

Egle Holding AB
Org nr 556833-1754

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2024-04-01 - 2025-03-31

Styrelsen avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- koncernresultaträkning	6
- koncernbalansräkning	7
- kassaflödesanalys för koncernen	10
- moderbolagets resultaträkning	12
- moderbolagets balansräkning	13
- noter, gemensamma för moderbolag och koncern	15

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tkr.

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställs på årsstämman 2025 - 04-30

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också härmed att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2025 - 04-30

Per Egeryd

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar andelar i dotterföretag. Bolaget har sitt säte i Örebro.

Ägarförhållanden och koncernstruktur

Bolaget är moderbolag i en koncern, samtliga aktier i moderbolaget ägs av Per Egeryd.

Koncernen består av flertalet fastighetsbolag, ett antal bolag som bedriver fastighetsrelaterade tjänster, ett bolag som bedriver husproduktion, två bolag som hyr ut maskiner, ett bolag som bedriver aktivitet och event verksamhet samt ett bolag som utvecklar IT plattformar.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Koncernen har under året vänt rörelseresultatet från - 17 mkr till + 12 mkr. Dotterföretaget Mälarvillan AB som är verksamt i husbraschen har lyckats begränsa sina underskott jämfört med föregående år och flertalet koncernbolag har som effekt av ökad uppföljning och effektiviseringar ökat sina rörelseresultat. Prognoser under pågående räkenskapsår visar att denna utveckling fortgår och rörelseresultatet fortsätter att förbättras.

I denna årsredovisning så redovisas moderbolagets resultat och balansräkning i kronor (kr) och koncernens resultat och balansräkning i tusentals kronor (tkr).

Framtida utveckling samt väsentliga risker

Koncernen ser ljust på framtiden, satsningar görs både internt och externt för att möta framtida utmaningar och nå lönsamhet och tillväxt.

Koncernen är exponerad för ränterisker, risker för kreditförluster till följd av uteblivna fordringar, fastighetsskador samt generella konjunkturrisker. Dessa risker hanteras genom att inom rimliga gränser ha en nära och fortlöpande kontakt med större kunder, systematisk kreditbedömning samt fullvärdesförsäkring av fastighetsbeståndet.

Ränterisk

Bolaget är exponerad för ränterisker. För att minimera dessa risker väljer bolagen att jobba mot flertalet banker samt fördelar lånens bindningstider på olika löptider.

Kreditförluster

Bolaget är utsatt för kreditförluster huvudsakligen via uteblivna fordringar. Dessa risker hanteras genom att vid nytecknande av avtal föra noggranna kreditbedömningar samt att kontinuerligt följa upp löpande kundbetalningar. Vidare har bolaget en fortlöpande dialog med de kunder/hyresgäster som i ekonomiska mått mätt har större hyreskontrakt i syfte att tidigt kunna hantera eventuella obalanser vad avser de ekonomiska relationerna kund och leverantör emellan.

Risker för fastighetsskador

För att minimera risken för avgörande fastighetsskador görs fortlöpande bedömningar över fastigheternas underhållsbehov och långsiktiga underhållsplaner. Generellt är samtliga fastigheter i beståndet fullvärdeförsäkrade.

Förändring av eget kapital moderbolaget

<u>tkr</u>	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	<u>50</u>	<u>15 411</u>	<u>7 870</u>	<u>23 331</u>
Resultatdisposition enligt årsstämma	-	-	-	-
Balanseras i ny räkning	-	7 870	-7 870	-
Årets resultat	-	-	<u>6 496</u>	<u>6 496</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50</u>	<u>23 281</u>	<u>6 496</u>	<u>29 827</u>

