

Årsredovisning för
GBJ Klockaren AB
559018-0484

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GBJ Klockaren AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-03. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 3 februari 2025


Staffan Dahlström
Styrelseordförande

Årsredovisning för
GBJ Klockaren AB
559018-0484

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBJ Klockaren AB, 559018-0484, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun registrerades år 2015. Föregaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året slutfört byggnation av hyresrätter på fastigheten Klockaren 8, Ljungby kommun. Under hösten 2023 stod 35 lägenheter inflyttningsklara och samtliga uthyrda.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	2 760	-	-	11
Resultat efter finansiella poster	-115	-1 902	-165	-161
Soliditet, %	35	0	0	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	348	-236
Omföring av föreg års vinst		-236	236
Erhållna aktieägartillskott		17 500 000	
Årets resultat			-174 818
Vid årets slut	50 000	17 500 112	-174 818

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 17 325 294 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	17 500 112
Årets resultat	-174 818
Totalt	17 325 294
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	17 325 294
Summa	17 325 294

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 760 031	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 760 031	-
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-760 965	-
Handelsvaror		-22 223	-
Övriga externa kostnader		-103 037	-22 862
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-848 538	-
Summa rörelsekostnader		-1 734 763	-22 862
Rörelseresultat		1 025 268	-22 862
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 200	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 176 286	-1 879 228
Summa finansiella poster		-1 140 086	-1 879 215
Resultat efter finansiella poster		-114 818	-1 902 077
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	2 218 500
Lämnade koncernbidrag		-60 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-60 000	2 218 500
Resultat före skatt		-174 818	316 423
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-316 659
Årets resultat		-174 818	-236

2025021003180

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	48 651 462	1 501 534
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	-	19 889 212
Summa materiella anläggningstillgångar		48 651 462	21 390 746
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		48 701 462	21 440 746
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		213 243	-
Fordringar hos koncernföretag		126 515	34 400 000
Övriga fordringar		1 885	3 292 005
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73 774	50 750
Summa kortfristiga fordringar		415 417	37 742 755
Kassa och bank			
Kassa och bank		985 746	312 782
Summa kassa och bank		985 746	312 782
Summa omsättningstillgångar		1 401 163	38 055 537
SUMMA TILLGÅNGAR		50 102 625	59 496 283

2025021003181

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 500 112	348
Årets resultat		-174 818	-236
Summa fritt eget kapital		17 325 294	112
Summa eget kapital		17 375 294	50 112
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	31 519 998	58 527 828
Summa långfristiga skulder		31 519 998	58 527 828
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		320 000	-
Förskott från kunder		5 354	-
Leverantörsskulder		126 506	-
Skulder till koncernföretag		-	102 989
Skatteskulder		328 402	317 094
Övriga skulder		1 793	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		425 278	498 260
Summa kortfristiga skulder		1 207 333	918 343
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 102 625	59 496 283

2025021003182

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 501 534	1 775 534
-Omklassificeringar	47 998 466	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	-274 000
	<u>49 500 000</u>	<u>1 501 534</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början		-
-Årets avskrivning enligt plan	-848 538	-
	<u>-848 538</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	48 651 462	1 501 534

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Vid årets början	19 889 212	15 661 163
Nedlagda utgifter	28 109 254	4 228 049
Omklassificeringar	-47 998 466	-
Redovisat värde vid årets slut	-	19 889 212

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	-
-Förvärv	-	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Klockaren Parkeringsbolag AB, 559432-4799, Växjö	500	100	50 000
			50 000

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	30 239 998	-
	30 239 998	-

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Övriga skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	37 930 200	37 930 200
	37 930 200	37 930 200
Summa ställda säkerheter	37 930 200	37 930 200

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget har efter räkenskapsårets slut namnändrat till Tarte Klockaren Förvaltnings AB.

Not 9 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Tarte Holding I i Växjö AB, org nr 559444-3334 med säte i Växjö.

Underskrifter

Växjö

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

Staffan Dahlström
Styrelseordförande

Hans Ahl
Styrelseledamot

Jakob Bengtsson
Styrelseledamot

Santhe Dahl
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GBJ Klockaren AB, org.nr 559018-0484

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GBJ Klockaren AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GBJ Klockaren ABs finansiella ställning per 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GBJ Klockaren AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GBJ Klockaren AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GBJ Klockaren AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

2025021003188



Document history

COMPLETED BY ALL:
03.02.2025 07:18

SENT BY OWNER:
Veronica Pettersson · 30.01.2025 08:25

DOCUMENT ID:
BJ8KYSuuke

ENVELOPE ID:
HJBFFiddJe-BJ8KYSuuke

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning GBJ Klockaren AB (23-24).pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
HANS ANDERS AHL ahl@hansahl.se	Signed Authenticated	30.01.2025 08:48 30.01.2025 08:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1944/12/09) IP: 171.25.157.83
JAKOB MAGNUS BERTIL BENGTSO N jakob.bengtsson@lindasgrav.se	Signed Authenticated	30.01.2025 09:58 30.01.2025 09:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/01/02) IP: 85.195.2.87
Staffan Gunnar Dahlström staffan.dahlstrom@gbjbygg.se	Signed Authenticated	30.01.2025 10:48 30.01.2025 10:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/12/26) IP: 81.170.209.139
Karl Vilhelm Santhe Dahl santhe.dahl@vida.se	Signed Authenticated	30.01.2025 11:19 30.01.2025 11:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1954/07/15) IP: 195.67.101.245
TOMMY JONASSON tommy.jonasson@luminor.se	Signed Authenticated	03.02.2025 07:18 30.01.2025 09:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/05/22) IP: 185.96.155.136

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed