

Årsredovisning för

**SPAB AB**

559306-2283

Räkenskapsåret

**2023-06-01 - 2024-05-31**

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i SPAB AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-08-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Tranås 2024-08-14



Plamenko Mahic  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SPAB AB, 559306-2283, med säte i Tranås får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021 och bedriver sedan dess förvaltning av egen fastighet.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	893	798	130
Resultat efter finansiella poster	458	319	-19
Soliditet, %	17	6	1
Vinstmarginal, %	51	40	neg.
Balansomslutning	3 712	4 559	4 126

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	40 000	-18 961	257 052
Disposition enl årsstämmobeslut			
Omföring föreg års resultat		257 052	-257 052
Årets resultat			363 830
<b>Vid årets slut</b>	<b>40 000</b>	<b>238 091</b>	<b>363 830</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 601 921, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	238 091
årets resultat	363 830
<b>Totalt</b>	<b>601 921</b>
disponeras för	
utdelning, [100 aktier * 3 000 kr]	300 000
balanseras i ny räkning	301 921
<b>Summa</b>	<b>601 921</b>

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolaget har en god soliditet för att ovan föreslagna utdelning till aktieägarna inte skulle vara försvarlig med hänsyn till de krav som ställs avseende verksamhetens art och risker. Efter den senast avgivna årsredovisningen har inga händelser av väsentlig betydelse inträffat.

*Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.*

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-01- 2024-05-31</i>	<i>2022-06-01- 2023-05-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		893 211	798 255
Övriga rörelseintäkter		-	202 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>893 211</b>	<b>1 000 255</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-225 137	-490 767
Personalkostnader	2	-19 028	-32 520
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-61 927	-61 927
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-306 092</b>	<b>-585 214</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>587 119</b>	<b>415 041</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 158	11 830
Räntekostnader och liknande resultatposter		-143 194	-108 036
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-129 036</b>	<b>-96 206</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>458 083</b>	<b>318 835</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>458 083</b>	<b>318 835</b>
Skatt på årets resultat		-94 253	-61 783
<b>Årets resultat</b>		<b>363 830</b>	<b>257 052</b>

2024081900310

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-05-31	2023-05-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 074 916	3 136 843
Summa materiella anläggningstillgångar		3 074 916	3 136 843
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		3 074 916	3 136 843
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 936	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 242	15 242
Summa kortfristiga fordringar		18 178	15 242
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		618 481	1 407 208
Summa kassa och bank		618 481	1 407 208
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		636 659	1 422 450
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		3 711 575	4 559 293

2024081900311

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-05-31	2023-05-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		40 000	40 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		238 091	-18 961
Årets resultat		363 830	257 052
Summa fritt eget kapital		601 921	238 091
<b>Summa eget kapital</b>		<b>641 921</b>	<b>278 091</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 500 000	1 800 000
Summa långfristiga skulder		1 500 000	1 800 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	-	955 250
Skatteskulder		130 868	29 743
Övriga skulder		1 419 996	1 477 390
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 790	18 819
Summa kortfristiga skulder		1 569 654	2 481 202
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 711 575</b>	<b>4 559 293</b>

2024081900312

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

##### Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättningen.

##### Balansomslutning

Det samlade bokförda värdet på företagets tillgångar.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2023-06-01- 2024-05-31	2022-06-01- 2023-05-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-05-31	2023-05-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 224 389	3 224 389
	<u>3 224 389</u>	<u>3 224 389</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-87 546	-25 619
-Årets avskrivning enligt plan	-61 927	-61 927
	<u>-149 473</u>	<u>-87 546</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 074 916</b>	<b>3 136 843</b>

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-05-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 500 000
	<u>1 500 000</u>

### Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2024-05-31	2023-05-31
Fastighetsinteckningar	3 250 000	3 250 000
	<u>3 250 000</u>	<u>3 250 000</u>

### Underskrifter

Tranås 2024-08-13



Plamenko Mahic