

ÅRSREDOVISNING

för

Forsa Handelsträdgård AB


Org.nr. 556812-2351

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-01 - 2022-01-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Forsa Handelsträdgård AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-07-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Forsa 2022- 07-20



Jeanette Melin

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver handelsträdgård, butik och café samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Hudiksvall.

Flerårsjämförelse*

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	8 769 856	6 894 593	3 933 548	3 818 643	2 793 759
Res. efter finansiella poster	-257 025	407 622	228 359	396 550	289 842
Res. i % av nettoomsättningen	-2,93	5,91	5,80	10,38	10,37
Balansomslutning	6 936 981	4 450 856	3 902 426	1 441 777	1 267 410
Soliditet (%)	12,53	24,18	19,03	39,53	28,32
Avkastning på eget kapital (%)	-26,41	44,81	34,79	85,37	115,92
Avkastning på totalt kapital (%)	-2,02	13,34	10,78	31,70	26,53
Kassalikviditet (%)	159,49	64,58	1 296,11	56,28	6,78

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Jeanette Melin.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret påbörjat en utbyggnad av kök och bageri., som färdigställdes våren/försommaren 2022.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	280 000	327 775	217 139	544 914
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			217 139	-217 139	0
Minskning av uppskrivningsfond	0	-20 000	20 000	0	20 000
Årets förlust				-5 245	-5 245
Belopp vid årets utgång	50 000	260 000	564 914	-5 245	559 669

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	564 914
årets förlust	<u>-5 245</u>
	559 669
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>559 669</u>
	559 669

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-02-01 2022-01-31	2020-02-01 2021-01-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		8 769 856	6 894 593
Övriga rörelseintäkter		<u>275 123</u>	<u>34 397</u>
		9 044 979	6 928 990
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-3 497 350	-2 608 725
Övriga externa kostnader		-1 338 683	-1 457 794
Personalkostnader	2	-4 149 154	-2 176 733
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-175 285	-128 167
Reserv		<u>56</u>	<u>0</u>
		-9 160 416	-6 371 419
Rörelseresultat		-115 437	557 571
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-141 588</u>	<u>-149 949</u>
		-141 588	-149 949
Resultat efter finansiella poster		-257 025	407 622
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		0	-104 000
Återföring från periodiseringsfond		212 000	0
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>44 272</u>	<u>-44 272</u>
		256 272	-148 272
Resultat före skatt		-753	259 350
Skatt på årets resultat		-4 492	-42 211
Årets resultat		<u>-5 245</u>	<u>217 139</u>

2022082903930

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-01-31	2021-01-31
Byggnader och mark	3	3 095 452	3 217 948
Inventarier, verktyg och installationer	4	635 189	229 029
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	498 845	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>4 229 486</u>	<u>3 446 977</u>

Summa anläggningstillgångar

4 229 486

3 446 977

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror		<u>737 489</u>	<u>595 727</u>
Summa varulager m.m.		<u>737 489</u>	<u>595 727</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		55 693	225 656
Övriga fordringar		<u>146 567</u>	<u>761</u>
Summa kortfristiga fordringar		<u>202 260</u>	<u>226 417</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>1 767 746</u>	<u>181 735</u>
Summa kassa och bank		<u>1 767 746</u>	<u>181 735</u>

Summa omsättningstillgångar

2 707 495

1 003 879

SUMMA TILLGÅNGAR

6 936 981

4 450 856

2022082903931

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Uppskrivningsfond

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

Summa obeskattade reserver

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

Summa avsättningar

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Aktuell skatteskuld

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-01-31

2021-01-31

6

7

50 000

260 000

310 000

564 914

-5 245

559 669

869 669

0

0

0

53 560

53 560

4 778 572

4 778 572

300 552

112 273

493 803

41 736

105 644

181 172

1 235 180

6 936 981

50 000

280 000

330 000

327 775

217 139

544 914

874 914

212 000

44 272

256 272

64 553

64 553

2 623 181

2 623 181

141 874

51 930

275 245

39 215

113 672

10 000

631 936

4 450 856

2022082903932

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-33
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**Not 2 Medelantal anställda****2021/2022****2020/2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

9,00

6,00

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

NOTER

Not 3	Byggnader och mark	2022-01-31	2021-01-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 163 551	718 866
	Inköp	0	2 444 685
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 163 551	3 163 551
	Årets avskrivningar	-102 496	-94 906
	Ingående uppskrivningar	280 000	300 000
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-20 000	-20 000
	Utgående redovisat värde	3 095 452	3 196 300
	Redovisat värde byggnader	2 946 722	3 068 218
	Redovisat värde markanläggningar	13 000	14 000
	Redovisat värde mark	135 730	135 730
		3 095 452	3 217 948
	Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	1 200 000	1 200 000
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter: varav byggnader:	1 266 000 1 140 000	517 000 328 000
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-01-31	2021-01-31
	Ingående anskaffningsvärde	383 960	120 022
	Inköp	458 948	263 938
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	842 908	383 960
	Årets avskrivningar	-52 789	-13 261
	Utgående redovisat värde	635 188	229 029
	Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	154 363	154 363
Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-01-31	2021-01-31
	Ingående anskaffningsvärde	0	909 397
	Inköp	498 845	3 644 684
	Omklassificeringar	0	-4 554 081
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	498 845	0
	Utgående redovisat värde	498 845	0
Not 6	Uppskrivningsfond	2022-01-31	2021-01-31
	Belopp vid årets ingång	280 000	300 000
	Avskrivning på uppskrivet belopp	-20 000	-20 000
	Belopp vid årets utgång	260 000	280 000

