

Årsredovisning

för

Gediminas Property AB

559224-9899

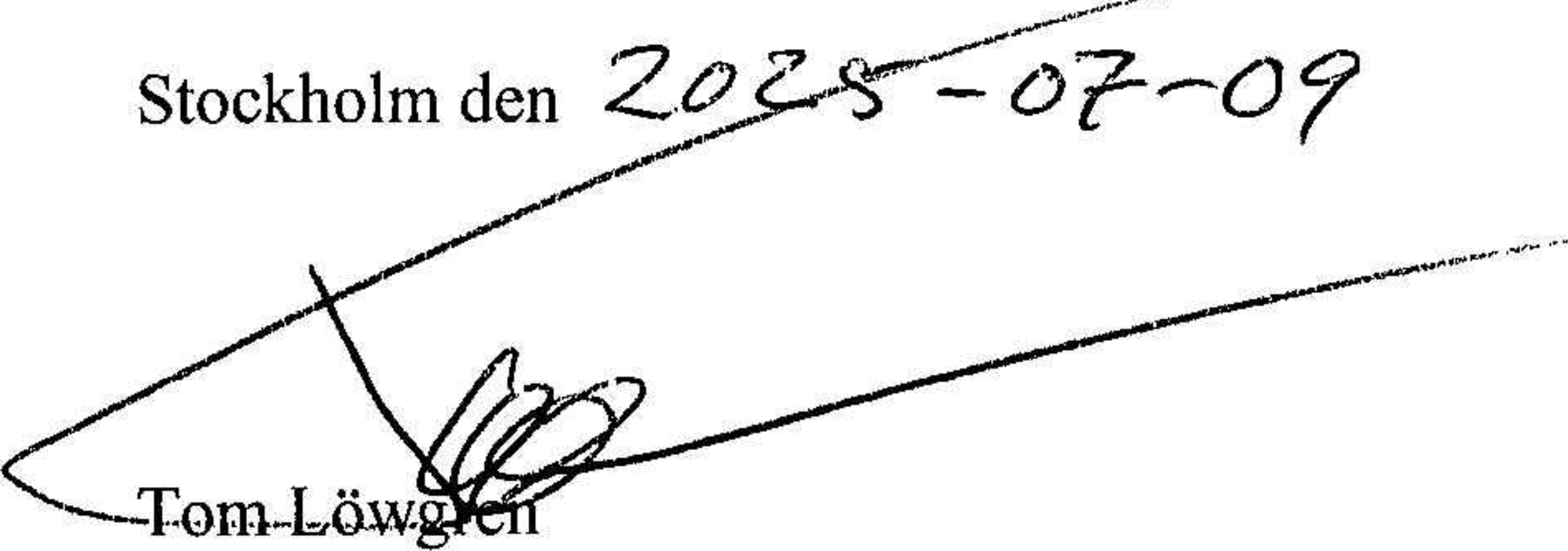
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gediminas Property AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-07-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2025-07-09


Tom Löwgren

Årsredovisning
för
Gediminas Property AB

559224-9899

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Gediminas Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under räkenskapsåret bedrivit förvaltning av koncernandelar.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets Egna Kapital är förbrukat.
Ingen kontrollbalansräkning har upprättats än.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-793	-385	-21	27 024
Soliditet (%)	-196,8	10,8	62,8	98,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	381 630	-385 351	46 279
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-385 351	385 351	0
Årets resultat			-792 800	-792 800
Belopp vid årets utgång	50 000	-3 721	-792 800	-746 521

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 378 000 kr (378 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 721
årets förlust	-792 800
	-796 521
behandlas så att i ny räkning överföres	-796 521
	-796 521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-91 201	-65 191
Personalkostnader	2	-701 498	-320 169
Summa rörelsekostnader		-792 699	-385 360
Rörelseresultat		-792 699	-385 360
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		147	32
Räntekostnader och liknande resultatposter		-248	-23
Summa finansiella poster		-101	9
Resultat efter finansiella poster		-792 800	-385 351
Resultat före skatt		-792 800	-385 351
Årets resultat		-792 800	-385 351

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

378 000

378 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

378 000

378 000

Summa anläggningstillgångar

378 000

378 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

990

43 376

Summa kortfristiga fordringar

990

43 376

Kassa och bank

Kassa och bank

336

6 957

Summa kassa och bank

336

6 957

Summa omsättningstillgångar

1 326

50 333

SUMMA TILLGÅNGAR

379 326

428 333

2025071443886

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-3 721

381 629

Årets resultat

-792 800

-385 351

Summa fritt eget kapital

-796 521

-3 722

Summa eget kapital

-746 521

46 278

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

990

7 188

Övriga skulder

1 112 358

359 492

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 499

15 375

Summa kortfristiga skulder

1 125 847

382 055

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

379 326

428 333

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	378 000	0
Tillkommande fordringar	0	378 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	378 000	378 000
Utgående redovisat värde	378 000	378 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till PDLV Property Development LSS Vårdfastigheter AB, org nr 559218-6018 med säte i Sfoholm.

Stockholm den 2025-07-09


Tom Löwgren