

**Årsredovisning**  
för  
**Lyngby Gård AB**  
559138-8045  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lyngby Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad 2024-06-25



Håkan Svensson

**Årsredovisning**  
för  
**Lyngby Gård AB**

559138-8045

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Lyngby Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva lantbruksverksamhet samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	9 981	9 703	7 009	5 467
Resultat efter finansiella poster	97	1 915	1 201	2 233
Soliditet (%)	26,5	25,0	27,8	22,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	314 577	230 191	594 768
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		230 191	-230 191	0
Årets resultat			58 795	58 795
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>544 768</b>	<b>58 795</b>	<b>653 563</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	544 768
årets vinst	58 795
	<b>603 563</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	603 563
	<b>603 563</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		9 981 198	9 703 090
Övriga rörelseintäkter		528 322	780 877
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 509 520</b>	<b>10 483 967</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-4 910 555	-4 050 270
Övriga externa kostnader		-2 567 878	-2 484 474
Personalkostnader	3	-605 764	-536 393
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 039 386	-1 377 769
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 123 583</b>	<b>-8 448 906</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>385 937</b>	<b>2 035 061</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8 660	4 817
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 842	1 541
Räntekostnader och liknande resultatposter		-330 551	-126 742
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-289 049</b>	<b>-120 384</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>96 888</b>	<b>1 914 677</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-23 500	0
Förändring av överavskrivningar		0	-1 684 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-23 500</b>	<b>-1 684 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>73 388</b>	<b>230 677</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-14 593	-486
<b>Årets resultat</b>		<b>58 795</b>	<b>230 191</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	821 857	875 186
Inventarier, verktyg och installationer	5	16 993 637	16 074 694
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 815 494</b>	<b>16 949 880</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		78 774	72 284
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		26 019	20 986
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>104 793</b>	<b>93 270</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 920 287</b>	<b>17 043 150</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 141 935	3 097 113
<b>Summa varulager</b>		<b>2 141 935</b>	<b>3 097 113</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		374 282	352 571
Övriga fordringar		442 200	907 486
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 744 964	3 894 200
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 561 446</b>	<b>5 154 257</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		554 076	25 605
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>554 076</b>	<b>25 605</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 257 457</b>	<b>8 276 975</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 177 744</b>	<b>25 320 125</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

544 768

314 577

Årets resultat

58 795

230 191

**Summa fritt eget kapital**

**603 563**

**544 768**

**Summa eget kapital**

**653 563**

**594 768**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

82 700

59 200

Akkumulerade överavskrivningar

7 154 336

7 154 336

**Summa obeskattade reserver**

**7 237 036**

**7 213 536**

#### Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

4 204 203

4 267 985

Övriga skulder

9 368 211

10 350 462

**Summa långfristiga skulder**

**13 572 414**

**14 618 447**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 502 000

1 736 000

Leverantörsskulder

562 342

575 608

Skatteskulder

4 643

8 441

Övriga skulder

23 646

16 225

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

622 100

557 100

**Summa kortfristiga skulder**

**2 714 731**

**2 893 374**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 177 744**

**25 320 125**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 7-15 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	13 085 032	12 031 809
	<b>13 085 032</b>	<b>12 031 809</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 066 586	1 066 586
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 066 586</b>	<b>1 066 586</b>
Ingående avskrivningar	-191 400	-138 071
Årets avskrivningar	-53 329	-53 329
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-244 729</b>	<b>-191 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>821 857</b>	<b>875 186</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 030 264	13 241 506
Inköp	2 905 000	6 788 758
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 935 264</b>	<b>20 030 264</b>
Ingående avskrivningar	-3 955 570	-2 631 130
Årets avskrivningar	-1 986 057	-1 324 440
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 941 627</b>	<b>-3 955 570</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 993 637</b>	<b>16 074 694</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 665 115	10 808 227
	<b>9 665 115</b>	<b>10 808 227</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 5 706 202 kronor (6 003 985) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-4 204 203	-4 267 985
	<b>-4 204 203</b>	<b>-4 267 985</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-1 502 000	-1 736 000
	<b>-1 502 000</b>	<b>-1 736 000</b>

