

## Årsredovisning

för

# Svenska Realkapital AB

Org nr 556036-2401

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Årsredovisningen omfattar:	Sid
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	8

Årsmötet denna dag fastställde en godkänd resultaträkning och utgående balansräkning. Resultatet reglerades enligt styrelsens förslag.

2023-11-23  
  
Styrelseledamot

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är registrerat hos Finansinspektionen som Finansiellt institut.

Under verksamhetsåret har utlåningsvolymen minskat. Bolagets leasingverksamhet har under året minskat något.

Bolaget har sitt säte i Falun, Dalarnas län.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 172	1 301	2 180	4 803
Resultat efter finansiella poster	946	994	684	4 121
Soliditet	100%	100%	100%	99%

### Förändring i eget kapital (tkr)

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Fria reserver	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	5 000	1 000	16 481	
Årets resultat				0
Belopp vid årets utgång	<u>5 000</u>	<u>1 000</u>	<u>16 481</u>	<u>0</u>

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	16 481 229
Årets resultat	<u>126</u>
	<u>16 481 355</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att resultatet disponeras på följande sätt:

I ny räkning överföres	<u>16 481 355</u>
	<u>16 481 355</u>

2023121800424

RESULTATRÄKNING (tkr)	Not	2022/2023	2021/2022
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 172	1 301
Summa rörelseintäkter		<u>1 172</u>	<u>1 301</u>
<b>Rörelsens kostnader:</b>			
Övriga externa kostnader		-43	-45
Av- och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-183	-262
Summa rörelsekostnader		<u>-226</u>	<u>-307</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>946</b>	<b>994</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		0	0
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>946</b>	<b>994</b>
<b>Bokslutsdispositioner:</b>			
Lämnade koncernbidrag		-946	-994
Summa bokslutsdispositioner		<u>-946</u>	<u>-994</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
Summa skatter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

BALANSRÄKNING (tkr)		2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	2	428	611
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>428</u>	<u>611</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		6 309	6 652
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>6 309</u>	<u>6 652</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 737</b>	<b>7 263</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordran hos koncernföretag		11 734	11 382
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		2 605	2 558
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		182	521
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>14 521</u>	<u>14 461</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 259	783
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>1 259</u>	<u>783</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 780</b>	<b>15 244</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>22 517</b>	<b>22 507</b>

2023121800426

BALANSRÄKNING (tkr)	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		5 000	5 000
Reservfond		1 000	1 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>6 000</u>	<u>6 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 481	16 481
Årets resultat		0	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>16 481</u>	<u>16 481</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>22 481</b>	<b>22 481</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskuld		1	1
Övriga skulder		10	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25	25
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u><b>36</b></u>	<u><b>26</b></u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>22 517</b>	<b>22 507</b>

2023121800427

Kassaflödesanalys (tkr)	2022/2023	2021/2022
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	946	994
Avskrivningar	183	262
Årets skatt	0	0
Koncernbidrag	-946	-994
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</i>	183	262
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet		
Ökning(-)/Minskning(+) av kortfris- tiga fordringar	-60	-1 920
Ökning(+)/Minskning(-) av kortfris- tiga skulder	10	-16
	-50	-1 936
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i>	133	-1 674
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Investering i		
- materiella anläggningstillgångar	0	-650
Försäljning av		
- materiella anläggningstillgångar	0	646
<i>Kassaflöde från investeringsverksamhet</i>	0	-4
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Förändring av långfristiga fordringar	343	1 220
<i>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</i>	343	1 220
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>476</b>	<b>-458</b>
Likvida medel vid årets början	783	1 241
Likvida medel vid årets slut	1 259	783

NOTER (tkr)

Innev år

Föreg år

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

*Avskrivningar*

Avskrivningar sker med maximalt belopp enligt skattelagstiftningen.

*Nyckeltalsdefinitioner*

Soliditet

Eget kapital jämte 78,6 % av obeskattade reserver i procent av balansomslutningen.

**Not 1 Moderföretag**

Bolagets moderbolag är S-bolagen AB, 556139-3355, med säte i Falun.

**Not 2 Inventarier**

Ingående anskaffningsvärde	2 689	3 032
Försäljning	0	-993
Inköp	0	650
Utgående anskaffningsvärden	<u>2 689</u>	<u>2 689</u>
Ingående avskrivningar	-2 078	-2 163
Försäljning	0	347
Årets avskrivning	-183	-262
Utgående avskrivningar	<u>-2 261</u>	<u>-2 078</u>
Utgående bokfört värde	<b>428</b>	<b>611</b>

