

Landhus Fastighetsaktiebolag

559012-0480

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mathias Tore Wersäll, Styrelseledamot
2025-07-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdehandlingar samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 390	-6 139	-4 610	-47 164
Soliditet (%)	100	100	100	79

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	57 196	-6 139	101 057
Balanseras i ny räkning		-6 139	6 139	0
Årets resultat			-1 390	-1 390
Vid årets utgång	50 000	51 057	-1 390	99 667

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	51 057
Årets resultat	-1 390
Summa	49 667
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	49 667
Summa	49 667

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 150	-6 139
Summa rörelsekostnader		-3 150	-6 139
Rörelseresultat		-3 150	-6 139
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 760	0
Summa finansiella poster		1 760	0
Resultat efter finansiella poster		-1 390	-6 139
Resultat före skatt		-1 390	-6 139
Årets resultat		-1 390	-6 139

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		88 467	86 524
Summa kortfristiga fordringar		88 467	86 524
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 200	14 533
Summa kassa och bank		11 200	14 533
Summa omsättningstillgångar		99 667	101 057
Summa tillgångar		99 667	101 057
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		51 057	57 196
Årets resultat		-1 390	-6 139
Summa fritt eget kapital		49 667	51 057
Summa eget kapital		99 667	101 057
Summa eget kapital och skulder		99 667	101 057

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för Landhus Fastighetsaktiebolag, 559012-0480
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Mathias Tore Wersäll
Mathias Tore Wersäll
Styrelseledamot
2025-07-29