

Årsredovisning

för

NIF Nordic AB

559344-8912

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Linnarsson, Styrelseledamot
2024-04-24

Styrelsen för NIF Nordic AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva utveckling och förädling av fastigheter och markområden och företag samt att äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter, värdepapper och bolagsandelar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0
Balansomslutning	2 275	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			0	0	0
Uppskrivning		1 800 000			1 800 000
Årets resultat				-673	-673
Belopp vid årets utgång	25 000	1 800 000	0	-673	1 824 327

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-673
behandlas så att i ny räkning överföres	-673
	-673

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-05 -2022-12-31 (14 mån)
	0	0
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-48	0
	-48	0
Rörelseresultat	-48	0
Resultat från finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-625	0
	-625	0
Resultat efter finansiella poster	-673	0
Resultat före skatt	-673	0
Årets resultat	-673	0

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 250 000	0
		2 250 000	0
Summa anläggningstillgångar		2 250 000	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>		24 952	25 000
Summa omsättningstillgångar		24 952	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 274 952	25 000

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	3	1 800 000	0
		1 825 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-673	0
		-673	0
Summa eget kapital		1 824 327	25 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		450 625	0
Summa kortfristiga skulder		450 625	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 274 952	25 000

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Finansiella instrument

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	450 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	450 000	0
Ingående uppskrivningar	0	0
Årets uppskrivningar	1 800 000	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 800 000	0
Utgående redovisat värde	2 250 000	0

Not 3 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	0	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	1 800 000	0
Belopp vid årets utgång	1 800 000	0

Göteborg 2024-04-24

Håkan Linnarsson
Håkan Linnarsson