

Stenfot Förvaltning AB

559309-1845

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Monica Dyhre Kalinowska, Styrelseledamot
2023-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga fastigheter, bedriva fastighetsförvaltning samt handel med fastigheter. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-25 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	629 435	9 519 021
Soliditet (%)	56	44

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	9 519 021	9 544 021
Balanseras i ny räkning		9 519 021	-9 519 021	0
Årets resultat			629 435	629 435
Vid årets utgång	25 000	9 519 021	629 435	10 173 456

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	9 519 021
Årets resultat	629 435
Summa	10 148 456
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	10 148 456
Summa	10 148 456

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-25 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 419	-444 000
Summa rörelsekostnader		-2 419	-444 000
Rörelseresultat		-2 419	-444 000
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		631 854	9 963 021
Summa finansiella poster		631 854	9 963 021
Resultat efter finansiella poster		629 435	9 519 021
Resultat före skatt		629 435	9 519 021
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		629 435	9 519 021

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	12 952 021	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 952 021	0
Summa anläggningstillgångar		12 952 021	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	20 113 021
Övriga fordringar		648 554	0
Summa kortfristiga fordringar		648 554	20 113 021
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 589 581	1 431 000
Summa kassa och bank		4 589 581	1 431 000
Summa omsättningstillgångar		5 238 135	21 544 021
Summa tillgångar		18 190 156	21 544 021
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 519 021	0
Årets resultat		629 435	9 519 021
Summa fritt eget kapital		10 148 456	9 519 021
Summa eget kapital		10 173 456	9 544 021
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		8 016 700	12 000 000
Summa långfristiga skulder		8 016 700	12 000 000
Summa eget kapital och skulder		18 190 156	21 544 021

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	12 952 021
-----------------------------	------------

Utgående anskaffningsvärden	12 952 021
------------------------------------	-------------------

Redovisat värde	12 952 021
------------------------	-------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Stenfot Förvaltning AB, 559309-1845
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Göteborg

Anders Gunnar Dyhre
Anders Gunnar Dyhre
Ordförande och verkställande direktör
2023-07-31

Anna Monica Dyhre Kalinowska
Anna Monica Dyhre Kalinowska
Styrelseledamot
2023-07-31