

Årsredovisning
för
Delikata Ting AB
556275-2880

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kerstin Lundgren, Styrelseledamot
2024-10-28

Styrelsen för Delikata Ting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- & rörelsemäklarverksamhet samt fastighetsförvaltning.
Mäklarverksamheten drivs i bifirman Karlhofs Fastighetsbyrå.
Företaget har sitt säte i Lerum, Västra Götalands Län.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	4	7	4	6
Resultat efter finansiella poster	-224	-230	-256	-451
Soliditet (%)	90	93	96	94

Omsättningsminskningen beror på att bolagets ägare är pensionär och arbetar det hon vill/kan. Detta innebär att det kan variera en del mellan åren.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 421 886	-229 919	1 311 967
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning			-229 919	229 919	0
Årets resultat				-223 809	-223 809
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	996 717	-223 809	892 908

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	996 717
årets förlust	-223 809
	772 908
disponeras så att	
utdelning till aktieägare	204 000
i ny räkning överföres	568 908
	772 908

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 240	7 199
Övriga rörelseintäkter		10 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 240	7 199
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-95 964	-97 572
Personalkostnader	2	-142 966	-146 320
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-29 445	0
Summa rörelsekostnader		-268 375	-243 892
Rörelseresultat		-254 135	-236 693
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 326	6 778
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-4
Summa finansiella poster		30 326	6 774
Resultat efter finansiella poster		-223 809	-229 919
Resultat före skatt		-223 809	-229 919
Årets resultat		-223 809	-229 919

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	3	134 555	0
Summa materiella anläggningstillgångar		134 555	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	160 000	160 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		160 000	160 000

Summa anläggningstillgångar		294 555	160 000
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 773	1 065
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 520	24 300
Summa kortfristiga fordringar		29 293	25 365

Kassa och bank

Kassa och bank		671 401	1 224 852
Summa kassa och bank		671 401	1 224 852

Summa omsättningstillgångar		700 694	1 250 217
------------------------------------	--	----------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		995 249	1 410 217
-------------------------	--	----------------	------------------

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

996 717

1 421 886

Årets resultat

-223 809

-229 919

Summa fritt eget kapital

772 908

1 191 967

Summa eget kapital

892 908

1 311 967

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

50

Övriga skulder

74 646

70 239

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 695

27 961

Summa kortfristiga skulder

102 341

98 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

995 249

1 410 217

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	227 241	227 241
Inköp	164 000	
Försäljningar/utrangeringar	-164 900	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	226 341	227 241
Ingående avskrivningar	-227 241	-227 241
Försäljningar/utrangeringar	164 900	
Årets avskrivningar	-29 445	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 786	-227 241
Utgående redovisat värde	134 555	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	160 000	160 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	160 000	160 000
Utgående redovisat värde	160 000	160 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lerum 2024-10-28

Kerstin Lundgren
Kerstin Lundgren