Förändring av eget kapital koncern

<u>tkr</u>	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Annat eget kapital</u> <u>inklusive årets resultat</u>	<u>Eget kapital hänförligt till</u> <u>moderbolagets ägande</u>	<u>Innehav utan</u> <u>bestämmande inflytande</u>	<u>Summa</u> <u>eget kapital</u>
Eget kapital vid årets ingång	<u>50</u>	<u>2 775</u>	<u>2 825</u>	<u>-141</u>	<u>2 685</u>
Årets resultat	-	-1 423	-1 423	-240	-1 663
Förskjutning minoritet	-	-312	-312	312	-
Omräkningsdifferens	-	4	4	4	7
Eget kapital vid årets utgång	<u>50</u>	<u>1 044</u>	<u>1 094</u>	<u>-65</u>	<u>1 029</u>

Flerårsöversikt

<u>Koncernen</u>		<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Nettoomsättning	tkr	231 636	252 957	398 994	394 725
Resultat efter finansiella poster	tkr	-1 321	-11 525	-13 818	2 153
Soliditet	%	0,2	0,6	3,4	7,6
Avkastning på totalt kapital	%	3,5	1,6	0,0	2,0
Avkastning på eget kapital	%	neg	neg	neg	7,6

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

Flerårsöversikt

<u>Moderbolaget</u>		<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	9 933	7 240	-15 228	189
Soliditet	%	48,1	37,5	23,7	50,6

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	23 281 111
Årets resultat	6 496 260
	<hr/>
Totalt	29 777 371

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	3 000 000
Balanseras i ny räkning	26 777 371
	<hr/>
Totalt	29 777 371
Utdelning per aktie	60
Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag	

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 46 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Koncernresultaträkning	Not	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
Nettoomsättning	3, 4	231 636	252 957
Aktiverat arbete för egen räkning		2 827	3 055
Övriga rörelseintäkter		3 647	5 421
		<u>238 110</u>	<u>261 433</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-92 474	-121 387
Övriga externa kostnader	4, 5	-31 349	-45 134
Personalkostnader	6	-86 635	-94 512
Övriga rörelsekostnader		-139	-1 252
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 551	-16 158
		<u>-226 148</u>	<u>-278 443</u>
Summa rörelsens kostnader			
		11 962	-17 010
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	2 150	23 333
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		646	314
Resultat från övriga värdepapper och liknande resultatposter		1 119	405
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-17 198	-18 567
		<u>-13 283</u>	<u>5 485</u>
Summa resultat från finansiella poster			
		-1 321	-11 525
Resultat efter finansiella poster			
		-1 321	-11 525
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	9	-15	11
Uppskjuten skatt	9, 10	-327	-775
		<u>-1 663</u>	<u>-12 289</u>
Årets vinst			
Minoritetens andel av resultatet		-240	-2 755
Koncernens andel av resultatet		-1 423	-9 534

Koncernbalansräkning	Not	2025-03-31	2024-03-31
Tillgångar			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	11	7 236	5 037
Programvaror	12	4 778	4 310
Arrende	13	224	252
Goodwill	14	5 307	5 779
		<hr/>	<hr/>
		17 545	15 378
 <u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	15	322 212	326 843
Maskiner och andra tekniska anläggningar	16	2 195	3 256
Inventarier, verktyg och installationer	17	9 418	9 812
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	18	25 038	8 521
		<hr/>	<hr/>
		358 863	348 432
 <u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag	19	740	552
Andra långfristiga fordringar	20	1 251	1 751
Andra långfristiga värdepappersinnehav	21	600	600
Uppskjutna skattefordringar	10	75	137
		<hr/>	<hr/>
		2 666	3 040
 Summa anläggningstillgångar		 379 074	 366 850
 Omsättningstillgångar			
<u>Varulager m m</u>			
Färdiga varor och handelsvaror		13 907	13 846
Råvaror och förnödenheter		1 912	1 742
		<hr/>	<hr/>
		15 819	15 588
 <u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		21 732	28 373
Fordringar till intressebolag		11 585	11 184
Skattefordran		2 877	1 719
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	22	1 641	875
Övriga kortfristiga fordringar		6 708	2 247
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	5 856	8 270
		<hr/>	<hr/>
		50 399	52 668

2025100701840

Koncernbalansräkning	Not	2025-03-31	2024-03-31
<u>Kassa och bank</u>		9 674	12 771
Summa omsättningstillgångar		75 892	81 027
Summa tillgångar		<u>454 966</u>	<u>447 877</u>

