

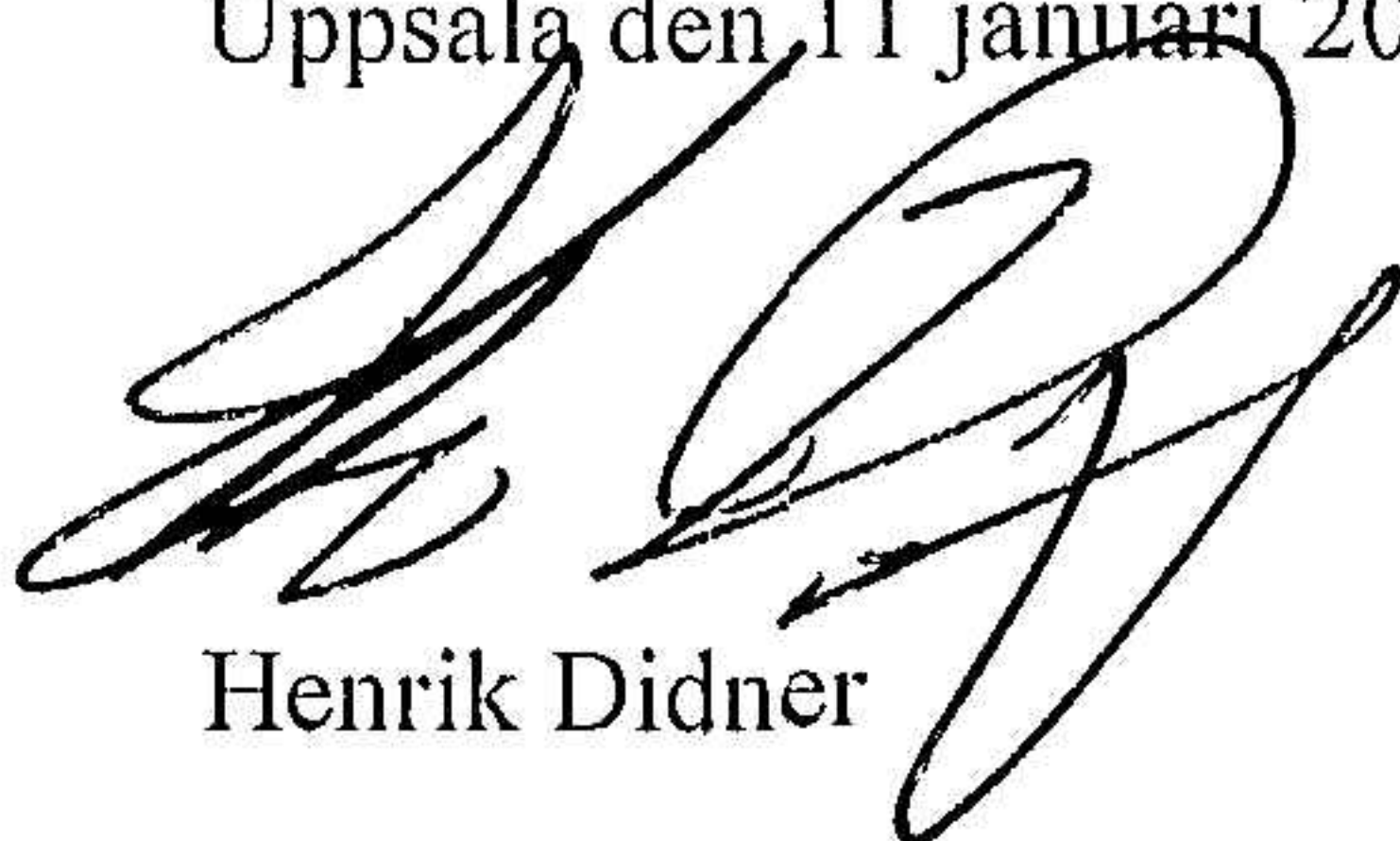
Årsredovisning
för
Hebeas Aktiebolag
556481-6139

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hebeas Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 11 januari 2023



Henrik Didner

Styrelsen och verkställande direktören för Hebeas Aktiebolag får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.
Bolaget har sitt säte i Uppsala.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 5 503 | 4 027 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 973 | 2 610 | 829 | 1 006 |
| Soliditet (%) | 13 | 9 | 92 | 84 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 120 000 | 24 000 | 493 728 | 2 039 776 | 2 677 504 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | 2 039 776 | -2 039 776 | 0 |
| Årets resultat | | | | 781 609 | 781 609 |
| Belopp vid årets utgång | 120 000 | 24 000 | 2 533 504 | 781 609 | 3 459 113 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 2 533 504 |
| årets vinst | 781 609 |
| | 3 315 113 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 3 315 113 |
| | 3 315 113 |

