

Årsredovisning för
ÖsterlenBryggarna AB

556594-1175

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Lindblad
Verkställande direktör

2025-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för ÖsterlenBryggarna AB, 556594-1175, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tomelilla bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning av utrustning och inventarier.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året blivit ett dotterbolag till Anno 1953 AB, org nr 559113-1163.
I övrigt har inga händelser av betydelse skett.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 489 232	1 403 239	1 296 000	1 305 647
Resultat efter finansiella poster	2 980	20 400	-117 072	13 154
Soliditet %	27,8	24,6	35	36

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	1 079 632	20 400
Balanseras i ny räkning		20 400	-20 400
Årets resultat			2 814
Belopp vid årets utgång	500 000	1 100 032	2 814

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 100 032
Årets resultat	2 814
Summa	1 102 846
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 102 846
Summa	1 102 846

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 489 232	1 403 239
Övriga rörelseintäkter		3 356	74 471
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 492 588	1 477 710
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-803 575	-797 198
Personalkostnader	2	-42 246	-34 697
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-395 388	-369 625
Övriga rörelsekostnader		-9 863	-3 697
Summa rörelsekostnader		-1 251 072	-1 205 217
Rörelseresultat		241 516	272 493
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 180	1 834
Räntekostnader och liknande resultatposter		-240 716	-253 927
Summa finansiella poster		-238 536	-252 093
Resultat efter finansiella poster		2 980	20 400
Resultat före skatt		2 980	20 400
Skatter			
Skatt på årets resultat		-166	0
Årets resultat		2 814	20 400

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3,7	5 005 641	5 165 965
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	246 849	356 557
Inventarier, verktyg och installationer	5	138 522	237 309
Summa materiella anläggningstillgångar		5 391 012	5 759 831
Summa anläggningstillgångar		5 391 012	5 759 831
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		483 466	463 520
Övriga fordringar		94 030	117 599
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		179 157	599 551
Summa kortfristiga fordringar		756 653	1 180 670
Kassa och bank			
Kassa och bank		75 183	86 054
Summa kassa och bank		75 183	86 054
Summa omsättningstillgångar		831 836	1 266 724
SUMMA TILLGÅNGAR		6 222 848	7 026 555

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 100 032	1 079 632
Årets resultat		2 814	20 400
Summa fritt eget kapital		1 102 846	1 100 032
Summa eget kapital		1 602 846	1 600 032
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		162 000	162 000
Summa obeskattade reserver		162 000	162 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,8	2 755 263	3 201 579
Summa långfristiga skulder		2 755 263	3 201 579
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	446 316	446 316
Leverantörsskulder		73 665	914 543
Skulder till koncernföretag		963 333	0
Övriga skulder		134 356	383 268
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 069	318 817
Summa kortfristiga skulder		1 702 739	2 062 944
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 222 848	7 026 555

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Markanläggningar	5	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 262 267	4 120 567
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	2 141 700
Utgående anskaffningsvärden	6 262 267	6 262 267
Ingående avskrivningar	-1 096 302	-935 978
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-160 324	-160 324
Utgående avskrivningar	-1 256 626	-1 096 302
Redovisat värde	5 005 641	5 165 965

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 704 751	1 662 251
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		42 500
Utgående anskaffningsvärden	1 704 751	1 704 751
Ingående avskrivningar	-1 348 194	-1 240 585
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-109 708	-107 609
Utgående avskrivningar	-1 457 902	-1 348 194
Redovisat värde	246 849	356 557

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 264 615	3 264 615
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	398 526	0
Försäljningar/utrangeringar	-398 526	0
Utgående anskaffningsvärden	3 264 615	3 264 615
Ingående avskrivningar	-3 027 306	-2 925 614
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	26 569	0
Årets avskrivningar	-125 356	-101 692
Utgående avskrivningar	-3 126 093	-3 027 306
Redovisat värde	138 522	237 309

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 370 000	1 690 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckningar	3 650 000	3 650 000
Summa ställda säkerheter	5 150 000	5 150 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Övriga långfristiga skulder till kreditinstitut	Långfristig skuld	2 755 263	3 201 579
Övriga kortfristiga skulder till kreditinstitut	Kortfristig skuld	446 316	446 316

Not 9 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sophie Olsson, Sydrev Ekonomerna Österlen AB

Underskrifter

Tomelilla

Kjell Wedin 2025-05-21
Kjell Wedin Datum
Styrelseordförande

Niclas Lindblad 2025-05-23
Niclas Lindblad Datum
Verkställande direktör

Thomas Stang 2025-05-20
Thomas Stang Datum
Styrelseledamot

Mikael Persson 2025-05-26
Mikael Persson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-27

Magnus Persson
Magnus Persson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Österlenbryggarna AB, org.nr 556594-1175

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Österlenbryggarna AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Österlenbryggarna ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Österlenbryggarna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Österlenbryggarna AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Österlenbryggarna AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ystad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Persson

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Magnus Persson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-27 11:13:22 GMT+02:00
Transaktions-ID: 04730bc9de7742978db7824a8a97a852