Koncernbalansräkning	Not	2025-03-31	2024-03-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Aktiekapital	24	50	50
Annat eget kapital inklusive årets resultat		1 044	2 775
Eget kapital hänförligt till moderföretagets ägande			
Innehav utan bestämmande inflytande		1 094	2 825
		-65	-140
Summa eget kapital		1 029	2 685
Avsättningar			
Uppskjutna skatter	10	6 898	6 632
Summa avsättningar		6 898	6 632
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	25, 26, 27	373 905	353 475
Övriga långfristiga skulder		4 130	5 330
Summa långfristiga skulder		378 035	358 805
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	26, 27	4 695	1 966
Skatteskulder		936	516
Leverantörsskulder		14 806	16 635
Fakturerad med ej upparbetad intäkt	28	1 009	4 718
Checkräkningskredit		8 323	21 149
Skulder till intresseföretag		833	318
Övriga kortfristiga skulder		13 020	7 401
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	25 382	27 051
Summa kortfristiga skulder		69 004	79 754
Summa eget kapital och skulder		454 966	447 877

Kassaflödesanalys för koncernen**2024-04-01**
-2025-03-31**2023-04-01**
-2024-03-31**Den löpande verksamheten**

Rörelseresultat före finansiella poster	11 962	-17 009
Justering för avskrivningar	14 758	19 368
Övriga ej likviditetsåverkande poster	1 823	0
Erhållen ränta	646	313
Erhållna utdelningar	0	404
Erlagd ränta	-17 198	-18 567
Betald inkomstskatt	-957	-1 897

	<u>11 034</u>	<u>-17 388</u>
--	---------------	----------------

Ökning/minskning varulager	-40	1 815
Ökning/minskning kundfordringar	6 859	6 336
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	-5 233	15 204
Ökning/minskning leverantörsskulder	-2 052	-7 174
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	-10 125	-4 946

Kassaflöde från den löpande verksamheten

	<u>443</u>	<u>-6 153</u>
--	------------	---------------

Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-4 171	-9 350
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-22 428	-10 095
Sålda materiella anläggningstillgångar	2 134	9 047
Investeringar i dotterbolag	-1 548	0
Sålda dotterbolag	3 269	23 853
Investeringar i intressebolag	-188	0
Sålda intressebolag	0	-97
Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar	500	1 500
Ökning/minskning av kortfristiga placeringar	0	-650

Kassaflöde från investeringsverksamheten

	<u>-22 432</u>	<u>14 208</u>
--	----------------	---------------

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	18 893	684
Ökning/minskning kortfristiga finansiella skulder	0	-4 899
Transaktioner med minoritetsintressen	0	-1 189

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

	<u>18 893</u>	<u>-5 404</u>
--	---------------	---------------

Årets kassaflöde

	<u>-3 096</u>	<u>2 651</u>
--	---------------	--------------

Kassaflödesanalys för koncernen

	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
Likvida medel vid årets början	12 770	10 119
Likvida medel vid årets slut	<u>9 674</u>	<u>12 770</u>

2025100701843

Moderbolagets resultaträkning	Not	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
Nettoomsättning	3, 28	0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-171 804	-448 637
Summa rörelsens kostnader		-171 804	-448 637
Rörelseresultat		-171 804	-448 637
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	9 837 270	7 410 378
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		278 229	278 563
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 469	0
Summa resultat från finansiella poster		10 105 030	7 688 941
Resultat efter finansiella poster		9 933 226	7 240 304
Bokslutsdispositioner	30	-3 341 569	641 950
Skatt på årets resultat	9, 10	-95 397	-12 609
Årets vinst		<u>6 496 260</u>	<u>7 869 645</u>