Resultaträkning

| | Not | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 5 502 758 | 4 027 148 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 5 502 759 | 4 027 148 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -4 063 397 | -823 773 |
| Övriga externa kostnader | | -427 095 | -493 939 |
| Personalkostnader | 1 | -39 426 | 0 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -174 041 | -141 041 |
| Summa rörelsekostnader | | -4 703 959 | -1 458 753 |
| Rörelseresultat | | 798 800 | 2 568 395 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 119 600 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 58 572 | 41 650 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -3 794 | -328 |
| Summa finansiella poster | | 174 378 | 41 322 |
| Resultat efter finansiella poster | | 973 178 | 2 609 717 |
| Resultat före skatt | | 973 178 | 2 609 717 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -191 569 | -569 941 |
| Årets resultat | | 781 609 | 2 039 776 |

2023012508756

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

21 857 290

22 031 331

Summa materiella anläggningstillgångar

21 857 290

22 031 331

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 560 093

2 501 521

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 560 093

2 501 521

Summa anläggningstillgångar

24 417 383

24 532 852

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

51 531

0

Övriga fordringar

162 255

3 988 414

Summa kortfristiga fordringar

213 786

3 988 414

Kassa och bank

Kassa och bank

1 696 960

1 711 699

Summa kassa och bank

1 696 960

1 711 699

Summa omsättningstillgångar

1 910 746

5 700 113

SUMMA TILLGÅNGAR

26 328 129

30 232 965

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

120 000

120 000

Reservfond

24 000

24 000

Summa bundet eget kapital

144 000

144 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 533 504

493 728

Årets resultat

781 609

2 039 776

Summa fritt eget kapital

3 315 113

2 533 504

Summa eget kapital

3 459 113

2 677 504

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

20 000 000

20 000 000

Summa långfristiga skulder

20 000 000

20 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

45 552

0

Skatteskulder

0

756 075

Övriga skulder

2 318 628

6 402 294

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

504 836

397 092

Summa kortfristiga skulder

2 869 016

7 555 461

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 328 129

30 232 965

2023012508758

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 0 |

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 501 520 | 2 459 870 |
| Inköp | 58 572 | 41 650 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 560 092 | 2 501 520 |
| Utgående redovisat värde | 2 560 092 | 2 501 520 |

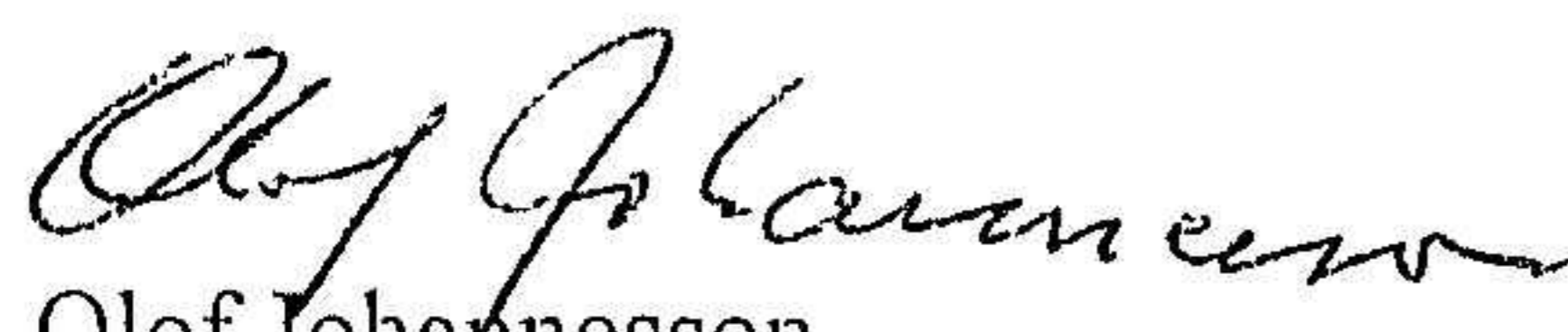
Not 3 Långfristiga skulder

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|--------------------|--------------------|
| Föfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen | | |
| Lån från aktieägare | -20 000 000 | -20 000 000 |
| | -20 000 000 | -20 000 000 |

Uppsala den 11 januari 2023


Henrik Didner
Ordförande


Bengt Didner


Olof Johannesson
Verkställande direktör