

Styrelsen för

Inredningshuset i Sigtuna AB

Org. 556993-7369

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2025-01-01 -- 2025-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - moderföretag	2
Balansräkning - moderföretag	3
Noter	5
Underskrift	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Inredningshuset i Sigtuna AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen och koncernårsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar fastställts på ordinarie årsstämma 2026-01-03. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget.

Sigtuna 2026-01-03

Susann Martinwall



Styrelsen för

Inredningshuset i Sigtuna AB

Org. 556993-7369

får härmed avge
Årsredovisning

för räkenskapsåret 2025-01-01 -- 2025-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - moderföretag	2
Balansräkning - moderföretag	3
Noter	5
Underskrift	5



Styrelsen för Inredningshuset AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Smeden 8 i Sigtuna och bedriver uthyrningsverksamhet. Företaget har sitt säte i Sigtuna, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har genomfört planerat och löpande underhåll av fastigheten Smeden 8.

Moderbolaget är Martinwall (Sweden) AB 556575-8728 med säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	600	600	612	312	312
Resultat efter finansiella poster (tkr)	411	285	12	180	180
Soliditet (%)	19,7	15,0	11,7	11,6	8,9

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	654 746	226 109	980 855
Beslut enligt årsstämma		226 109	-226 109	0
Årets resultat			326 756	326 756
Belopp vid årets utgång	100 000	880 855	326 756	1 307 611

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	880 855
årets vinst	326 756
	1 207 611
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 207 611
	1 207 611

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		600 000	600 002
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		600 000	600 002
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-75 784	-204 997
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-80 087	-74 020
		-155 871	-279 017
Rörelseresultat		444 129	320 985
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 681	2 053
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 421	-38 472
		-32 740	-36 419
Resultat efter finansiella poster		411 389	284 566
Resultat före skatt		411 389	284 566
Skatt på årets resultat		-84 633	-58 457
Årets resultat		326 756	226 109

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 268 125	6 348 212
		<u>6 268 125</u>	<u>6 348 212</u>
Summa anläggningstillgångar		6 268 125	6 348 212
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		40 026	47 522
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 938	9 653
		<u>49 964</u>	<u>57 175</u>
Kassa och bank		327 212	137 721
Summa omsättningstillgångar		377 176	194 896
SUMMA TILLGÅNGAR		6 645 301	6 543 108

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserade vinstmedel		880 856	654 747
Årets resultat		326 756	226 109
Summa fritt eget kapital		1 207 612	880 856
Summa eget kapital		1 307 612	980 856
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 920	0
Skulder till koncernföretag		5 093 956	5 153 700
Skatteskulder		69 612	23 730
Övriga skulder		157 201	379 822
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
		5 337 689	5 562 252
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 645 301	6 543 108

Noter**Redovisningsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	2%
Markanläggningar	5%

Nyckeltalsdefinitioner**Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Not 1 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Not 2 Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 022 991	6 840 995
- Inköp	0	181 996
Utgåenden ackumulerade anskaffningsvärden	7 022 991	7 022 991
Ingående avskrivningar	-674 779	-600 759
Årets avskrivningar	-80 087	-74 020
Utgående ackumulerade avskrivningar	-754 866	-674 779
Utgående redovisat värde	6 268 125	6 348 212

Årsredovisningens innehåll blev klart den 2 januari 2026.

Sigtuna enligt min digitala signatur



Susann Martinwall

Verifikat

Dokument-ID 09222115557566961073

Dokument

Inredningshuset AB Årsredovisning 2025
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2026-01-12 11:27:08 CET (+0100) av Daniel
Martinwall (DM)
Färdigställt 2026-01-12 11:28:45 CET (+0100)

Initierare

Daniel Martinwall (DM)
M Refine Group AB
daniel.martinwall@mrefinegroup.com
+46703288840

Signerare

Susann Martinwall (SM)
Inredningshuset
susann@martinwall.se

Susann Martinwall

Signerade 2026-01-12 11:28:45 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