Moderbolagets balansräkning	Not	2025-03-31	2024-03-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	31	30 902 146	31 040 446
Uppskjuten skattefordran	10	0	95 397
		<hr/>	<hr/>
		30 902 146	31 135 843
		<hr/>	<hr/>
Summa anläggningstillgångar		30 902 146	31 135 843
		<hr/>	<hr/>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		26 294 902	26 196 641
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 740 412	4 763 000
		<hr/>	<hr/>
		31 035 314	30 959 641
		<hr/>	<hr/>
<u>Kassa och bank</u>		119 699	80 136
		<hr/>	<hr/>
Summa omsättningstillgångar		31 155 013	31 039 777
		<hr/>	<hr/>
Summa tillgångar		62 057 159	62 175 620

Moderbolagets balansräkning	Not	2025-03-31	2024-03-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital	24	50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		23 281 111	15 411 467
Årets vinst		6 496 260	7 869 645
	32	29 777 371	23 281 112
Summa eget kapital		29 827 371	23 331 112
Långfristiga skulder	26		
Övriga långfristiga skulder		4 130 101	5 330 101
Summa långfristiga skulder		4 130 101	5 330 101
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		28 099 687	33 272 407
Övriga kortfristiga skulder		0	242 000
Summa kortfristiga skulder		28 099 687	33 514 407
Summa eget kapital och skulder		62 057 159	62 175 620

Noter, gemensamma för moderbolag och koncern

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1.

Intäkter

Tjänsteuppdrag

Tjänsteuppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Aktiveringsmodellen tillämpas för internt upparbetade immateriella tillgångar.

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Goodwill	10 år
Programvaror	3 år
Utvecklingsarbeten	5 år
Arrende	7 år

Koncernens goodwill är hänförlig till bolags eller fastighetsförvärv där intjäningsförmågan och lönsamheten bedöms bidra till koncernens resultatutveckling över lång tid, varför avskrivningstiden är satt till 10 år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Anläggningstillgångarna har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övriga rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Tillgångarna skrivs av systematiskt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Avskrivningstid på byggnader:

Grund och stomme	50-100 år
Yttertak	20-40 år
Fasad inkl fönster och dörrar	50 år
Stomkompletteringar	50 år
Inre ytskikt, vitvaror, köks- och badinredning	20 år
VVS, värme	30-50 år
El	30 år
Ventilation, styr, hissar	25 år
Hyresgästanpassningar	Avtalstid

Avskrivningstid på markanläggningar 20 år

Avskrivningstid på inventarier 3-20 år

Leasingavtal

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag görs en bedömning om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier bolaget investerat i. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan som diskonteringsränta. Vid prövning av nedskrivningsbehov för värdepappersportföljen med räntesinstrument fastställs på motsvarande sätt en effektivränta för portföljen som används vid diskonteringen. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Företaget nuvärdesberäknar förpliktelser som väntas regleras efter mer än tolv månader.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar: Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Nedskrivningsbehov av fastighetsbeståndet

Värdet av bolagets samlande fastighetsbestånd prövas årligen. En avgörande koefficient för att bedöma värdet är självklart de hyresintäkter som en fastighet genererar liksom avtalstidens längd men också det marknadsvärde en fastighet kan ha. Denna senare koefficient är en skönmässig bedömning av vad marknaden är beredd att betala för en fastighet i de orter koncernen innehar fastigheter samt riket i övrigt. För att få över åren likartat bedömning avvänder koncernen NAI Svefa i Örebro för att kontinuerligt bedöma eventuella fluktuationer i koncernens bestånd. NAI Svefa är ett bolag med nationell representation och en stor del av företagets kompetens utgör värdering av fastighetsbestånd för olika aktörer inom fastighetsbranschen

Not 3 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar och geografiska marknader

Koncernen	
2024-04-01	2023-04-01
<u>-2025-03-31</u>	<u>-2024-03-31</u>

Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:

Hyresintäkter	43 705	40 917
Försäljning av tjänster	169 148	169 829
Försäljning av varor	54 179	65 823
Koncernjusteringar	-35 397	-23 612
Summa	<u>231 635</u>	<u>252 957</u>

Not 4 Operationella leasingavtal

Såsom leasingtagare:

Koncernens leasingutgifter omfattar huvudsakligen hyresavtal för bolagens verksamhetslokaler samt service och personbilar. Dessa utgör, för koncernen, ett oväsentligt belopp och särredovisas ej.

