

# Årsredovisning

för

## KEAB Gruppen AB

556327-4124

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KEAB Gruppen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 13 juni 2025



Kyriakos Eleftheriadis

Styrelsen för KEAB Gruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver lokalvård.

### Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Eventgruppen Stockholm Entr. AB, orgnr 556648-4290

Bolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	87 804	87 857	81 207	71 613	62 460
Resultat efter finansiella poster	11 738	10 250	11 409	11 568	8 656
Soliditet (%)	47	39	39	32	30

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	16 000	7 339 160	8 002 252	15 457 412
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning			8 002 252	-8 002 252	0
Årets resultat				9 148 589	9 148 589
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>16 000</b>	<b>10 341 412</b>	<b>9 148 589</b>	<b>19 606 001</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 341 411
årets vinst	9 148 589
	<b>19 490 000</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	19 490 000
	<b>19 490 000</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		87 804 070	87 857 099
Övriga rörelseintäkter		592 811	378 426
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>88 396 881</b>	<b>88 235 525</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 291 655	-8 566 389
Övriga externa kostnader		-5 701 279	-5 259 306
Personalkostnader	2	-63 250 659	-63 249 930
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-484 359	-483 639
Övriga rörelsekostnader		-137 535	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-76 865 487</b>	<b>-77 559 264</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>11 531 394</b>	<b>10 676 261</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-32 498	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		259 454	161 249
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		164 876	-435 462
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185 233	-152 320
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>206 599</b>	<b>-426 533</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 737 993</b>	<b>10 249 728</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-176 300	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-176 300</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 561 693</b>	<b>10 249 728</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 413 104	-2 247 476
<b>Årets resultat</b>		<b>9 148 589</b>	<b>8 002 252</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Rättighet	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	4 130 577	4 216 062
Inventarier, verktyg och installationer	5	997 513	1 331 961
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	126 294	136 673
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 254 384</b>	<b>5 684 696</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	7	338 000	200 000
Andra långfristiga fordringar	8	11 183 250	9 383 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 521 250</b>	<b>9 583 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 775 634</b>	<b>15 267 946</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		5 317 512	6 728 516
Övriga fordringar		134 756	167 991
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 896 714	7 162 216
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 348 982</b>	<b>14 058 723</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		742 888	63 121
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>742 888</b>	<b>63 121</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		10 417 811	10 282 006
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 417 811</b>	<b>10 282 006</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 509 681</b>	<b>24 403 850</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

41 285 315      39 671 796

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

16 000

16 000

**Summa bundet eget kapital**

**116 000**

**116 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 341 411

7 339 159

Årets resultat

9 148 589

8 002 252

**Summa fritt eget kapital**

**19 490 000**

**15 341 411**

**Summa eget kapital**

**19 606 000**

**15 457 411**

#### Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

2 687 009

2 841 167

**Summa långfristiga skulder**

**2 687 009**

**2 841 167**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

150 195

146 232

Förskott från kunder

37 587

27 647

Leverantörsskulder

1 142 971

2 186 458

Skulder till koncernföretag

176 300

0

Skatteskulder

0

359 271

Övriga skulder

5 475 626

5 533 646

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 009 627

13 119 964

**Summa kortfristiga skulder**

**18 992 306**

**21 373 218**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**41 285 315**

**39 671 796**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Förbättringskostnader	20 år
Maskiner, inventarier och bilar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	850 000	850 000
Fastighetsinteckning	2 720 000	2 720 000
	<b>3 570 000</b>	<b>3 570 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	140	140

### Not 3 Immateriella anläggningstillgångar

Rättigheten avser varumärke och licens avseende en bilvårdsverksamhet.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	724 345	724 345
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>724 345</b>	<b>724 345</b>
Ingående avskrivning	-724 345	-724 345
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-724 345</b>	<b>-724 345</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 274 250	0
Inköp		4 274 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 274 250</b>	<b>4 274 250</b>
Ingående avskrivningar	-58 188	0
Årets avskrivningar	-85 485	-58 188
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-143 673</b>	<b>-58 188</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 130 577</b>	<b>4 216 062</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och bilar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 371 987	2 043 092
Inköp	80 035	1 328 895
Försäljningar/utrangeringar	-65 421	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 386 601</b>	<b>3 371 987</b>
Ingående avskrivningar	-2 040 026	-1 624 954
Försäljningar/utrangeringar	39 433	
Årets avskrivningar	-388 495	-415 072
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 389 088</b>	<b>-2 040 026</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>997 513</b>	<b>1 331 961</b>

**Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	207 579	207 579
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>207 579</b>	<b>207 579</b>
Ingående avskrivningar	-70 906	-60 527
Årets avskrivningar	-10 379	-10 379
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-81 285</b>	<b>-70 906</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>126 294</b>	<b>136 673</b>

**Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>	
Eventgruppen Stockholm	100%	1 000	338 000	
			<b>338 000</b>	
			<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Eventgruppen Stockholm	<b>Org.nr</b> 556648-7492		338 311	169 704

**Not 8 Andra långfristiga fordringar**

Avser en deposition på 33 250 kronor samt kapitalförsäkring hos Söderberg & Partners. Marknadsvärdet på balansdagen uppgick till 14 192 328 kronor.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	9 383 250	7 583 250
Tillkommande fordringar	1 800 000	1 800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 183 250</b>	<b>9 383 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 183 250</b>	<b>9 383 250</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

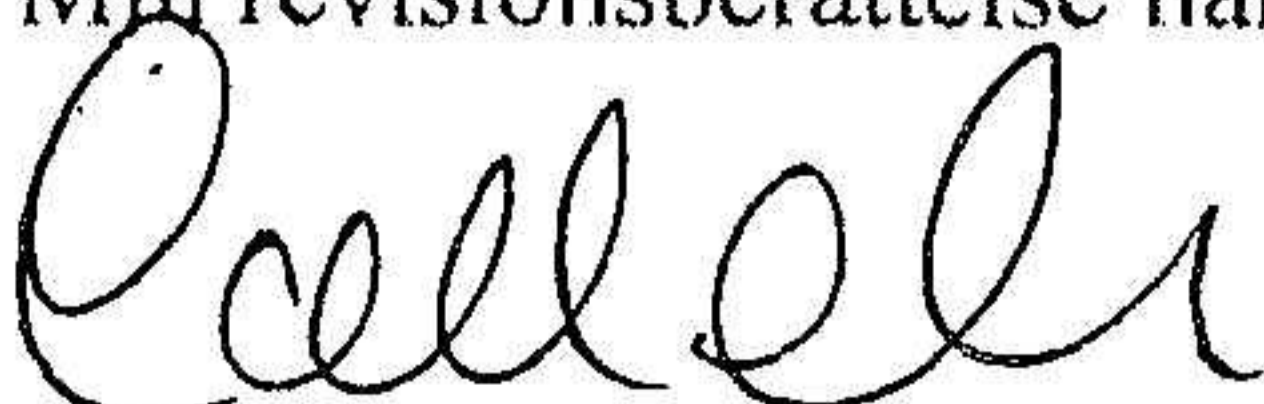
	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 086 229	2 256 239
	<b>2 086 229</b>	<b>2 256 239</b>

Stockholm den 13 juni 2025



Kyriakos Eleftheriadis

Mjn revisionsberättelse har lämnats den 13 juni 2025



Camilla Almstedt  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KEAB Gruppen AB

Org.nr 556327-4124

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KEAB Gruppen AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KEAB Gruppen ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KEAB Gruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-03-15 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KEAB Gruppen AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till KEAB Gruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 13/6 -2025



Camilla Almstedt  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

