

Årsredovisning
för
Fredrik M.P. Nordh AB
559008-1088

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Nordh, Styrelseledamot
2025-06-16

Styrelsen för Fredrik M.P. Nordh AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av aktier, fastigheter samt annan lös egendom, handel med fastigheter, bedriva konsultverksamhet inom byggbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger samtliga andelar i Karlstad Fastighetsutveckling AB (org.nr: 559302-8912) samt 2/3 av andelarna i NTB Bygg & Fastighetsförvaltning AB (org.nr: 559008-1039). I dotterföretagen bedrivs byggtjänster såsom nybyggnation, renovering och fastighetservice.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget sålt 1/3 av andelarna i dotterbolaget NTB Bygg & Fastighetsförvaltning AB (org.nr: 559008-1039).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	532	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 503	390	7	-12
Soliditet (%)	75,4	50,5	24,8	27,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättning varierar med mer än 30% mellan åren till följd av att bolaget utfört konsultationer inom byggbranschen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	21 422	632 408	703 830
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		632 408	-632 408	0
Årets resultat			998 914	998 914
Belopp vid årets utgång	50 000	653 830	998 914	1 702 744

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	653 831
årets vinst	998 914
	1 652 745
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 652 745
	1 652 745

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

531 515

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

531 515

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-52 853

-11 357

Summa rörelsekostnader

-52 853

-11 357

Rörelseresultat

478 662

-11 357

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

983 334

400 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

40 957

1 843

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-7

Summa finansiella poster

1 024 291

401 836

Resultat efter finansiella poster

1 502 953

390 479

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

300 000

Lämnade koncernbidrag

-500 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-500 000

300 000

Resultat före skatt

1 002 953

690 479

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 039

-58 071

Årets resultat

998 914

632 408

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	58 334	75 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4, 5	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		83 334	100 000
Summa anläggningstillgångar		83 334	100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		300 000	300 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 223 045	75 545
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		531 515	0
Summa kortfristiga fordringar		2 054 560	375 545

Kassa och bank

Kassa och bank		646 135	1 015 031
Summa kassa och bank		646 135	1 015 031
Summa omsättningstillgångar		2 700 695	1 390 576

SUMMA TILLGÅNGAR

2 784 029

1 490 576

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

653 831

21 422

Årets resultat

998 914

632 408

Summa fritt eget kapital

1 652 745

653 830

Summa eget kapital

1 702 745

703 830

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

62 110

58 071

Övriga skulder

1 009 174

721 674

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

7 001

Summa kortfristiga skulder

1 081 284

786 746

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 784 029

1 490 576

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Försäljningar	-16 666	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 334	75 000
Utgående redovisat värde	58 334	75 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
NTB Bygg & Fastighetsförvaltning AB	66%	66%	33 334	33 334
Karlstad Fastighetsutveckling AB	100%	100%	25 000	25 000
				58 334
	Org.nr		Säte	
NTB Bygg & Fastighetsförvaltning AB	559008-1039		Karlstad	
Karlstad Fastighetsutveckling AB	559302-8912		Karlstad	

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	37 500
Försäljningar	0	-12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 5 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Hammarö Utveckling AB	50%	50%	12 500	12 500
Stejner & Nordh Invest AB	50%	50%	12 500	12 500
				25 000

	Org.nr	Säte
Hammarö Utveckling AB	556965-5300	Hammarö
Stejner & Nordh Invest AB	559376-0571	Karlstad

Karlstad 2025-06-16

Fredrik Nordh
Fredrik Nordh