Såsom leasinggivare:

Koncernens uthyrning består till övervägande del av hyresintäker från lokaler och bostäder. Samtliga bostadskontrakt har en förfallotid på 3 månader och särredovisas därmed ej. Tabeller nedan avser därmed intäkter från lokalkontrakt.

	Koncernen	
	2024-04-01	2023-04-01
	<u>-2025-03-31</u>	<u>-2024-03-31</u>
Förfaller till betalning inom ett år	1 982	1 884
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	20 920	24 365
	<u>22 902</u>	<u>26 249</u>

Not 5 Ersättning till revisorerna

	Koncernen	
	2024-04-01	2023-04-01
	<u>-2025-03-31</u>	<u>-2024-03-31</u>
<u>PwC</u>		
Revisionsuppdraget	542	526
Skatterådgivning	100	100
Summa	<u>642</u>	<u>626</u>
<u>Övriga byråer</u>		
Revisionsuppdraget	44	43
Summa	<u>44</u>	<u>43</u>

Not 6 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

2025100701853

	Koncernen	
	2024-04-01 <u>-2025-03-31</u>	2023-04-01 <u>-2024-03-31</u>
Medelantalet anställda		
Kvinnor	40	36
Män	92	104
	<u> </u>	<u> </u>
Totalt	<u>132</u>	<u>140</u>
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader		
Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	2 780	2 900
Löner och ersättningar till övriga anställda	59 298	63 680
	<u> </u>	<u> </u>
	62 078	66 580
Sociala avgifter enligt lag och avtal	19 649	21 356
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	277	269
Pensionskostnader för övriga anställda	3 936	3 744
	<u> </u>	<u> </u>
Totalt	<u>85 940</u>	<u>91 949</u>
Styrelseledamöter och ledande befattningshavare		
Antal styrelseledamöter på balansdagen		
Män	2	2
	<u> </u>	<u> </u>
Totalt	<u>2</u>	<u>2</u>
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare		
Män	3	3

2025100701854

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-04-01 <u>-2025-03-31</u>	2023-04-01 <u>-2024-03-31</u>	2024-04-01 <u>-2025-03-31</u>	2023-04-01 <u>-2024-03-31</u>
Utdelning	0	0	16 687	8 000
Resultat från aktier i dotterbolag	2 150	23 333	0	23 852
Nedskrivningar	0	0	-6 850	-24 442
Summa	<u>2 150</u>	<u>23 333</u>	<u>9 837</u>	<u>7 410</u>

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Räntekostnader	17 198	18 567
Summa	<u>17 198</u>	<u>18 567</u>

Not 9 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Uppskjuten skatt	-15	-192	95	-13
Aktuell skatt	-328	-565	0	0
Skatt på årets resultat	<u>-343</u>	<u>-757</u>	<u>95</u>	<u>-13</u>
Redovisat resultat före skatt	-1 321	11 525	6 592	8 670
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	272	2 374	-1 358	-1 624
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-6 644	-2 464	-1 380	-5 035
Skatteeffekt av koncernbidrag	0	0	0	57
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	7 292	7 239	2 678	6 562
Skatteeffekt på ej avdragsgilla räntor	-2 275	-2 420	0	0
Skatteeffekt på skillnader mellan skattemässiga och bokföringsmässiga avskrivningar	120	115	0	0
Skatteeffekt av schablonränta på P-fond	0	-6	0	0
Skatteeffekt av ändad beskattning	-15	0	0	0
Skatteeffekt av ej värderade skattemässiga underskott	1 181	-4 764	60	40
Skatteeffekt på resultat från kommanditbolag	-1	-56	0	0
Skatteeffekt av mottaget/lämnat räntenetto	55	0	0	0
Förändring av temporära skillnader	-328	-775	-95	-13
Redovisad skattekostnad	<u>-343</u>	<u>-757</u>	<u>-95</u>	<u>-13</u>

Not 10 Uppskjuten skatt

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av				
Uppskjuten skattefordran på skattemässigt underskott	75	137	0	95

