

2023061412646

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

**Kärr 13:1 AB**

*Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande balansräkning och resultaträkning blivit fastställd å ordinarie bolagsstämma den 15 maj 2023. Stämman beslöt tillika godänna styrelsens förslag till vinst-disposition.*

*Orust den 15 maj 2023*

*Johan Olsén*  
.....  
Johan Olsén

Org.nr 559299-8537

Styrelsen för Kärr 13:1 AB får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2022-01-01 - 2022-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhetens art och inriktning

Detta är bolagets andra räkenskapsår

Bolaget äger en tomt i Stenungssunds Kommun där man avser att uppföra verksamhetslokaler.

Bolaget har under året bytt ägare och är numera helägt dotterbolag till Etile AB org nr 559379-1683

Bolagets säte är Orust Kommun.

### Förslag till resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat	246 693
Årets resultat	-242 584
	<hr/>
	4 109

Styrelsen föreslår att vinstmedeln disponeras enligt följande

i ny räkning överföres	4 109
	<hr/>
	4 109

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar.

2023061412648

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2022-01-01	2021-02-03
		2022-12-31	2021-12-31
(Belopp i kronor)			
<b>Rörelsens intäkter m m</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-25 935	-29 579
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-25 935</u>	<u>-29 579</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-25 935	-29 579
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-216 652	-173 736
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-242 584</u>	<u>-203 307</u>
Skatt		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u><u>-242 584</u></u>	<u><u>-203 307</u></u>

Jo

<b>BALANSRÄKNING</b> (Belopp i kronor)	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Materiella anläggningstillgångar			
Mark	1	14 232 605	14 214 009
		<u>14 232 605</u>	<u>14 214 009</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 232 605</b>	<b>14 214 009</b>
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		21 627	21 627
		<u>21 627</u>	<u>21 627</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>3</b>	<b>504</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 630</b>	<b>22 131</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>14 254 235</u></b>	<b><u>14 236 140</u></b>

Jo

2023061412650

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

0

(Belopp i kronor)

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Eget kapital

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital (500 aktier kvotvärde 100 kr)

25 000

25 000

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

246 693

250 000

Årets resultat

-242 584

-203 307

4 109

46 693

**Summa eget kapital**

**29 109**

**71 693**

Långfristiga skulder

Banklån

6 409 963

6 559 962

Skuld moderföretag

7 773 634

5 885 000

Övriga långfristiga skulder

0

1 710 000

**Summa långfristiga skulder**

**14 183 597**

**14 154 962**

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 485

9 485

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 044

0

**Summa kortfristiga skulder**

**41 529**

**9 485**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 254 235**

**14 236 140**

**Rapport över förändring i eget kapital**

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa
Vid årets början	25 000	46 693	71 693
Aktieägartillskott		200 000	200 000
Årets resultat		-242 584	-242 584
Vid årets slut	<b>25 000</b>	<b>4 109</b>	<b>29 109</b>

Jo

202306141265

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2)

Not 1 Mark	44 926	2021-12-31
<u>Anskaffningsvärde</u>		
Ingående anskaffningsvärde	14 214 009	0
Förvärvat genom fusion	0	14 214 009
Årets investering	18 596	0
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>14 232 605</b>	<b>14 214 009</b>

Orust 2023-05-15

  
Johan Olsén