

Årsredovisning för  
**Nykrog Förvaltning AB**

556689-6014

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Stefan Segerljung  
Styrelseledamot

2024-02-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nykrog Förvaltning AB, 556689-6014, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Vallentuna, Stockholms län, äger och förvaltar aktier och liknande lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	86 640	104 757	104 759	78 075
Resultat efter finansiella poster	-121 726	-114 582	-62 693	-292 333
Soliditet %	97,1	97,5	97,8	98,2

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 440 683	-114 582
Balanseras i ny räkning		-114 582	114 582
Utdelning		-300 000	
Årets resultat			-121 726
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 026 101</b>	<b>-121 726</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 026 101
Årets resultat	-121 726
<b>Summa</b>	<b>3 904 375</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 904 375
<b>Summa</b>	<b>3 904 375</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		86 640	104 757
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>86 640</b>	<b>104 757</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-72 818	-84 434
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-144 324	-134 955
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-217 142</b>	<b>-219 389</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-130 502</b>	<b>-114 632</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 001	50
Räntekostnader och liknande resultatposter		-225	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 776</b>	<b>50</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-121 726</b>	<b>-114 582</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-121 726</b>	<b>-114 582</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-121 726</b>	<b>-114 582</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 796 116	2 940 440
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 796 116</b>	<b>2 940 440</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 796 116</b>	<b>2 940 440</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		56 407	56 409
Övriga fordringar		101	18 385
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>56 508</b>	<b>74 794</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 273 114	1 522 174
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 273 114</b>	<b>1 522 174</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 329 622</b>	<b>1 596 968</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 125 738</b>	<b>4 537 408</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 026 101	4 440 683
Årets resultat		-121 726	-114 582
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 904 375</b>	<b>4 326 101</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 004 375</b>	<b>4 426 101</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		36 120	36 120
Övriga skulder		3 778	3 778
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 465	71 409
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>121 363</b>	<b>111 307</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 125 738</b>	<b>4 537 408</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 487 450	4 299 950
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		187 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 487 450</b>	<b>4 487 450</b>
Ingående avskrivningar	-1 547 010	-1 412 055
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-144 324	-134 955
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 691 334</b>	<b>-1 547 010</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 796 116</b>	<b>2 940 440</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	157 418	157 418
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>157 418</b>	<b>157 418</b>
Ingående avskrivningar	-157 418	-157 418
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-157 418</b>	<b>-157 418</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Vallentuna

*Stefan Segerljung*

2024-02-14

Stefan Segerljung

Datum

Styrelseledamot