UNDERSKRIFTER

Falun 2023-10-16



Inger Dahle

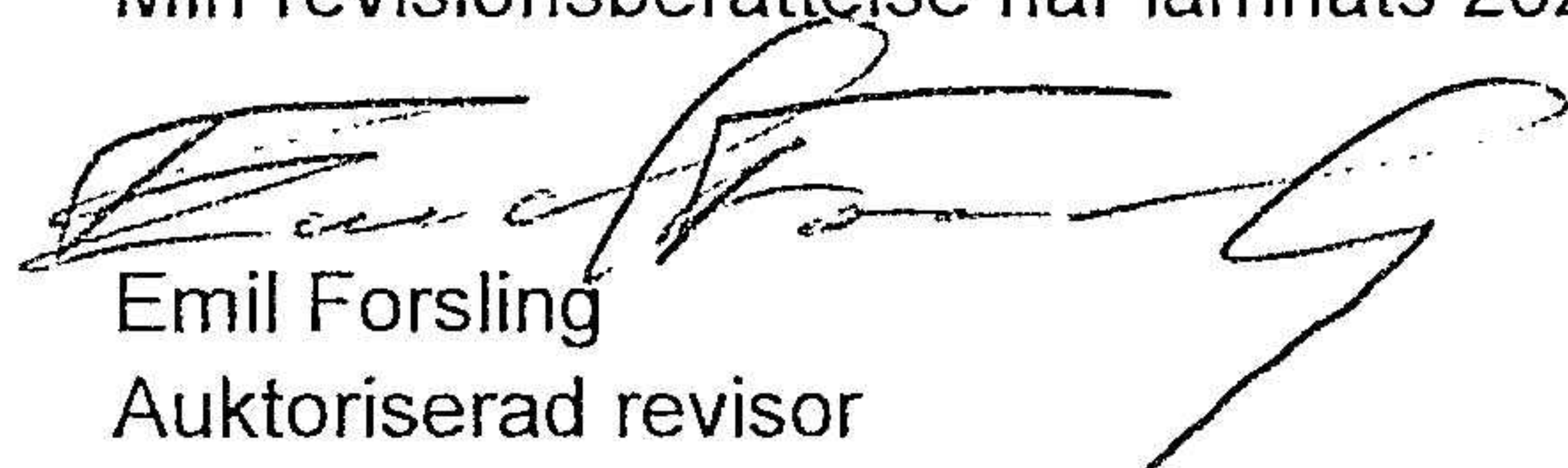


Erik Berggren

  
Anders Borgs

Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-22

  
Emil Forsling  
Auktoriserad revisor

2023121800429

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svenska Realkapital AB  
Org.nr. 556036-2401

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Realkapital AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Realkapital ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svenska Realkapital AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svenska Realkapital AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svenska Realkapital AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

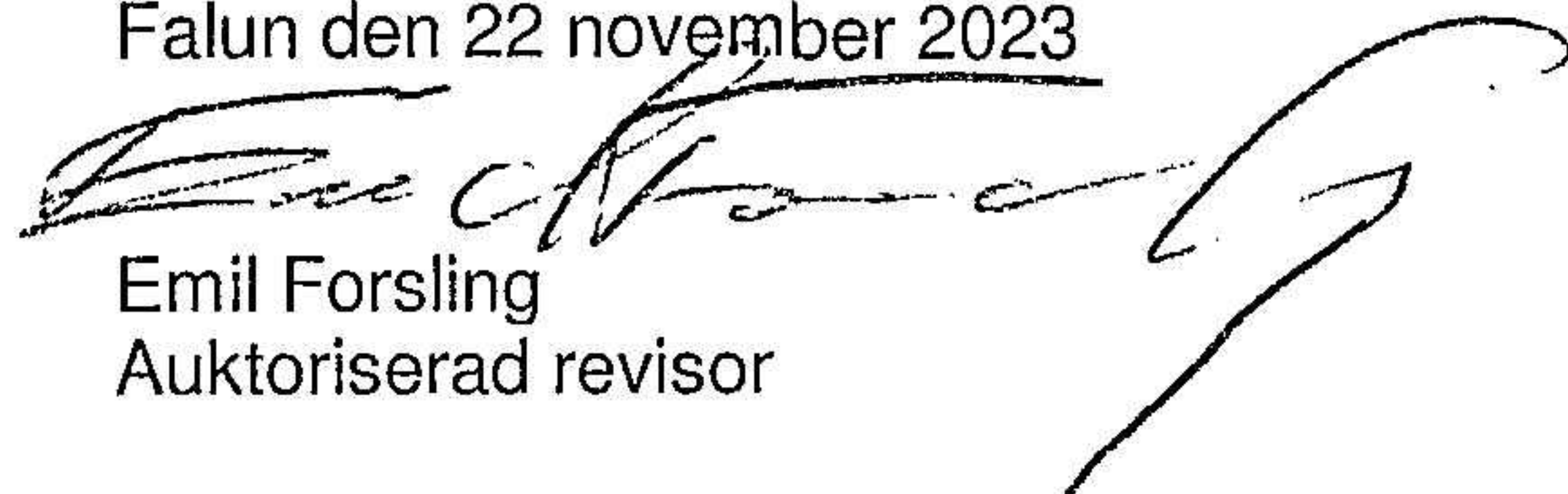
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falun den 22 november 2023



Emil Forsling  
Auktoriserad revisor