2022082903934

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

NOTER

Not 7	Långfristiga skulder	2022-01-31	2021-01-31
	Amortering efter 5 år	3 275 812	1 779 260
Not 8	Ställda säkerheter	2022-01-31	2021-01-31
	Fastighetsinteckningar	5 120 000	3 300 000
	Företagsinteckningar	420 000	160 000

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital


Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

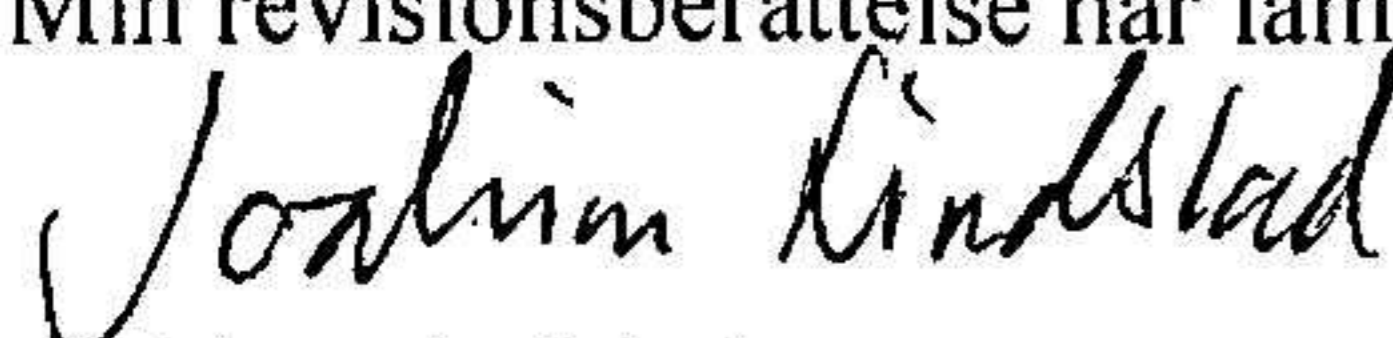
Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Forsa 2022-07-20



Jeanette Melin

Min revisionsberättelse har lämnats den 20/7 2022.



Joakim Lindblad

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Forsa Handelsträdgård AB
Org.nr. 556812-2351

Rapport om årsredovisningen***Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Forsa Handelsträdgård AB för räkenskapsåret 2021-02-01 -- 2022-01-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Forsa Handelsträdgård ABs finansiella ställning per den 31 januari 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Forsa Handelsträdgård AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-02-01 -- 2021-01-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-02-01 -- 2021-01-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Forsa Handelsträdgård AB för räkenskapsåret 2021-02-01 -- 2022-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Forsa Handelsträdgård AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

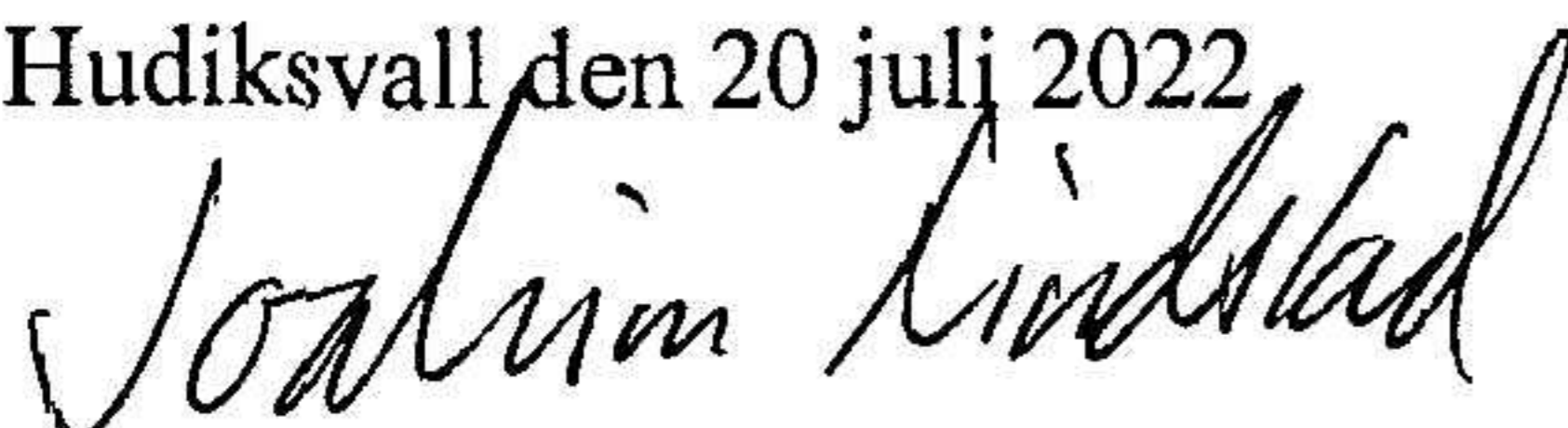
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall den 20 juli 2022



Joakim Lindblad

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

