

Årsredovisning

för

Västra Villastaden Advokatbyrå AB

556673-6921

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rudolf Laurin, Styrelseledamot

2024-05-24

Styrelsen för Västra Villastaden Advokatbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver advokatverksamhet i Göteborg som delägare i CMS Wistrand Advokatbyrå Göteborg KB, organisationsnummer 916844-8596, med säte i Göteborg.

Bolaget förvaltar och hyr ut fastigheten Kungsbacka Storcken 5.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	335	293	281	250
Resultat efter finansiella poster	6 908	5 322	8 001	4 304
Soliditet (%)	88,0	64,9	27,4	72,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 039 220	4 207 248	9 346 468
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 207 248	-4 207 248	0
Årets resultat			5 467 102	5 467 102
Belopp vid årets utgång	100 000	9 246 468	5 467 102	14 813 570

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 246 467
årets vinst	5 467 102
	14 713 569
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 713 569
	14 713 569

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		334 790	292 985
Övriga rörelseintäkter		136 480	39 000
Summa rörelseintäkter		471 270	331 985
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-262 066	-231 814
Personalkostnader	2	-297 731	-268 342
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3, 4	-137 734	-225 734
Summa rörelsekostnader		-697 530	-725 890
Rörelseresultat		-226 261	-393 905
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	7 138 498	5 531 125
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		336	184 740
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 989	0
Summa finansiella poster		7 133 845	5 715 865
Resultat efter finansiella poster		6 907 585	5 321 961
Resultat före skatt		6 907 585	5 321 961
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 440 483	-1 114 713
Årets resultat		5 467 102	4 207 248

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 459 586	8 589 724
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 596	103 192
Summa materiella anläggningstillgångar		8 467 182	8 692 916
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	6 979 442	4 290 944
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 979 442	4 290 944
Summa anläggningstillgångar		15 446 624	12 983 860
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 349	5 476
Summa kortfristiga fordringar		2 349	5 476
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 393 330	1 407 443
Summa kassa och bank		1 393 330	1 407 443
Summa omsättningstillgångar		1 395 680	1 412 919
SUMMA TILLGÅNGAR		16 842 304	14 396 780

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 246 467

5 039 220

Årets resultat

5 467 102

4 207 248

Summa fritt eget kapital

14 713 569

9 246 467

Summa eget kapital

14 813 569

9 346 467

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

153 031

74 458

Övriga skulder

1 783 705

4 883 855

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

92 000

92 000

Summa kortfristiga skulder

2 028 735

5 050 312

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 842 304

14 396 780

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Byggnader och mark

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	9 327 247	9 327 247
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 327 247	9 327 247
Ingående avskrivningar	-737 523	-607 385
Årets avskrivningar	-130 138	-130 138
Utgående ackumulerade avskrivningar	-867 661	-737 523
Utgående redovisat värde	8 459 586	8 589 724

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	477 980	1 017 980
Försäljningar/utrangeringar	-440 000	-540 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 980	477 980
Ingående avskrivningar	-374 788	-603 192
Försäljningar/utrangeringar	352 000	324 000
Årets avskrivningar	-7 596	-95 596
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 384	-374 788
Utgående redovisat värde	7 596	103 192

Not 5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	4 290 944	8 059 819
Resultatandel från kommanditbolag	7 138 498	5 531 125
Uttag från kommanditbolag	-4 450 000	-9 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 979 442	4 290 944
Utgående redovisat värde	6 979 442	4 290 944

Resultatandelen avser bolagets andel i CMS Wistrand Advokatbyrå Göteborg KB, org. nr 916844-8596.

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	250 000	250 000

Göteborg 2024-05-24

Rudolf Laurin
Rudolf Laurin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-24

Mazars AB

Madeleine Bratt
Madeleine Bratt
Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Västra Villastadens Advokatbyrå AB, org.nr 556673-6921

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Västra Villastadens Advokatbyrå AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västra Villastadens Advokatbyrå ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Västra Villastadens Advokatbyrå AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västra Villastadens Advokatbyrå AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Västra Villastadens Advokatbyrå AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2024-05-24
Mazars AB

Madeleine Bratt
Madeleine Bratt
Auktoriserad revisor