

**Årsredovisning**  
för  
**Östlund Entreprenad i Mellansverige AB**  
556645-3998

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ulf Östlund, Styrelseledamot  
2025-02-04

Styrelsen för Östlund Entreprenad i Mellansverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver rivnings- och markarbeten och uthyrning av entreprenadmaskiner.

Företaget har sitt säte i Östhammar.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Kriget i Ukraina har påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat negativt. Det har bland annat medfört minskad investeringsvilja hos kunderna, högre kostnader för bland annat drivmedel med mera.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	63 539	56 791	49 173	46 618
Resultat efter finansiella poster	3 064	856	3 900	1 944
Soliditet (%)	51	46	48	62

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	10 165 650	206 141	<b>10 481 791</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		<b>-2 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			206 141	-206 141	<b>0</b>
Årets resultat				1 164 886	<b>1 164 886</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>8 371 791</b>	<b>1 164 886</b>	<b>9 646 677</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 371 791
årets vinst	1 164 886
	<b>9 536 677</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	8 536 677
	<b>9 536 677</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		63 539 130	56 791 223
Övriga rörelseintäkter		4 586 857	1 965 406
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>68 125 987</b>	<b>58 756 629</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-38 315 628	-32 085 695
Övriga externa kostnader		-5 155 165	-4 499 647
Personalkostnader	3	-19 164 495	-19 215 784
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 957 895	-1 545 411
Övriga rörelsekostnader		0	432
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-64 593 183</b>	<b>-57 346 105</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 532 804</b>	<b>1 410 524</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		106 919	17 845
Räntekostnader och liknande resultatposter		-576 094	-571 971
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-469 175</b>	<b>-554 126</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 063 629</b>	<b>856 398</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-511 087	1 285 558
Förändring av överavskrivningar		-1 071 805	-1 945 102
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 582 892</b>	<b>-659 544</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 480 737</b>	<b>196 854</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-315 851	9 287
<b>Årets resultat</b>		<b>1 164 886</b>	<b>206 141</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	0	3 996 035
Inventarier, verktyg och installationer	5	12 627 904	12 551 858
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 627 904</b>	<b>16 547 893</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**12 627 904**

**16 547 893**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		5 313 604	3 403 825
Övriga fordringar		1 049 928	2 280 665
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 019 634	2 468 523
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 590 946	3 925 791
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 974 112</b>	<b>12 078 804</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 200 722	2 705 979
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 200 722</b>	<b>2 705 979</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 174 834</b>	<b>14 784 783</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**28 802 738**

**31 332 676**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 000

10 000

**Summa bundet eget kapital**

**110 000**

**110 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 371 791

10 165 650

Årets resultat

1 164 886

206 141

**Summa fritt eget kapital**

**9 536 677**

**10 371 791**

**Summa eget kapital**

**9 646 677**

**10 481 791**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

625 678

114 591

Ackumulerade överavskrivningar

5 724 495

4 652 690

**Summa obeskattade reserver**

**6 350 173**

**4 767 281**

#### Långfristiga skulder

6, 7

Checkräkningskredit

0

46 883

Övriga skulder till kreditinstitut

4 896 881

8 246 291

Övriga skulder

234

296

**Summa långfristiga skulder**

**4 897 115**

**8 293 470**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 973 040

2 376 447

Förskott från kunder

5 487

0

Leverantörsskulder

2 863 726

3 335 677

Skatteskulder

228 831

261 954

Övriga skulder

461 669

440 996

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 376 020

1 375 060

**Summa kortfristiga skulder**

**7 908 773**

**7 790 134**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**28 802 738**

**31 332 676**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	40 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckning	0	4 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	11 305 856	11 013 633
	<b>14 305 856</b>	<b>18 013 633</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	30	30

### Not 4 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 257 525	5 257 525
Försäljningar/utrangeringar	-5 257 525	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 257 525</b>
Ingående avskrivningar	-1 261 490	-1 156 334
Försäljningar/utrangeringar	1 265 860	
Årets avskrivningar	-4 370	-105 156
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 261 490</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 996 035</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	18 872 483	14 842 166
Inköp	2 440 512	4 040 317
Försäljningar/utrangeringar	-610 000	-10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 702 995</b>	<b>18 872 483</b>
Ingående avskrivningar	-6 320 625	-4 890 370
Försäljningar/utrangeringar	199 059	10 000
Årets avskrivningar	-1 953 525	-1 440 255
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 075 091</b>	<b>-6 320 625</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 627 904</b>	<b>12 551 858</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.	0	2 719 744
	<b>0</b>	<b>2 719 744</b>

### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 869 921 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 896 881	8 246 291
	<b>4 896 881</b>	<b>8 246 291</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 973 040	10 622 738
	<b>1 973 040</b>	<b>10 622 738</b>

### Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har vid datum för avgivande av årsredovisningen i finansiellt hänseende ej påverkats väsentligt av den pågående krisen i Ukraina. Med hänsyn till den rådande osäkerheten är dock effekterna från kriget, inflations-och ränteutvecklingen, såväl som de åtgärder som vidtas för att begränsa dessa, under det kommande räkenskapsåret svåra att uppskatta, och bolaget kan i dagsläget inte bedöma om väsentliga effekter kan komma att uppstå under räkenskapsåret 2024/2025.

Uppsala 2025-02-04

*Ulf Östlund*  
Ulf Östlund  
Ordförande

*Catharina Östlund*  
Catharina Östlund

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-04

*Lena Lindgren*  
Lena Lindgren  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Östlund Entreprenad i Mellansverige AB

Org.nr 556645-3998

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östlund Entreprenad i Mellansverige AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östlund Entreprenad i Mellansverige ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östlund Entreprenad i Mellansverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa



risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östlund Entreprenad i Mellansverige AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östlund Entreprenad i Mellansverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets



egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2025-02-04

*Lena Lindgren*  
Lena Lindgren  
Godkänd revisor