

# Årsredovisning

---

## *Björksala Fastighets AB*

556995-2673

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-01 - 2022-05-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Ola Salomonsson  
2022-11-21

## *FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE*

### VERKSAMHETEN

#### **Allmänt om verksamheten**

Företaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.  
Företagets säte är i Stockholms län.

#### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Företaget har under räkenskapsåret inte bedrivit någon verksamhet.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2106-2205</b>	<b>2006-2105</b>	<b>1906-2005</b>	<b>1806-1905</b>
Nettoomsättning	0	624	470	450
Resultat efter finansiella poster	-19	51	126	117
Soliditet %	91	86	10,1	7,9

Nettoomsättningen avviker mellan åren med mer än 30% då företaget inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	306 930
<i>Årets resultat</i>	11 451
<i>Summa</i>	318 381

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	318 381
<i>Summa</i>	318 381

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-06-01 2022-05-31	2020-06-01 2021-05-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	624 120
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>624 120</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-18 770	-573 146
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-18 770</b>	<b>-573 146</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-18 770</b>	<b>50 974</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-96	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-96</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-18 866</b>	<b>50 974</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	34 000	-12 800
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>34 000</b>	<b>-12 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>15 134</b>	<b>38 174</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-3 683	-8 286
<b>Årets resultat</b>	<b>11 451</b>	<b>29 888</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-05-31	2021-05-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	177 927	189 829
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	177 927	189 829
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	305 893	340 930
<i>Summa kassa och bank</i>	305 893	340 930
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>483 820</b>	<b>530 759</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>483 820</b>	<b>530 759</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-05-31	2021-05-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	306 930	277 042
Årets resultat	11 451	29 888
<i>Summa fritt eget kapital</i>	318 381	306 930
<b>Summa eget kapital</b>	<b>368 381</b>	<b>356 930</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	88 571	122 571
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>88 571</b>	<b>122 571</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	16 868	41 258
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>26 868</b>	<b>51 258</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>483 820</b>	<b>530 759</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Ola Salomonsson*

Ola Salomonsson

2022-11-18

*Ludvig Väringer*

Ludvig Väringer

2022-11-18

*Emelie Salomonsson*

Emelie Salomonsson

2022-11-18