2025100701855

2025100701856

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till skattemässigt ej avdragsgilla avskrivningar på uppskrivet värde på fastigheter	-6 898	-6 632	0	0
	<u>-6 823</u>	<u>-6 495</u>	<u>0</u>	<u>95</u>

Not 11 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående balans	5 037	2 196
Årets aktiveringar	2 200	2 841
Utgående balans	7 237	5 037

Not 12 Programvaror

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	12 198	9 895
Årets inköp	1 971	2 303
Försäljningar/utrangeringar	-64	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 105	12 198
Ingående avskrivningar	-7 899	-7 098
Försäljningar/utrangeringar	-64	0
Årets avskrivning	-1 502	-790
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 326	-7 889
Utgående restvärde	<u>4 778</u>	<u>4 310</u>

2025100701857

Not 13 Arrende

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	365	365
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	365	365
Ingående avskrivningar	-112	-84
Årets avskrivningar	-29	-28
Utgående ackumulerade avskrivningar	-141	-112
Utgående restvärde enligt plan	<u>224</u>	<u>253</u>

Not 14 Goodwill

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	13 851	12 996
Genom förvärv från dotterföretag	2 723	855
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 574	13 851
Ingående avskrivningar	-7 589	-5 863
Årets avskrivningar	-1 371	-1 726
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 960	-7 589
Ingående nedskrivningar	-483	-483
Årets nedskrivningar	-1 823	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 306	-483
Utgående restvärde enligt plan	<u>5 308</u>	<u>5 779</u>

Not 15 Byggnader och mark

2025100701858

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	395 197	400 692
Försäljningar och utrangeringar	-933	-12 439
Omklassificeringar	6 998	6 944
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	401 262	395 197
Ingående avskrivningar	-68 355	-63 031
Försäljningar och utrangeringar	0	4 262
Årets avskrivningar	-9 787	-9 586
Omklassificeringar	-908	0
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 050	-68 355
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>322 212</u>	<u>326 842</u>

Företagets fastigheter utgörs i sin helhet av förvaltningsfastigheter. Fastigheterna är värderade till 593 400 tkr av auktoriserad fastighetsvärderare. Marknadsvärdet har bedömts med hjälp av kassaflödesanalys, där förutsättningarna är marknadsbaserade och således är en form av ortsprismetod. Det bokförda värdet är endast 322 212 tkr och därmed finns ett stort latent övervärde.

Not 16 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	5 654	5 853
Försäljningar och utrangeringar	-865	-226
Omklassificeringar	0	27
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 789	5 654
Ingående avskrivningar	-2 398	-1 782
Försäljningar och utrangeringar	504	177
Årets avskrivningar	-700	-793
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 594	-2 398
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>2 195</u>	<u>3 256</u>

Not 17 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	28 807	32 972
Inköp/anskaffningar genom bolagsförvärv	2 849	0
Inköp	996	1 267
Försäljningar och utrangeringar	-4 556	-5 586
Omklassificeringar	181	154
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 277	28 807
Ingående avskrivningar	-18 995	-20 667
Försäljningar och utrangeringar	3 716	4 766
Genom bolagsförvärv	-1 414	0
Årets avskrivningar	-2 168	-3 094
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 861	-18 995
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>9 416</u>	<u>9 812</u>

Not 18 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående nedlagda kostnader	8 521	6 820
Under året nedlagda kostnader	21 708	8 971
Under året genomförda omfördelningar	-5 227	-7 740
Omklassificering	36	0
Erhållna bidrag	0	470
	<hr/>	<hr/>
Utgående nedlagda kostnader	<u>25 038</u>	<u>8 521</u>

Not 19 Andelar i intresseföretag

<u>Koncernen</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapital- andel (%)</u>
Örebro Spelarinvest AB	556663-5784	Örebro	0
Göksholms Delikatesser AB	559483-0738	Örebro	50
Apex Öl i Bergslagen AB	559073-7846	Örebro	2
Hegasus AB	559170-2252	Örebro	33
Norra Cykel & Motor AB	556421-2644	Örebro	40
TERFAST	559423-5318	Örebro	50
Sandåkers by AB	559483-0746	Örebro	50

