

Årsredovisning för
Fristaden Invest AB

559219-8278

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Ewerlöf
Verkställande direktör

2025-04-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fristaden Invest AB, 559219-8278, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholms län, Värmdö kommun, skall bedriva verksamhet med att äga och förvalta fast egendom, aktier, därtill även annan lös egendom, samt härmed förenlig verksamhet. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Resultat efter finansiella poster	69	-53	-346	29
Soliditet %	99,6	99,7	99,7	99,5

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 645 435	-53 802
Balanseras i ny räkning		-53 801	53 802
Utdelning		-204 325	
Årets resultat			65 712
Belopp vid årets utgång	50 000	6 387 309	65 712

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 387 309
Årets resultat	65 712
Summa	6 453 021
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	6 243 471
Summa	6 453 021

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande: utdelning med 419,10 kr/aktie * 500 aktier = 209 550 kr.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-46 337	-53 457
Summa rörelsekostnader		-46 337	-53 457
Rörelseresultat		-46 337	-53 457
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		21 276	8 949
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	1 862
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		94 047	-10 062
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91	-157
Summa finansiella poster		115 274	592
Resultat efter finansiella poster		68 937	-52 865
Resultat före skatt		68 937	-52 865
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 225	-937
Årets resultat		65 712	-53 802

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	550 921	411 789
Andra långfristiga fordringar	3	5 501 656	5 501 656
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 052 577	5 913 445
Summa anläggningstillgångar		6 052 577	5 913 445
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4	4
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1
Summa kortfristiga fordringar		4	5
Kassa och bank			
Kassa och bank		474 877	746 498
Summa kassa och bank		474 877	746 498
Summa omsättningstillgångar		474 881	746 503
SUMMA TILLGÅNGAR		6 527 458	6 659 948

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 387 309	6 645 435
Årets resultat		65 712	-53 802
Summa fritt eget kapital		6 453 021	6 591 633
Summa eget kapital		6 503 021	6 641 633
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 162	3 264
Övriga skulder		16 775	11 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500	3 501
Summa kortfristiga skulder		24 437	18 315
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 527 458	6 659 948

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	734 839	723 282
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	100 037	380 913
Försäljningar	-54 671	-376 987
Omräkningsdifferenser		7 631
Utgående anskaffningsvärden	780 205	734 839
Ingående nedskrivningar	-323 050	-269 317
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	93 766	
Årets nedskrivningar		-53 733
Utgående nedskrivningar	-229 284	-323 050
Redovisat värde	550 921	411 789

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 501 656	5 000 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		501 656
Utgående anskaffningsvärden	5 501 656	5 501 656
Ingående nedskrivningar		-36 039
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar		36 039
Utgående nedskrivningar		0
Redovisat värde	5 501 656	5 501 656

Underskrifter

Stockholm

Anders Ewerlöf
Anders Ewerlöf
Verkställande direktör

2025-04-24
Datum