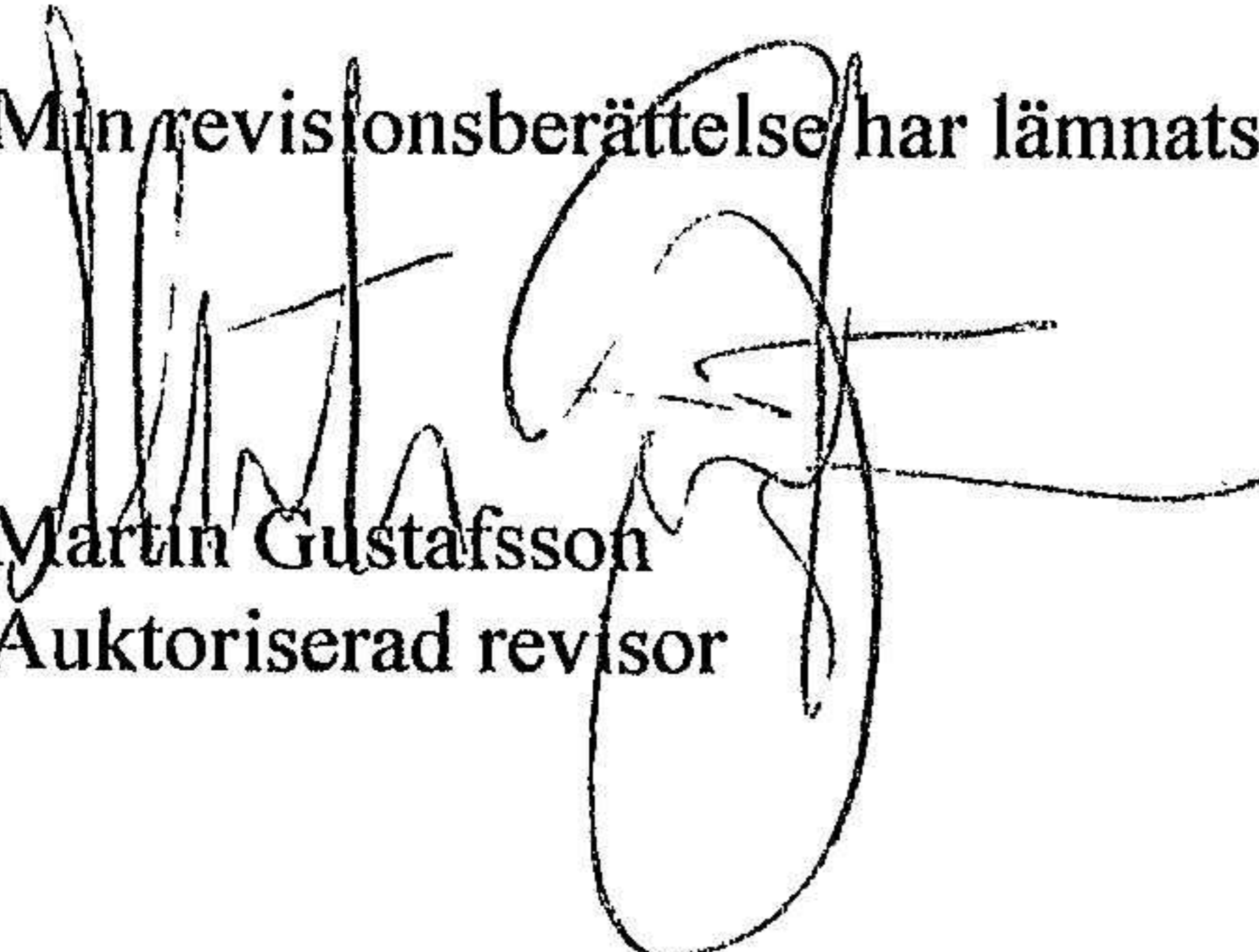
Kristianstad 2024-06-21

Håkan Svensson



Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-25

Martin Gustafsson  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

TILL BOLAGSSTÄMMAN I LYNGBY GÅRD AB

ORG.NR. 559138-8045

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lyngby Gård AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lyngby Gård ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lyngby Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lyngby Gård AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lyngby Gård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 25 juni 2024

Martin Gustafsson

Auktoriserad revisor