<u>Koncernen (tkr)</u>	Rösträtts			<u>Redovisat värde i koncernen 2023/24</u>	<u>Redovisat värde i koncernen 2024/25</u>
	<u>Kapital- andel %</u>	<u>- andel %</u>	<u>Antal andelar</u>		
<u>Namn</u>					
Örebro Spelarinvest AB	0	0	1 000	50	50
Göksholms delikatesser AB	50	50	12 500	0	13
Apex Öl i Bergslagen AB	2	2	1 250	0	200
Hegasus AB	33	33	16 667	17	0
Norra Cykel & Motor AB	40	40	400	368	368
Sandåkers by Ab	50	50	12 500	0	13
Dagdeg Hotell AB	40	40	20 000	20	0
TERFAST AB	50	50	12 500	97	97
Summa				<u>552</u>	<u>741</u>

2025100701861

Not 20 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 751	1 751
Avgående	-500	0
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	1 251	1 751
Utgående redovisat värde	<u>1 251</u>	<u>1 751</u>

Not 21 Övriga långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	600	2 100
Avgående	0	-1 500
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>600</u>	<u>600</u>
Utgående redovisat värde, totalt	600	600

Not 22 Upparbetade men ej fakturerade intäkter

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Fastprisjobb		
Upparbetade intäkter	11 185	5 691
Fakturerade belopp	-9 544	-4 816
	<hr/>	<hr/>
Redovisas i balansräkningen	<u>1 641</u>	<u>875</u>

Not 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Förutbetalda hyror	214	63
Upplupna intäkter	19	0
Övriga poster	5 622	8 207
Summa	<u>5 855</u>	<u>8 270</u>

Not 24 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier med kvotvärde 1 kr.

Not 25 Lånestruktur och räntebindning

För att uppnå en effektiv och flexibel hantering av ränterisken i bolagets skuldportfölj används finansiella derivatinstrument. För att uppnå en rimlig och väl avvägd ränterisk (genomsnittlig räntebindningstid) i skuldportföljen används ränteswapar.

Utestående ränteswapavtal uppgår till 161,5 mkr (161,5 mkr). Per bokslutsdagen finns ett övervärde på ca 0,39 mkr (2,05 mkr) i avtalen.

Undervärdet /övervärdet representerar den kostnad /intäkt som skulle uppstå om man avslutar avtalen i förtid. Analogt skulle motsvarande undervärde/övervärde (s k ränteskillnadsersättning) uppstå om man i stället valt att använda långa räntebindningar på bolagets lån. Om respektive ränteswapavtal kvarstår t o m sitt slutförfalldatum så kommer undervärdet/övervärdet att löpande elimineras.

Not 26 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
<u>Långfristiga skulder</u>				
Skulder till kreditinstitut	373 905	353 475	0	0
Övriga skulder	4 130	5 330	4 130	5 330
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Summa räntebärande skulder	<u>378 035</u>	<u>358 805</u>	<u>4 130</u>	<u>5 330</u>
Förfallotider				
<u>Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</u>				
Skulder till kreditinstitut	355 125	341 679	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Summa	<u>355 125</u>	<u>341 679</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 27 Skulder som redovisas i flera poster

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	373 905	353 475
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 695	1 966
	<hr/>	<hr/>
Summa skulder till kreditinstitut	<u>378 600</u>	<u>355 441</u>

2025100701863

Not 28 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Fastprisjobb		
Upparbetade intäkter	19 724	18 441
Fakturerade belopp	-20 732	-23 159
	<hr/>	<hr/>
Redovisas i balansräkningen	-1 008	-4 718

Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Upplupna räntekostnader	395	1 118
Upplupna semesterlöner	7 362	7 001
Upplupna sociala avgifter	2 313	2 768
Förutbetalda intäkter	3 314	2 126
Övriga poster	11 998	14 038
	<hr/>	<hr/>
Summa	25 382	27 051

