

Årsredovisning
för
Hemmet Invest AB
556213-0343

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Lagerström, Styrelseledamot
2025-12-04

Styrelsen för Hemmet Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet startade 1986 och består i att äga och förvalta fast och lös egendom samt viss konsultverksamhet inom reklam- och trycksaker.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till United Creative Minds STHLM AB, org.nr 556799-1251, med säte i Strängnäs.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 012	991	793	979	941
Resultat efter finansiella poster	-18	159	73	242	392
Soliditet (%)	16	21	19	18	52

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	995 955	125 517	1 241 472
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			125 517	-125 517	0
Årets resultat				-56 771	-56 771
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	621 472	-56 771	684 701

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	621 473
årets förlust	-56 771
	564 702
disponeras så att	
i ny räkning överföres	564 702
	564 702

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 011 888	991 474
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 011 888	991 474
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-387 831	-424 547
Personalkostnader	3	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-174 420	-175 971
Summa rörelsekostnader		-562 251	-600 518
Rörelseresultat		449 637	390 956
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		889	2 606
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-294 585	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-174 214	-234 457
Summa finansiella poster		-467 910	-231 851
Resultat efter finansiella poster		-18 273	159 105
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		24 000	0
Summa bokslutsdispositioner		24 000	0
Resultat före skatt		5 727	159 105
Skatter			
Skatt på årets resultat		-62 498	-33 588
Årets resultat		-56 771	125 517

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	914 982	615 723
Inventarier, verktyg och installationer	5	164 694	258 625
Summa materiella anläggningstillgångar		1 079 676	874 348

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	753 585
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	753 585
Summa anläggningstillgångar		1 079 676	1 627 933

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		52 711	108 585
Fordringar hos koncernföretag		3 951 733	4 659 275
Övriga fordringar		65 478	96 798
Summa kortfristiga fordringar		4 069 922	4 864 658

Kassa och bank

Kassa och bank		290 172	264 255
Summa kassa och bank		290 172	264 255
Summa omsättningstillgångar		4 360 094	5 128 913

SUMMA TILLGÅNGAR

5 439 770

6 756 846

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

621 473

995 955

Årets resultat

-56 771

125 517

Summa fritt eget kapital

564 702

1 121 472

Summa eget kapital

684 702

1 241 472

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

202 500

202 500

Summa obeskattade reserver

202 500

202 500

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

4 225 000

4 375 000

Summa långfristiga skulder

4 225 000

4 375 000

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

150 000

150 000

Leverantörsskulder

18 600

12 958

Övriga skulder

38 883

664 138

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

120 085

110 778

Summa kortfristiga skulder

327 568

937 874

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 439 770

6 756 846

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Hysesintäkter redovisas i den period den avser.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	4 900 000	4 900 000
	5 400 000	5 400 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 4 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 200 580	2 061 936
Inköp	379 748	138 644
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 580 328	2 200 580
Ingående avskrivningar	-1 584 857	-1 503 142
Årets avskrivningar	-80 489	-81 715
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 665 346	-1 584 857
Utgående redovisat värde	914 982	615 723

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	562 039	346 672
Inköp		215 367
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	562 039	562 039
Ingående avskrivningar	-303 414	-209 158
Årets avskrivningar	-93 931	-94 256
Utgående ackumulerade avskrivningar	-397 345	-303 414
Utgående redovisat värde	164 694	258 625

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	753 585	753 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	753 585	753 585
Årets nedskrivningar	-753 585	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-753 585	0
Utgående redovisat värde	0	753 585

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 625 000	3 775 000
	3 625 000	3 775 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 375 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 225 000	4 375 000
	4 225 000	4 375 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	150 000	150 000

Not 9 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Aire Kärrlander, Rådek KB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i FAR.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-27

Strängnäs

Henrik Lagerström
Henrik Lagerström

2025-11-27