

Årsredovisning

för

Småindustrihus i Pajala Aktiebolag

556088-3737

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Småindustrihus i Pajala Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Pajala den 2 oktober 2023


Jan-Erik Funck

Årsredovisning
för
Småindustrihus i Pajala Aktiebolag

556088-3737

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Småindustrihus i Pajala Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av industrilokaler i Pajala.

Företaget har sitt säte i PAJALA.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 011	924	896	888
Resultat efter finansiella poster	280	366	200	118
Soliditet (%)	84	78	71	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	105 000	21 000	737 142	269 402	1 132 544
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			269 402	-269 402	0
Årets resultat				188 992	188 992
Belopp vid årets utgång	105 000	21 000	806 544	188 992	1 121 536

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	806 544
årets vinst	188 992
	995 536
disponeras så att i ny räkning överföres	995 536
	995 536

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1 2022-07-01 2021-07-01
 -2023-06-30 -2022-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning		1 011 080	997 171
Övriga rörelseintäkter		777	34 118
Summa rörelseintäkter		1 011 857	1 031 289

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader		-490 388	-475 914
Övriga externa kostnader		-85 812	-33 841
Personalkostnader	2	-33 063	-27 552
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 424	-115 121
Summa rörelsekostnader		-721 687	-652 428
Rörelseresultat		290 170	378 861

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 862	-13 296
Summa finansiella poster		-9 816	-13 296
Resultat efter finansiella poster		280 354	365 565

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-28 172	-23 649
Förändring av överavskrivningar		-11 837	0
Summa bokslutsdispositioner		-40 009	-23 649
Resultat före skatt		240 345	341 916

Skatter

Skatt på årets resultat		-51 353	-72 514
Årets resultat		188 992	269 402

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	1 192 261	1 222 942
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	51 737	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 243 998	1 222 942

Summa anläggningstillgångar

1 243 998

1 222 942

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 880	8 143
Övriga fordringar		5 413	7 257
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 975	23 114
Summa kortfristiga fordringar		39 268	38 514

Kassa och bank

Kassa och bank		371 752	481 042
Summa kassa och bank		371 752	481 042
Summa omsättningstillgångar		411 020	519 556

SUMMA TILLGÅNGAR

1 655 018

1 742 498

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

105 000

105 000

Reservfond

21 000

21 000

Summa bundet eget kapital

126 000

126 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

806 544

737 142

Årets resultat

188 992

269 402

Summa fritt eget kapital

995 536

1 006 544

Summa eget kapital

1 121 536

1 132 544

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

321 929

293 757

Akkumulerade överavskrivningar

11 837

0

Summa obeskattade reserver

333 766

293 757

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 000

102 000

Summa långfristiga skulder

6 000

102 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

96 000

96 000

Förskott från kunder

42 179

54 811

Leverantörsskulder

7 239

14 246

Skatteskulder

815

16 260

Övriga skulder

22 003

17 880

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 480

15 000

Summa kortfristiga skulder

193 716

214 197

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 655 018

1 742 498

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.
Ett årsarvode är utbetald till bolagsägare.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 742 660	4 699 496
Inköp	76 480	43 164
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 819 140	4 742 660
Ingående avskrivningar	-3 553 570	-3 451 232
Årets avskrivningar	-104 677	-102 338
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 658 247	-3 553 570
Utgående redovisat värde	1 160 893	1 189 090

Not 4 Markanläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	54 669	54 669
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 669	54 669
Ingående avskrivningar	-20 817	-18 333
Årets avskrivningar	-2 484	-2 484
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 301	-20 817
Utgående redovisat värde	31 368	33 852

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	326 056	326 056
Inköp	57 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	383 056	326 056
Ingående avskrivningar	-326 056	-315 757
Årets avskrivningar	-5 263	-10 299
Utgående ackumulerade avskrivningar	-331 319	-326 056
Utgående redovisat värde	51 737	0

Not 6 Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckning	2 325 000	2 325 000
	2 475 000	2 475 000

Not 7 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte kunnat identifiera några eventualförpliktelser

Pajala den 25 september 2023


Jan-Erik Funck