Resultat efter finansiella poster**

**348 979**

**122 411**

**Resultat före skatt**

**348 979**

**122 411**

**Årets resultat**

**348 979**

**122 411**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 2 2 256 940 2 342 306

Inventarier, verktyg och installationer 3 36 672 18 477

**Summa materiella anläggningstillgångar 2 293 612 2 360 783**

**Summa anläggningstillgångar 2 293 612 2 360 783**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar 158 647 21 687

Övriga fordringar 2 652 2 744

**Summa kortfristiga fordringar 161 299 24 431**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 319 301 217 844

**Summa kassa och bank 319 301 217 844**

**Summa omsättningstillgångar 480 600 242 275**

**SUMMA TILLGÅNGAR 2 774 212 2 603 058**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

451 841

329 430

Årets resultat

348 979

122 411

**Summa fritt eget kapital**

**800 820**

**451 841**

**Summa eget kapital**

**850 820**

**501 841**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

1 817 000

2 017 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 817 000**

**2 017 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

26 573

21 687

Övriga skulder

33 478

16 814

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

46 341

45 716

**Summa kortfristiga skulder**

**106 392**

**84 217**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 774 212**

**2 603 058**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 309 475	3 309 475
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 309 475</b>	<b>3 309 475</b>
Ingående avskrivningar	-967 169	-881 803
Årets avskrivningar	-85 366	-85 366
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 052 535</b>	<b>-967 169</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 256 940</b>	<b>2 342 306</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	440 309	440 309
Inköp	26 240	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>466 549</b>	<b>440 309</b>
Ingående avskrivningar	-421 832	-399 289
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-8 045	-22 543
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-429 877</b>	<b>-421 832</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 672</b>	<b>18 477</b>

2024080604766

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Förfaller senare än 5 år	-1 817 000	-2 017 000
	<b>-1 817 000</b>	<b>-2 017 000</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter

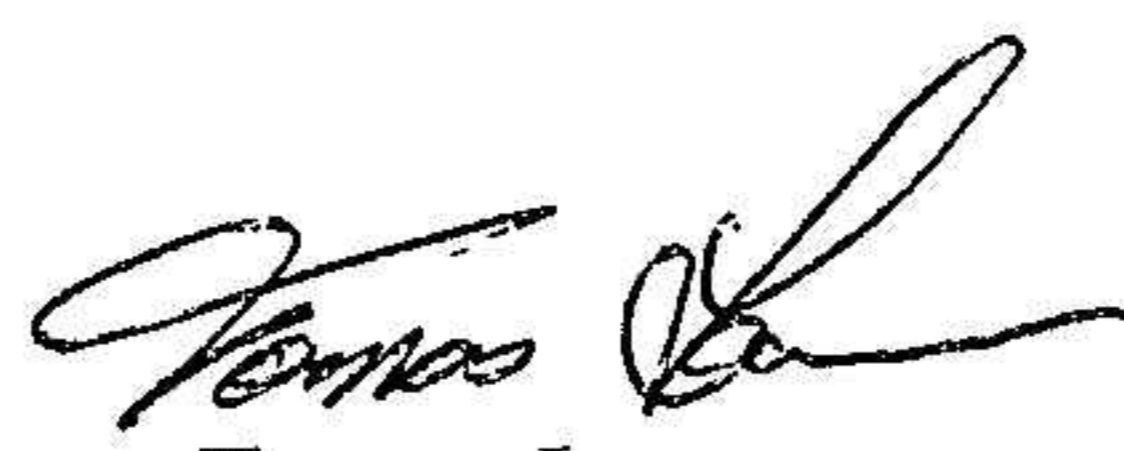
	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>


#### Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Pålsboda 27/5 -2024

  
Rolf Larsson  
Ordförande

  
Tomas Larsson

  
Peter Larsson  
Verkställande direktör