Not 30 Bokslutsdispositioner

	Moderbolaget	
	2024-04-01	2023-04-01
	<u>-2025-03-31</u>	<u>-2024-03-31</u>
Mottagna koncernbidrag	4 720	642
Lämnade koncernbidrag	-8 062	0
	<hr/>	<hr/>
Summa	-3 342	642

Not 31 Andelar i koncernföretag

<u>Moderbolaget</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapital- andel (%)</u>
Egeryds Fastigheter AB	556532-1980	Örebro	100
Egeryds Hyresfastigheter AB	556876-9086	Lindesberg	100
Egeryds Fastighetsförvaltning - Sverige AB	556963-8280	Örebro	100
Egeryds Fordonsförvaltning AB	556716-6862	Örebro	100
Egle Affärsutveckling AB	556869-8871	Örebro	100
ENIG Sverige AB	559170-2278	Örebro	50,01
Mälarvillan AB	556653-8343	Örebro	95

<u>Moderbolaget</u>	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Rösträtts- andel %</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Bokfört värde 24-03-31</u>	<u>Bokfört värde 25-03-31</u>
Egeryds Fastigheter AB	100	100	5 000	15 995	15 995
Egeryds Hyresfastigheter AB	100	100	50 000	4 800	4 800
Egeryds Fastighetsförvaltning Sverige AB	100	100	50 000	3 041	3 041
Egeryds Fordonsförvaltning AB	100	100	1 000	1 050	1 050
Egle Affärsutveckling AB	100	100	50 000	130	130
Mälarvillan	95	95	950	6 000	5 861
ENIG Sverige AB	50	50	25 050	25	25
Summa				<u>31 041</u>	<u>30 902</u>

2025100701865

	Moderbolaget	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	90 483	60 341
Inköp av andelar	0	307
Sålda andelar	0	-25
Lämnade aktieägartillskott	0	29 860
Reducerad köpskilling	-139	0
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	90 344	90 483
Ingående uppskrivningar/nedskrivningar	-59 442	-35 000
Årets förändringar		
-Återförd nedskrivning	0	4 000
-Nedskrivningar	0	-28 442
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade uppskrivningar / nedskrivningar	-59 442	-59 442
Utgående redovisat värde	<u>30 902</u>	<u>31 041</u>

Not 32 Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel (kr):

Balanserat resultat	23 281 111
Årets resultat	6 496 260
	<hr/>
Totalt	<u>29 777 371</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	26 777 371
Balanseras i ny räkning	3 000 000
	<hr/>
Totalt	<u>29 777 371</u>

Not 33 Ställda säkerheter

	Koncernen	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
För egna avsättningar och skulder		
Fastighetsinteckningar	404 797	383 717
Företagsinteckningar	17 500	17 500
Summa ställda säkerheter	<u>422 297</u>	<u>401 217</u>

Not 34 Eventualförpliktelser

	Moderbolaget	
	<u>2025-03-31</u>	<u>2024-03-31</u>
Eventualförpliktelser		
Eventualförpliktelser till förmån för övriga koncernföretag	25 847	26 418
Summa eventualförpliktelser	25 847	26 418

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Per Egeryd

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Cedra Sverige AB

Hans Olsson

Auktoriserad revisor

Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-09-29 08:18:54 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS OLSSON

Hans Olsson

Partner

hans.olsson@cedra.se

46102131838

Leveranskanal: E-post

EGLE HOLDING AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-09-25 19:37:48 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: PER EGERYD

Per Egeryd

per.egeryd@egeryds.se

Leveranskanal: E-post

2025100701868

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Egle Holding AB, org.nr 556833-1754

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Egle Holding AB för räkenskapsåret 2025-04-01 - 2026-03-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 mars 2026 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Egle Holding AB för räkenskapsåret 2025-04-01 - 2026-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Cedra Sverige AB

Hans Olsson

Auktoriserad revisor

Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-09-29 08:18:22 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS OLSSON

Hans Olsson

Partner

hans.olsson@cedra.se

46102131838

Leveranskanal: E-post

2025100701872