

Årsredovisning för  
**DVV Fastighetsförvaltning AB**

559323-7885

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Daniel Vincent Vahlberg  
Styrelseledamot

2024-04-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DVV Fastighetsförvaltning AB, 559323-7885, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning. Bolagets verksamhet har ej kommit igång och bolaget är vilande.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	40 000		
Resultat efter finansiella poster	7 897		
Soliditet %	95,1	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	
Årets resultat		6 295
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>6 295</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	6 295
<b>Summa</b>	<b>6 295</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 295
<b>Summa</b>	<b>6 295</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		40 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>40 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-32 397	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 397</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>7 603</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		294	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>294</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 897</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 897</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 602	0
<b>Årets resultat</b>		<b>6 295</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		10 114	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 114</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		22 783	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>22 783</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>32 897</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 897</b>	<b>25 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Årets resultat		6 295	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 295</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 295</b>	<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		1 602	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 602</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>32 897</b>	<b>25 000</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Västra Frölunda

*Daniel Vincent Vahlberg*

2024-04-01

Daniel Vincent Vahlberg  
Styrelseledamot

Datum